

Создано: 01.09.2025 в 15:25

Обновлено: 30.09.2025 в 10:09

**Красноярский край, Красноярск,
Затонская улица, 16**

6 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Затонская улица, 16

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Затонская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

59.4 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

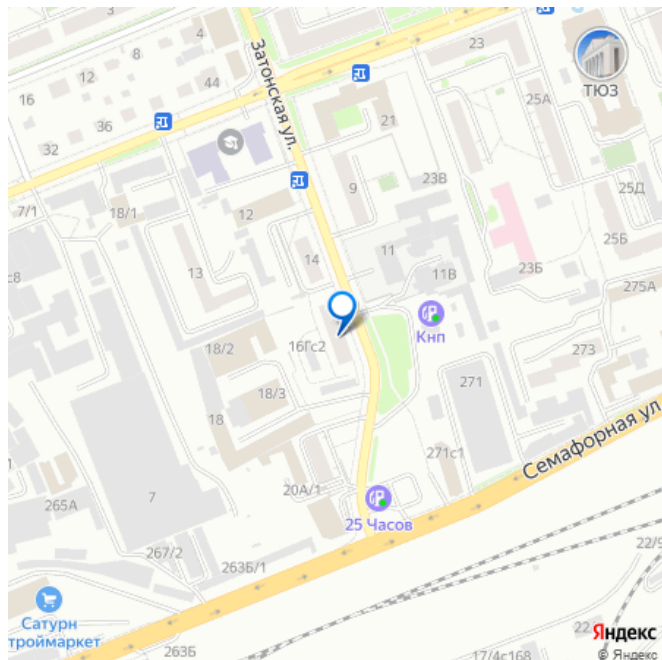
Покупка в ипотеку

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284594113>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79016366495

для заметок



возможна ипотека, парковка

Описание

СРОЧНО!!! Продаётся евро - трехкомнатная квартира. Просторная по квадратам, с качественным ремонтом, выполненным в 2025 году. Был сделан капитальный ремонт: заменена вся электропроводка, сантехника, радиаторы, заменены подоконники - теперь они широкие и прочные. Новым собственникам остается: кухонный гарнитур (со встроенной техникой), встроенные шкафы, детская мебель. Дом находится в шаговой доступности от остановки «Техникум». Рядом: ТЦ Краснаярье, школа 93, ТЮЗ, Красноярский Монтажный колледж. За 10 минут можно добраться в любую точку на правом берегу. Во дворе много места для парковки автомобиля, а так же небольшая детская площадка. Дом кирпичный, солнечная сторона, окна выходят во двор. Квартира очень тёплая. Соседи все хорошие. Все подробности при просмотре квартиры. Звоните! Покажу в удобное для вас время. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости

объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 178722 Номер в базе: 9691737

