

Создано: 20.10.2025 в 11:03

Обновлено: 22.10.2025 в 10:13

**Красноярский край, Красноярск, улица
Лесников, 23**

8 350 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Лесников, 23

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Лесников](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

58.9 м²

Этаж

9/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

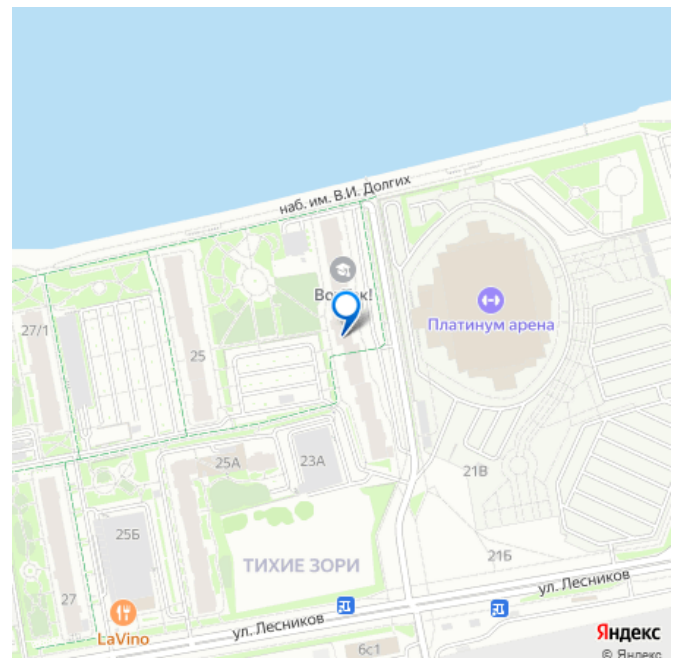
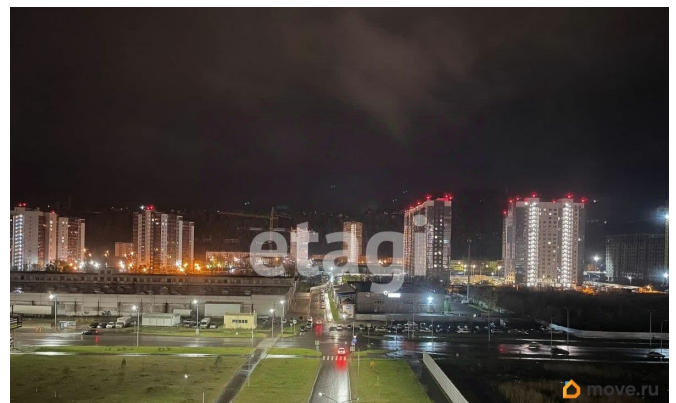
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285862056>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313367

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

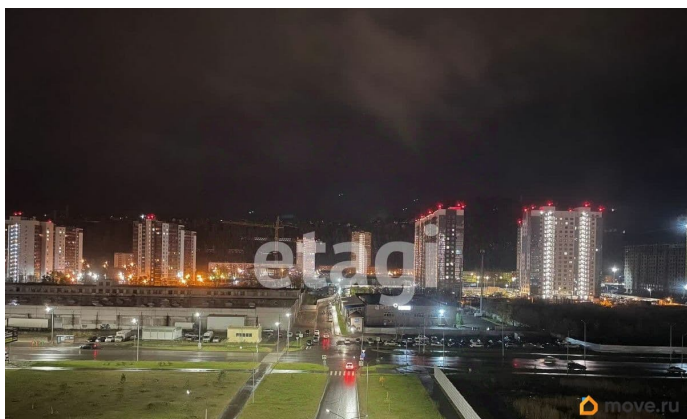
Описание

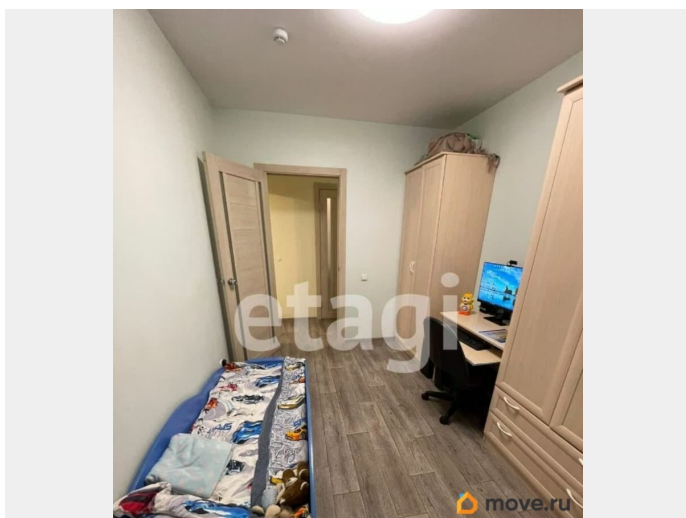
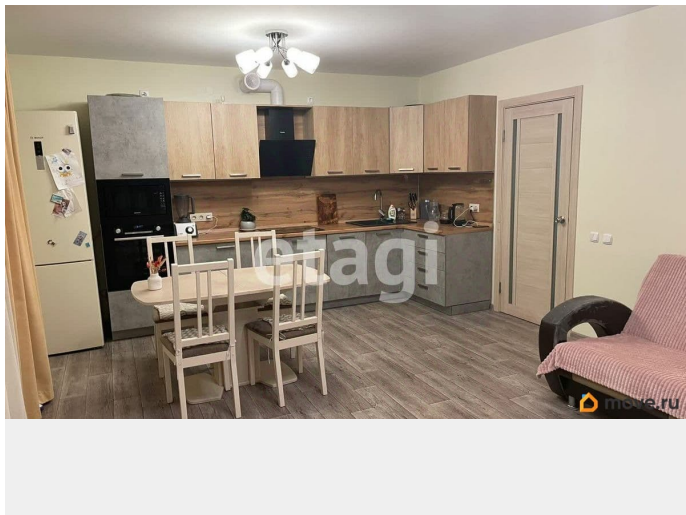
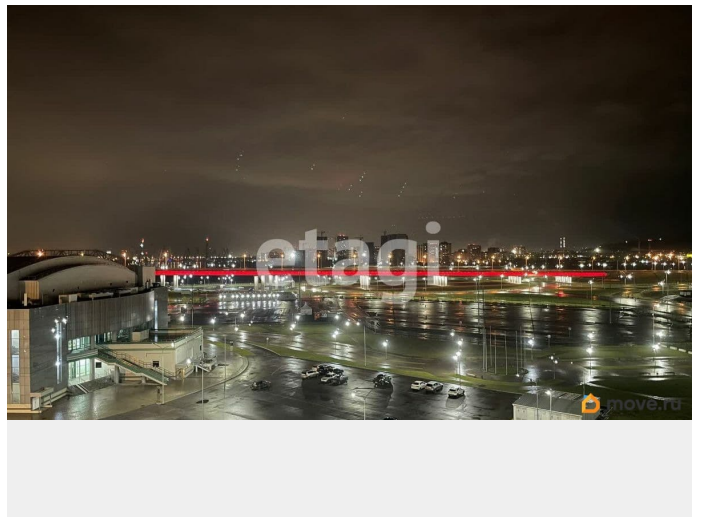
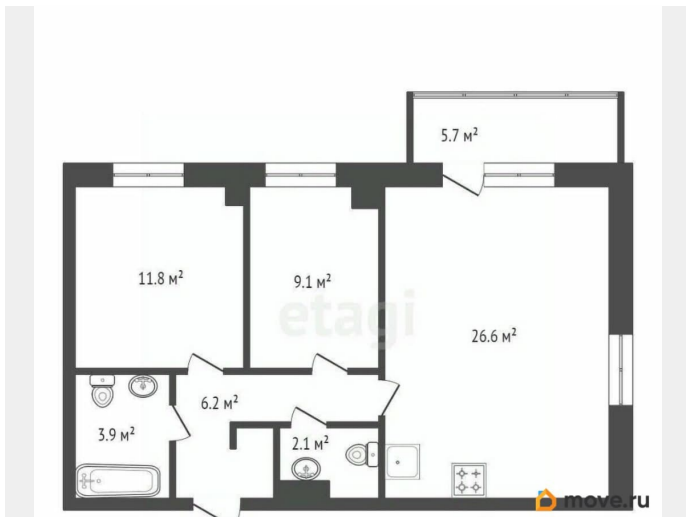
К продаже представлена светлая, уютная и теплая 3 комнатная квартира. В квартире сделан свежий косметический ремонт, что позволит новым обладателям переехать в кратчайшие сроки. Очень удобная планировка, огромная квадратная кухня-гостинная с окнами на 2 стороны и соответственно с большим естественным освещением. Окна квартиры выходят на восток и юг. Инфраструктура развитая, магазины, парикмахерские, остановки в шаговой доступности. Также буквально под окнами находится детский сад. Рядом находится многоуровневая парковка с удобным въездом/выездом. Дом оснащен камерами видеонаблюдения. ПРО СДЕЛКУ

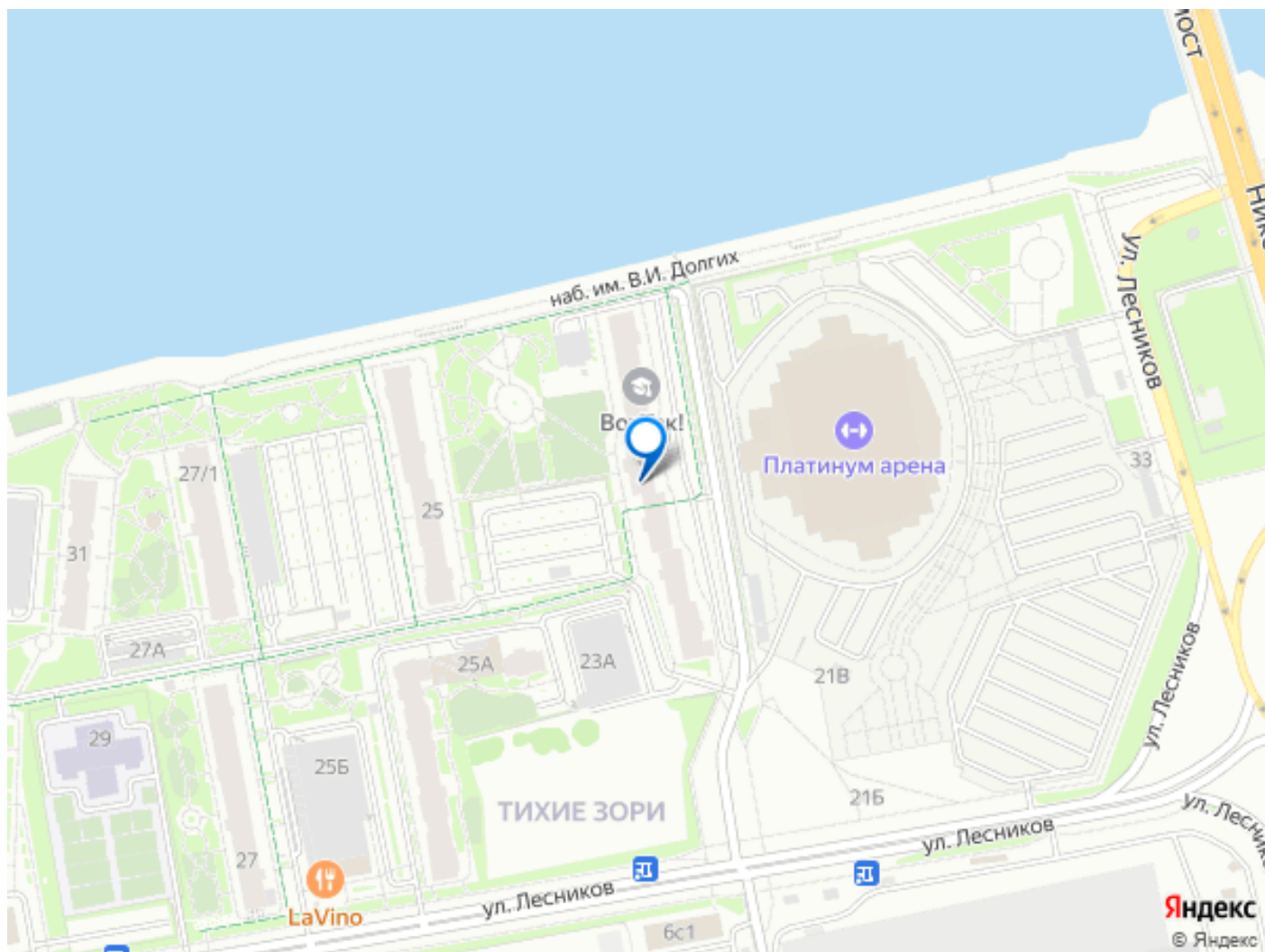
Квартира готова к продаже. Без обременений и занижений. Подходит под ипотеку. Решение по ипотеке БЕСПЛАТНО! Звоните!

Комиссия на покупку данного типа недвижимости составляет 35 000 рублей плюс 1 % от стоимости объекта

недвижимости. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 6063600







Move.ru - вся недвижимость России