

🕒 Создано: 20.09.2025 в 05:05

🔄 Обновлено: 06.10.2025 в 11:46

**Красноярский край, Красноярск,
проспект Metallургов, 9**

4 400 000 ₺

Красноярский край, Красноярск, проспект Metallургов, 9

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[проспект Metallургов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

57.4 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

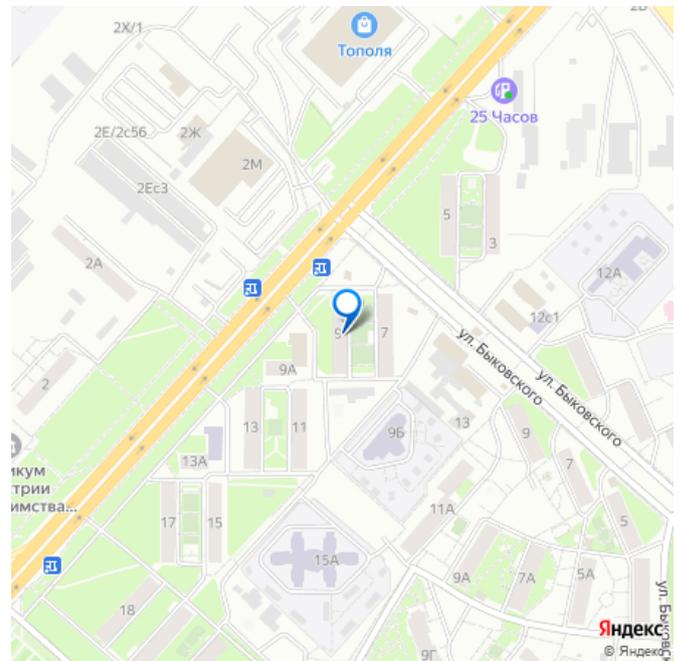
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285070811>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79238896693

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается 3-х комнатная квартира по адресу
Металлургов д. 9, площадью 57.4 кв.м2.

Отлично подойдёт для ИНВЕСТОРОВ или для
тех, кто хочет сделать ремонт полностью для
себя. Требуется ремонт в зале. Поэтому вы
сможете сразу заселиться или приступить к
обустройству интерьера по своему вкусу.

Квартира расположена на первом этаже 5-
этажного панельного дома, по адресу
Металлургов 9, район Зелёная роща. Дом
расположен великолепно, в минимальной
шаговой доступности 3 детских сада и 2
школы, парки и скверы для прогулок,
торговый центр и все необходимые
магазины, а также медицинские учреждения.
Остановка автобуса очень близко.

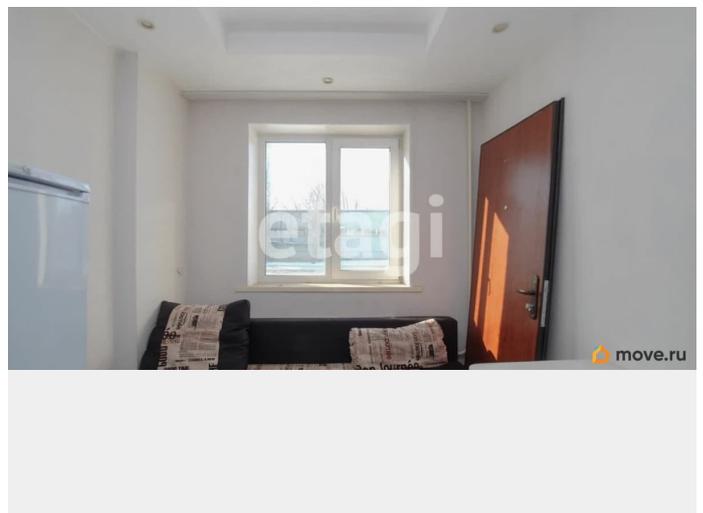
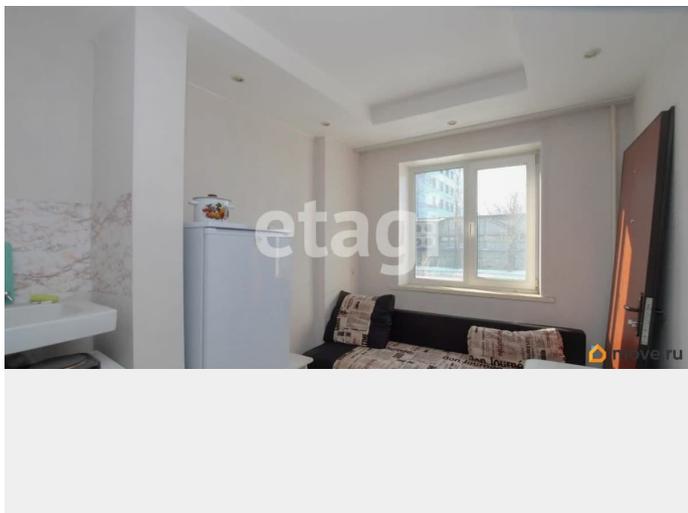
Транспортная развязка удобная. Двор
оборудован современной детской площадкой.

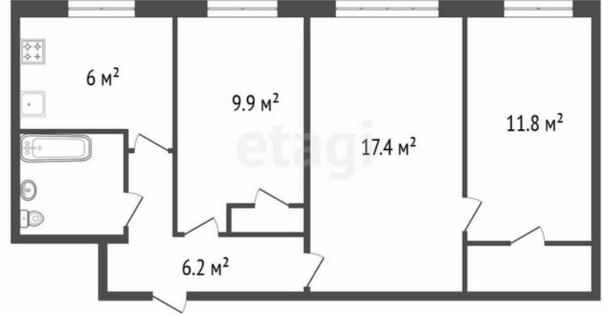
Нет проблем с парковкой автомобилей.

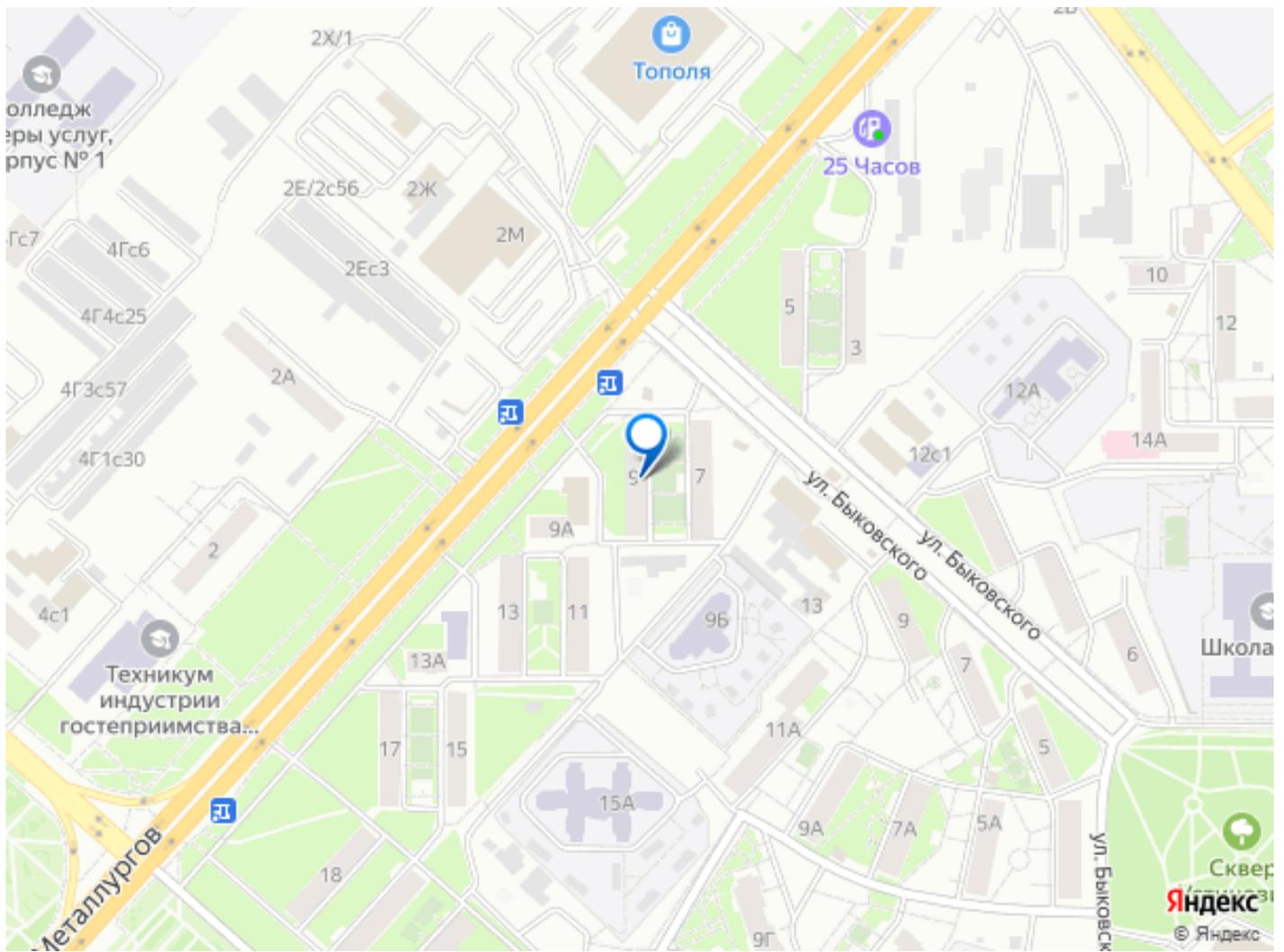
Подъезд в хорошем состоянии. Квартира
тёплая, светлая. Свободная продажа без
обременений, в квартире никто не прописан
и не живёт. Полное юридическое
сопровождение. Звоните. Дополнительно
оплачивается комиссия с покупателя.

Комиссия на покупку данного типа
недвижимости: - при стоимости объекта
недвижимости до 8 000 000 рублей

составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 173348 Номер в базе: 6227138







Move.ru - вся недвижимость России