

Создано: 03.02.2026 в 22:21

Обновлено: 05.02.2026 в 22:24

**Красноярский край, Красноярск, ул.
Лесников, 53**

7 405 200 ₽

Красноярский край, Красноярск, ул. Лесников, 53

Улица

[улица Лесников](#)

Квартира

Количество комнат

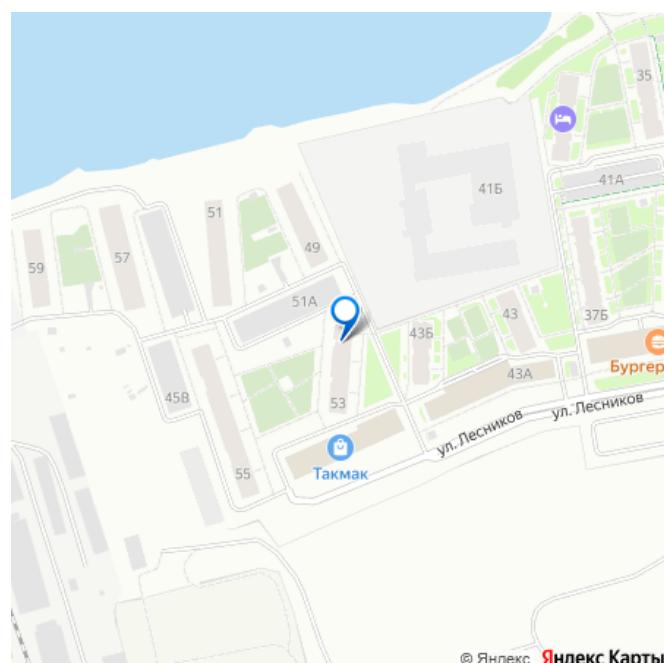
3

Общая площадь

57.4 м²

Этаж

14/19



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

**ВАЖНО! ДОМ СДАН ГОТОВОЕ ЖИЛЬЕ НИКТО
НЕ ЖИЛ! ОТ ЮР ЛИЦА! ПОД СЕМЕЙНУЮ
ИПОТЕКУ НЕ ПОДХОДИТ !!!!! ПОДХОДИТ
ТОЛЬКО СТРОЯЩЕЕСЯ ЖИЛЬЕ!!! ЦЕНА
МЕНЬШЕ ЧЕМ В СТРОЯЩЕМСЯ ЖИЛЬЕ!!
ПРЕИМУЩЕСТВА ЖК ТИХИЕ ЗОРИ До школы**

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9288687678>

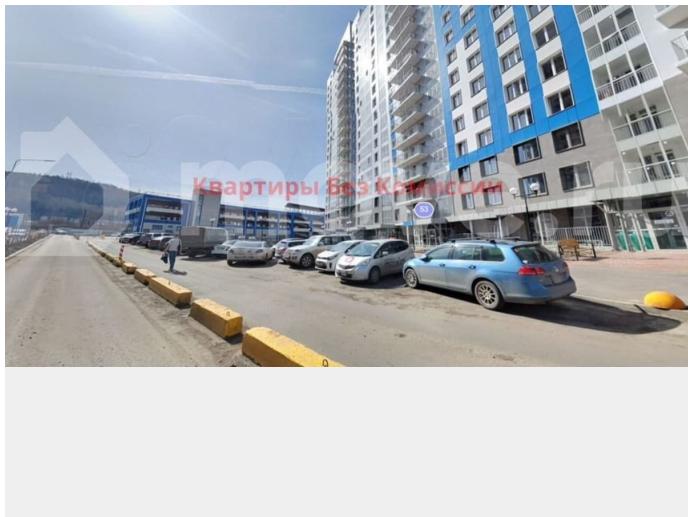
**Виталий Чумаков, Риелтор
89251234567**

для заметок

Детям не нужно бродить по дворам, можно
дойти по набережной Енисея за 2 минуты!
Чистый воздух. Рядом бобровый лог. Развитая
инфраструктура. Все магазины, кофейни уже
есть. Есть поликлиника. До центра и
октябрьского района 5 минут через мост.
Квартиры для инвестиций отлично сдаются в
аренду. Подземный и наземный паркинг,
чтобы не искать место во дворе по полчаса.
Для тех кто ценит время. Качество и цена в
одном месте! БЕЗ ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО
ВЗНОСА КУПИТЬ КВАРТИРУ НЕВОЗМОЖНО!
Минимум 20,1%! -Действует акция -
квартирный TRADE-IN, если у вас есть
квартира, помогу ее продать в течении 2-3
недель пока стоит бронь и купить взамен
новую квартиру! Скидка на услуги по
продаже при одновременной покупке
квартиры! Больше 200 семей выгодно
инвестировали, продавали и покупали со
мной недвижимость. Профессиональный
анализ новостроек и подбор лучших квартир
Красноярска по вашим пожеланиям!
Индивидуальный подход к каждому клиенту
— мой главный принцип работы. Я не просто
показываю квартиры, а помогаю найти
именно то жильё, которое идеально
подойдёт под ваши потребности, цели и
бюджет. * Полное сопровождение на всех
этапах сделки * Выгодные условия от банков-
партнёров и специальные акции от
застройщиков * Точный расчёт
экономической выгоды при покупке Вы
покупаете квартиру по договору долевого
участия из первых рук без переплат
напрямую от застройщика. Чистота сделки
гарантирана! Ответы вопросы: Бронь
платная? - Бесплатная На сколько ставится
бронь - в среднем 14 дней. БРОНЬ СТАВИТСЯ
ОНЛАЙН! (WhatsApp или как удобно) Есть ли
комиссия при покупке квартиры? - Комиссии

нет покупка напрямую от застройщика
Поможете с ипотекой? - Да, и это бесплатно.
Сделаем полное сопровождение от начала до
конца. Можно сделать сделку удаленно? - Да
это возможно, для этого напишите нам и мы
проконсультируем. Можно использовать
мат.капитал в качестве первого взноса? - Да
Заинтересовала эта квартира? Позвоните
мне, для подробной консультации по жилому
комплексу и вариантам покупки. По запросу
отправлю доп.информацию и видео в
WhatsApp. ЗАПИШИТЕСЬ НА ЭКСКУРСИЮ
КВАРТИР! Проведем показы в будние дни, в
том числе, в вечернее время. Заранее
уточнить возможность показа. Инвестириуй в
надежное будущее! В недвижимость! Ведь
это твердый понятный капитал!

Недвижимость сохраняет деньги и умножает.
За 7 лет квартиры выросли в 3 раза и
продолжают дорожать! Знаю где оформить
ипотеку с низкой ставкой, по двум
документам без официального
трудоустройства с первым взносом от 20.1% !
Выбор квартир 150 жилых комплексов! Есть
квартиры в сданных и в строящихся домах! С
видом на Енисей и на горы, среди леса и в
самом центре города! -ИЖС Строительство
домов под ключ за 6 месяцев под ставку 6% и
первом взносе 20% -Страхование с выгодой
до 50% Все под ключ от продажи до
получения ключей от новой квартиры!



**ВНИМАНИЕ! БЕЗ ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО
ВЗНОСА КУПИТЬ НЕЛЬЗЯ!**

ОТВЕТЫ ВОПРОСЫ:

**БРОНЬ ПЛАТНАЯ? – БЕСПЛАТНАЯ
НА СКОЛЬКО СТАВИТСЯ БРОНЬ? – В СРЕДНЕМ 14 ДНЕЙ.
БРОНЬ СТАВИТСЯ ОНЛАЙН!**

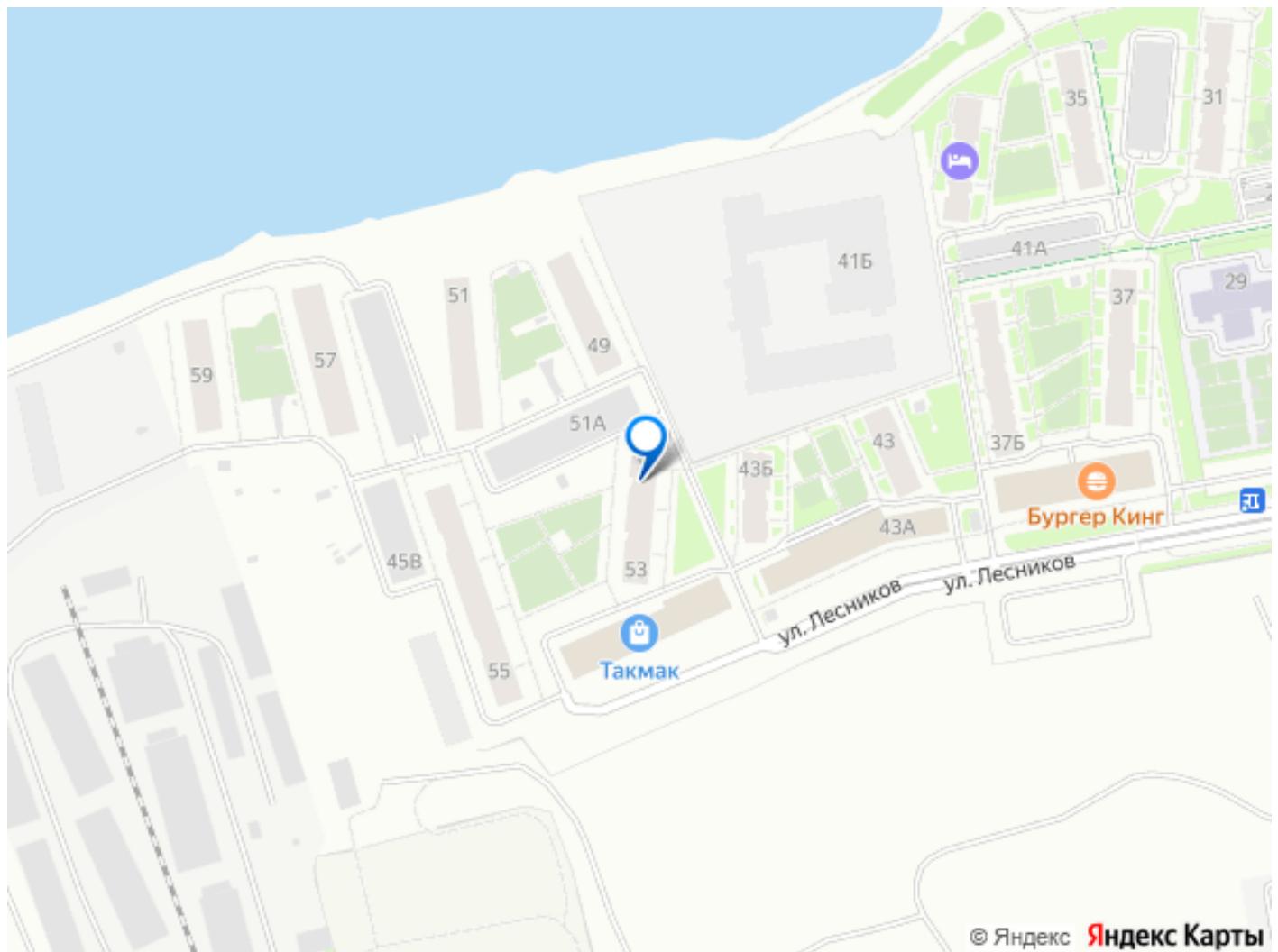
**ЕСТЬ ЛИ КОМИССИЯ ПРИ ПОКУПКЕ КВАРТИРЫ? – КОМИССИИ
НЕТ, ПОКУПКА НАПРЯМУЮ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА (ЦЕНА ТАКАЯ
ЖЕ КАК И У ЗАСТРОЙЩИКА).**

**ПОМОЖЕТЕ С ИПОТЕКОЙ? – ДА, И ЭТО БЕСПЛАТНО. СДЕЛАЕМ
ПОЛНОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ ОТ НАЧАЛА ДО КОНЦА.**

**МОЖНО ИСПОЛЬЗОВАТЬ МАТ.КАПИТАЛ В КАЧЕСТВЕ ПЕРВОГО
ВЗНОСА? – ДА.**

МОЖНО СДЕЛАТЬ СДЕЛКУ УДАЛЕННО? – ДА, ЭТО ВОЗМОЖНО.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России