

Создано: 21.11.2025 в 11:09

Обновлено: 24.11.2025 в 20:20

Красноярский край, Сосновоборск, улица Новоселов, 6

4 100 000 ₽

Красноярский край, Сосновоборск, улица Новоселов, 6

Улица

[улица Новоселов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6.7 м²

Общая площадь

58.5 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

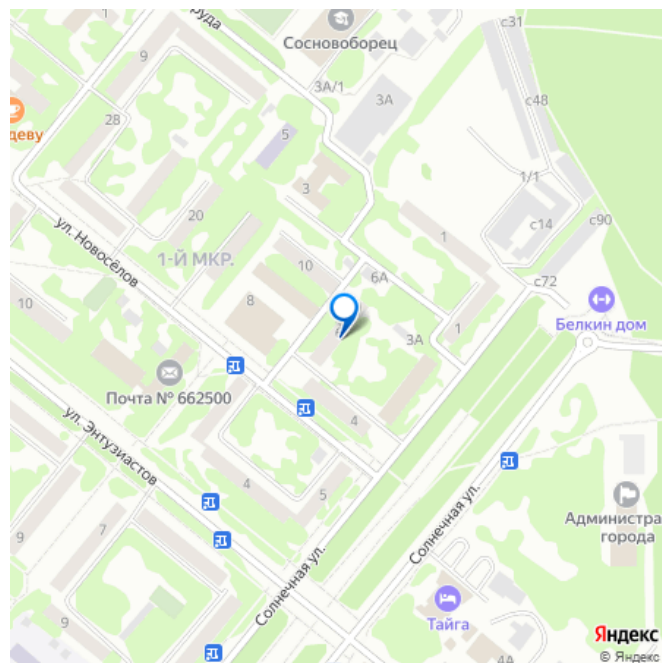
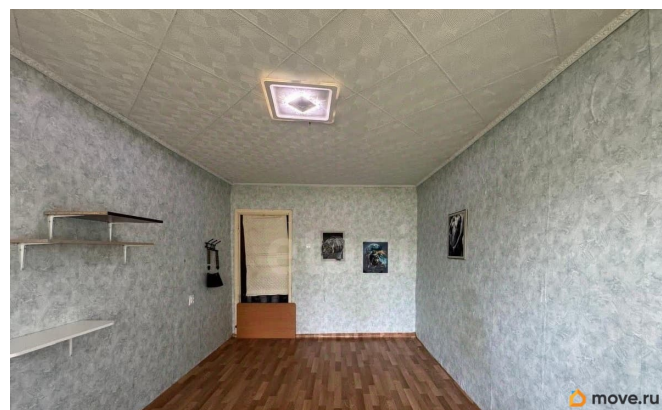
возможна ипотека, парковка

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286786151>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

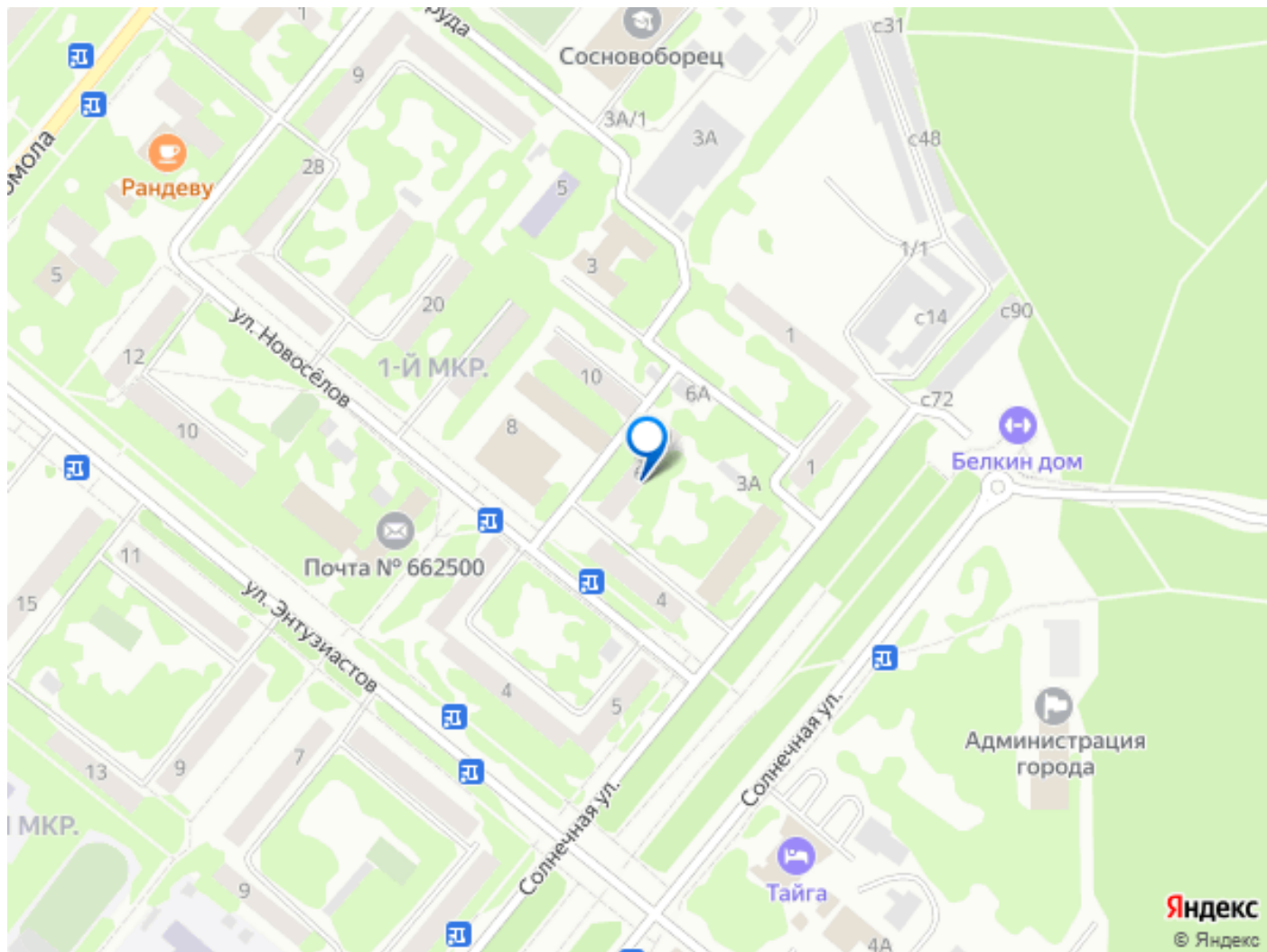
79138307850

для заметок



Описание

Продается трехкомнатная квартира площадью 58,5 м² доме с хорошей звукоизоляцией. Все комнаты изолированные, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или возможности сдачи в аренду. Квартира находится на тихой стороне дома, окна выходят во двор, что гарантирует спокойную обстановку без шума улицы. Состояние жилья хорошее: косметический ремонт. Планировка функциональная. В пешей доступности (35 минут) расположены продуктовые магазины, аптека, и остановка общественного транспорта с маршрутами в центр города. В 10 минутах ходьбы — лесопарковая зона, идеальная для прогулок и занятий спортом. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школы 2 и Гимназия 1, детские сады 2 и 4, что делает квартиру привлекательной для семей с детьми. Собственник — взрослый, документы в порядке, отсутствуют обременения и долги по коммунальным платежам. Для покупателей доступны дополнительные услуги: бесплатное оформление ипотеки через партнеров, юридическая проверка документов, помощь в организации сделки. Объект подходит как для постоянного проживания, так и для инвестиций — район пользуется стабильным спросом на аренду. Возможен торг для серьезных покупателей. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 170456 Номер в базе: 9056244



Move.ru - вся недвижимость России