

🕒 Создано: 20.09.2025 в 05:05

Обновлено: 06.10.2025 в 12:08

**Красноярский край, Красноярск, 9 Мая
улица, 16**

7 700 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, 9 Мая улица, 16

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица 9 Мая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

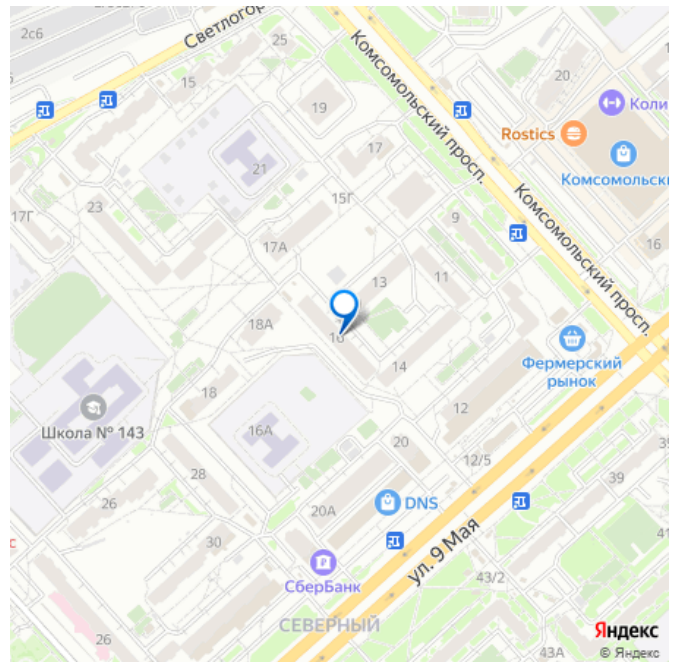
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285070919>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79238896693

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

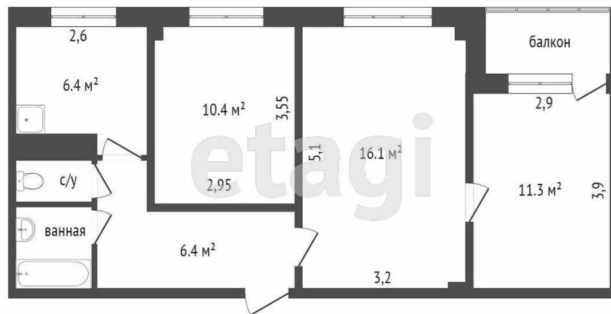
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается великолепная 3-комнатная квартира в самом сердце Северного! Эта просторная квартира с продуманной планировкой станет идеальным местом для вашей семьи. Все комнаты изолированные, что обеспечивает максимальный комфорт и приватность. Окна выходят на две стороны, наполняя пространство естественным светом и создавая уютную атмосферу. Квартира недавно прошла косметический ремонт, и готова к вашему заселению. Раздельный санузел — это дополнительное удобство для вашей семьи. Расположение квартиры просто великолепное! В шаговой доступности находятся школа 24 и детский сад 30, что особенно удобно для семей с детьми. Также рядом расположены супермаркеты «Командор», «Магнит» и «Красный Яр», где вы сможете быстро и удобно закупаться. Не забывайте о близости аптек и салонов красоты, а в самом доме находится Поликлиника 2 — все необходимое для комфортной жизни под рукой! Транспортная доступность также на высшем уровне: рядом остановка общественного транспорта, что позволит вам без проблем добираться в любую точку города. Квартира без обременений, один взрослый собственник,

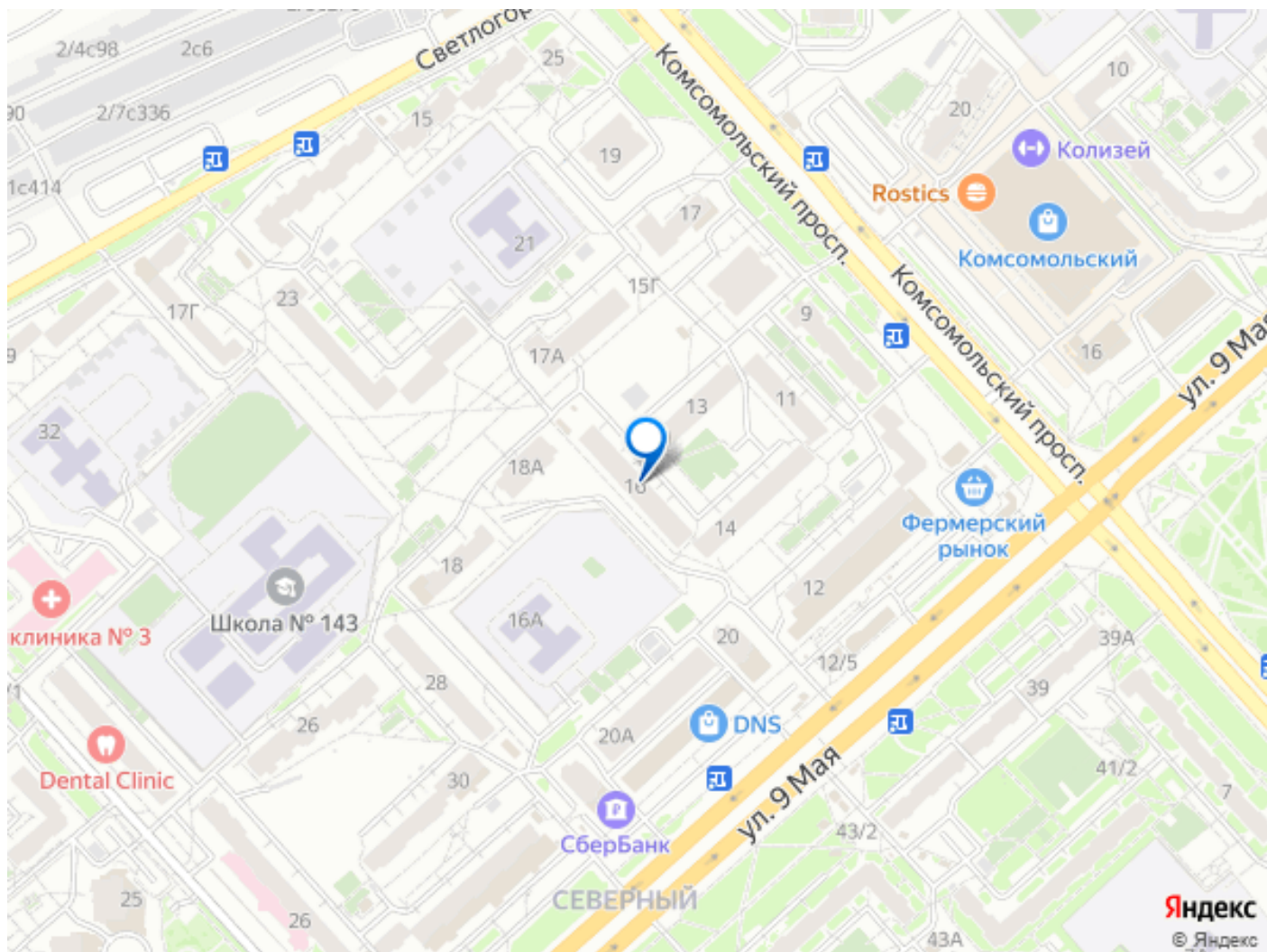
документы полностью готовы к продаже. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, и я отвечу на все ваши вопросы, а также помогу организовать просмотр в удобное для вас время. Я также предложу вам лучшие условия по ипотеке и обеспечу полное юридическое сопровождение на всех этапах сделки — ваша безопасность и комфорт для нас в приоритете!

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 173348 Номер в базе: 6216982



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России