

🕒 Создано: 20.10.2025 в 17:19

Обновлено: 20.10.2025 в 17:25

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285886494>

Собственник

79832013433

**Красноярский край, Минусинск, улица
Тимирязева, 21**

5 700 000 ₽

Красноярский край, Минусинск, улица Тимирязева, 21

Улица

[улица Тимирязева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40.6 м²

Площадь кухни

7.8 м²

Общая площадь

59.4 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

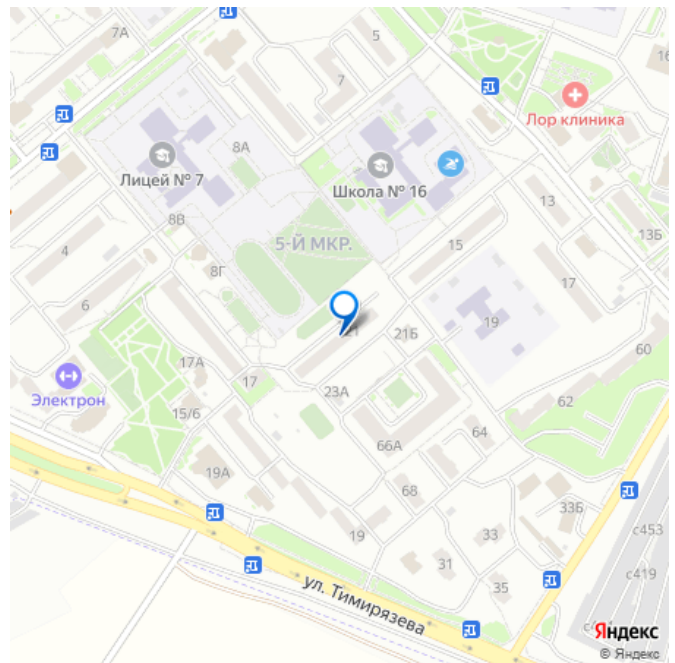
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

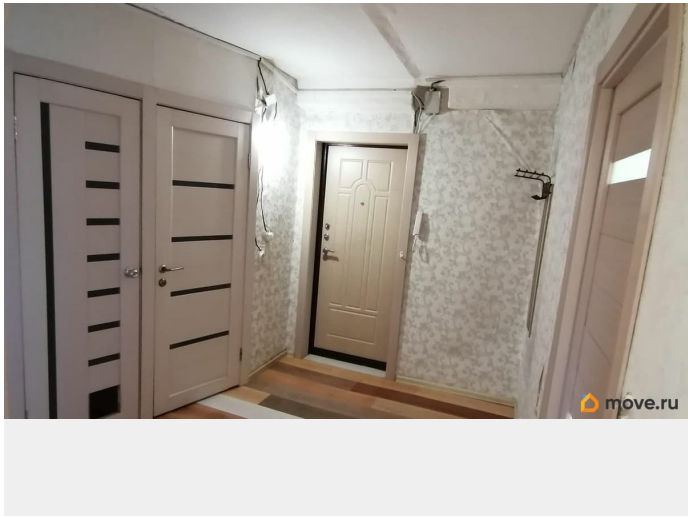
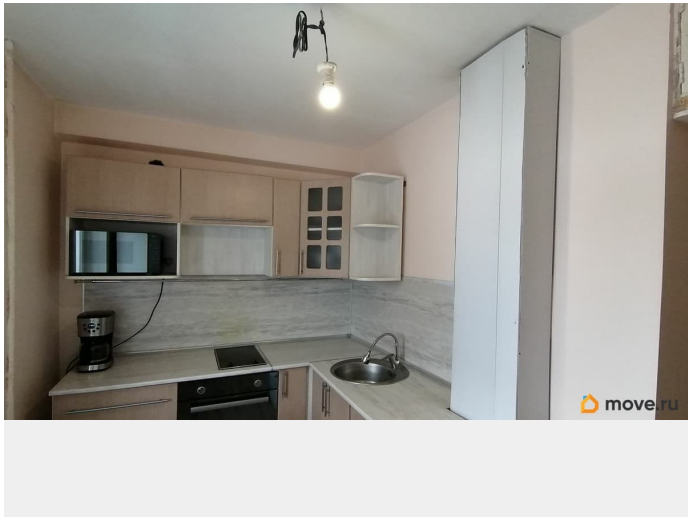
Покупка в ипотеку

да

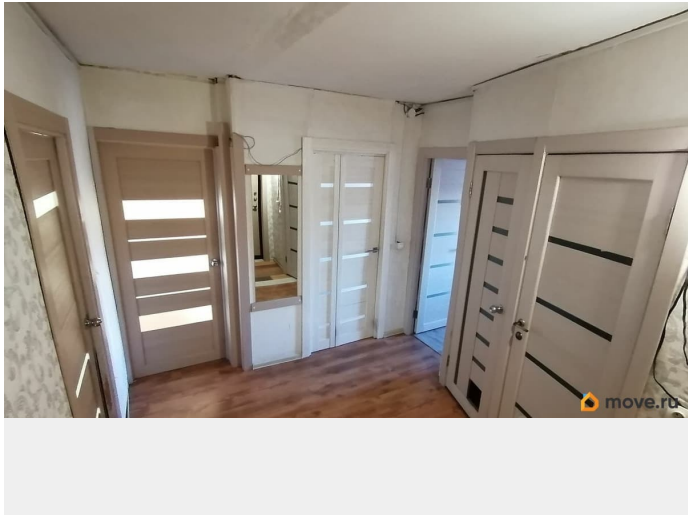
возможна ипотека, парковка

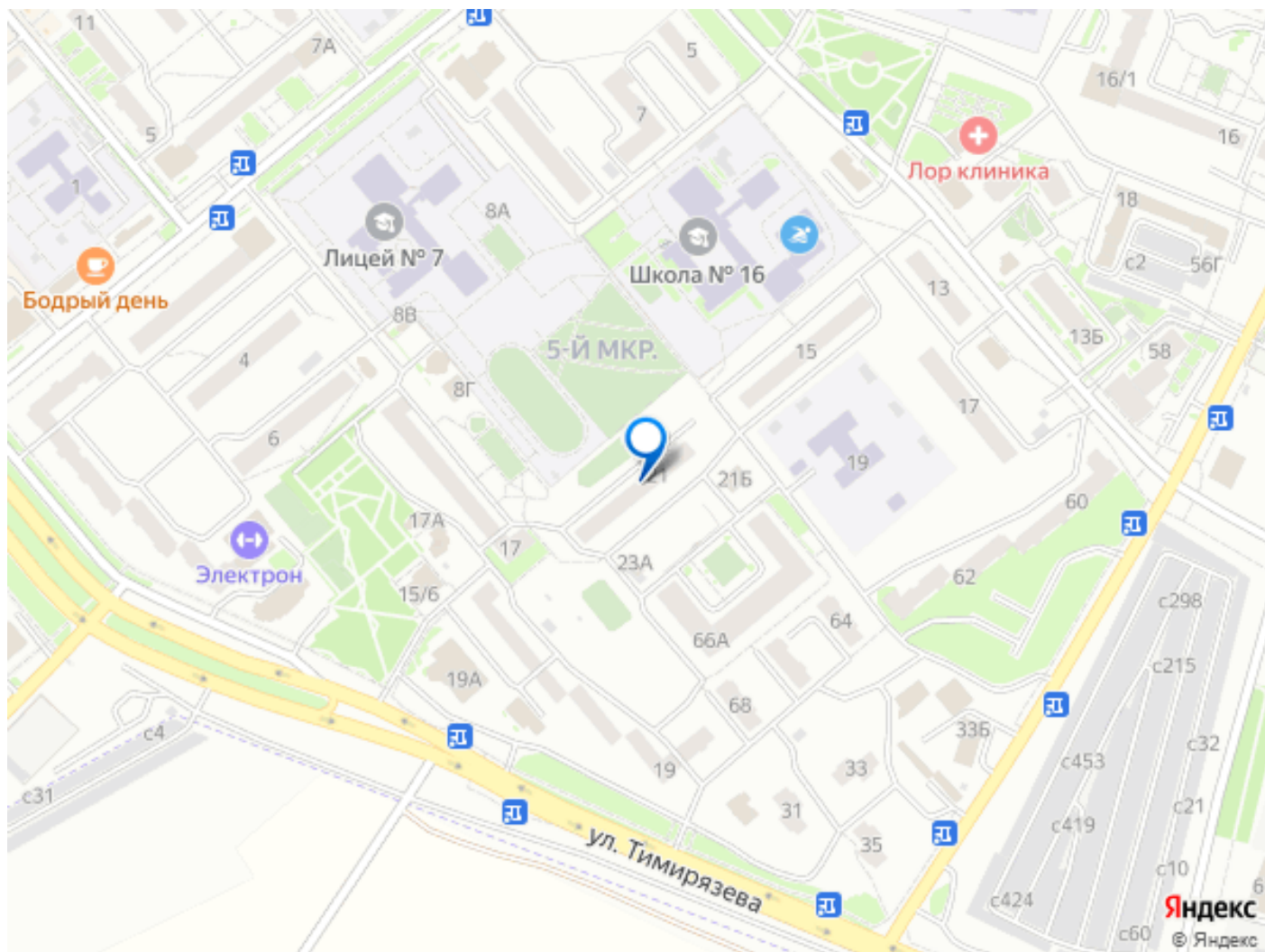
Описание

Продаётся уютная квартира площадью 59.4 кв м.на 2-ом этаже пятиэтажного панельного дома. Жилая площадь 40.9 кв м., что предоставляет достаточно места для комфортного размещения мебели и создания индивидуального интерьера. Кухня площадью 7.8 кв.м. ждёт вашего дизайнерского подхода .Из окон квартиры открывается приятный вид как на тихий двор, так и на улицу без лишнего шума. К вашим услугам балкон, где можно организовать небольшой зелёный уголок или место для отдыха.Для молодых семей с детьми особенно актуально наличие во дворе детской и спортивной площадок, а также близость детского сада , Музыкальной школы, 16 и Лицей, что значительно упрощает повседневную жизнь. Рядышком расположены дискаунтеры Пятёрочка, Батон, Магнит, , Хотя квартира требует ремонта, это открывает прекрасную возможность обустроить жильё полностью под себя, воплотив все свои пожелания и идеи в дизайн интерьера.Приглашаем вас оценить потенциал этой прекрасной квартиры, которая может стать вашим новым домом и местом для счастливой семейной жизни.



коридор		7,6		7,6	
жилая		13,3	13,3		
жилая		13,1	13,1		
шкаф		0,3		0,3	
жилая		14,5	14,5		
кухня		7,8		7,8	
ванная		2,0		2,0	
туалет		0,8		0,8	
Итого:		59,4	40,9	18,5	
балкон					2,0





Move.ru - вся недвижимость России