

Создано: 03.10.2024 в 07:11

Обновлено: 01.09.2025 в 08:28

Агент

79138300949

Красноярский край, Красноярск,
проспект Metallургов, 49А

5 550 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, проспект Metallургов, 49А

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[проспект Metallургов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

59.3 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

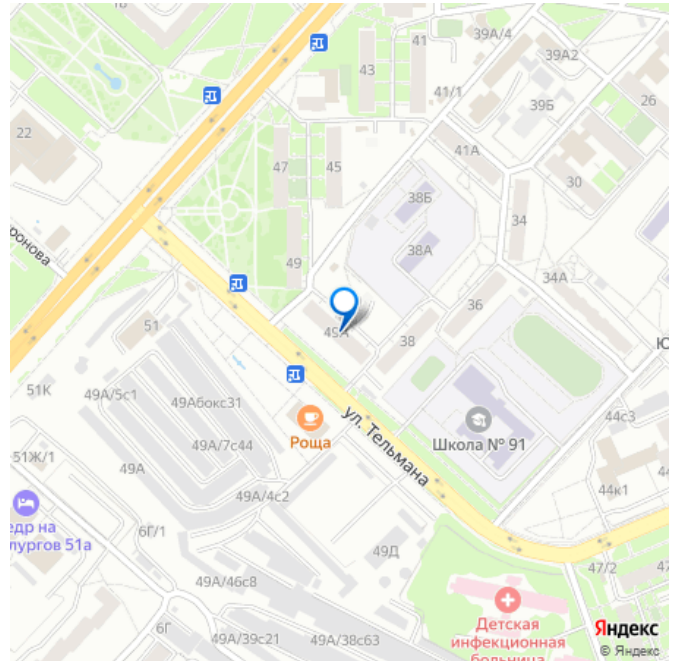
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира общей площадью 59.3 квадратных метров, расположенная на четвёртом этаже пятиэтажного дома, построенного в 1967 году. Дом находится в живописном районе Красноярска, на проспекте Metallургов, 49а, в микрорайоне Зелёная Роща. Жилая площадь составляет 45 квадратных метров, а кухня занимает 6 квадратных метров. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу начать комфортное проживание без дополнительных вложений. Наличие совмещённого санузла обеспечит удобство и экономию пространства. Из окон открывается прекрасный вид на двор, улицу и парк, благодаря чему в квартире всегда много света и свежего воздуха. Также в квартире имеется балкон, который можно обустроить под зону отдыха или дополнительное место для хранения вещей. Для семей с детьми особенно важно отметить, что во дворе дома расположена детская площадка, а также рядом находятся детский сад и парк, где можно проводить время на свежем воздухе и заниматься спортом. Для автомобилистов предусмотрена парковка во дворе. Этот дом идеально подойдёт тем, кто ценит

спокойствие и уединение, но при этом хочет иметь быстрый доступ ко всем необходимым объектам инфраструктуры. Если вы ищете тёплый и гостеприимный уголок для своей семьи, эта квартира ждёт именно вас!

