

Создано: 26.08.2025 в 12:20

Обновлено: 01.10.2025 в 11:55

**Красноярский край, Красноярск,
Паровозная улица, 5**

5 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Паровозная улица, 5

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Паровозная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6.4 м²

Общая площадь

59.7 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

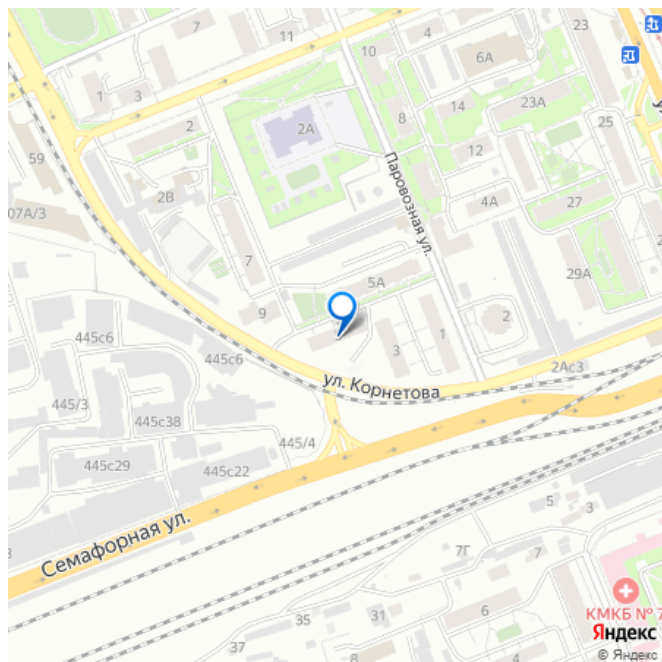
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284428738>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79238896004

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира площадью 68 м² расположена на 4 этаже кирпичного дома. Южная ориентация окон обеспечивает постоянное естественное освещение в течение дня. Балкон застеклен. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой, рядом школа, дет.сад, магазины, остановки общественного транспорта. Благоустройство двора, детская площадка, места для парковки автомобилей - все это создает удобства для жителей дома. Для покупателя всегда бесплатные консультации, оперативный показ объекта, юридическое сопровождение сделки от начала до конца, безопасность сделки. Звоните. Торг рассматриваем!

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе с экспертом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости при работе с
экспертом по недвижимости; Сделки с
агентствами по недвижимости происходят на
основании «Соглашения о совместной
сделке». Код пользователя: 166595 Номер в
базе: 6172749

