

Создано: 05.08.2025 в 16:59

Обновлено: 04.09.2025 в 12:50

**Красноярский край, Лесосибирск, улица
Победы, 49**

4 800 000 ₽

Красноярский край, Лесосибирск, улица Победы, 49

Улица

[улица Победы](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

57.5 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

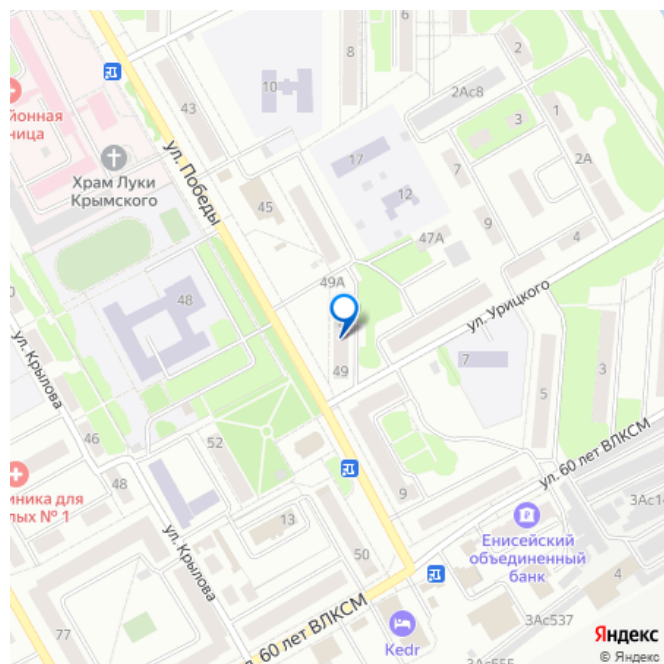
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9283878108>

Собственник

79835729433

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Вашему вниманию предлагается светлая, теплая, распашная 3-х комнатная квартира в южной части города в зеленом районе на 4-ом этаже пятиэтажного дома. Дом из классической кирпичной кладки. Имеет двухсторонний удобный подъезд, всегда есть возможность припарковать машину. Подъезд дома чистый и ухоженный. В непосредственной близости находятся 3 детских сада и большая детская площадка, общеобразовательная школа 2, больница, поликлиника, остановки общественного транспорта. В изобилии представлены продуктовые магазины и аптеки. Одним словом развитая социальная инфраструктура. Огромным преимуществом является близость и возможность быстрого прохождения к набережной реки Енисей. Общая площадь квартиры 57, 5 кв.м. Вокруг спокойные, тихие соседи. Квартира имеет классический аккуратный ремонт. По желанию покупателя возможен как ремонт и перепланировка, так и комфортное проживание в представленных условиях. Окна квартиры выходят на 2 стороны. Всего в квартире: 2 спальных комнаты, зал, кухня, раздельный санузел, балкон. В комнатах установлены ПВХ конструкции, балкон имеет

алюминиевое остекление. В спальнях
комнатах и коридоре есть кладовки. Также
установлен большой шкаф-купе с секцией-
зеркалом в полный рост, отличная система
хранения. Мебель по договоренности
заезжай и живи! Продажа от собственника,
собственник один! Квартира без долгов и
обременений. Способ покупки: Документы
готовы к сделке. Подходит под ипотеку и
любые формы расчета. Возможен быстрый
выход на сделку. Оперативный показ
квартиры по договоренности! Не упустите
свой шанс стать владельцем этой уютной
квартиры!

