

Создано: 28.03.2024 в 11:17

Обновлено: 25.09.2025 в 07:11

Татьяна Егорова, Лада
79831603803

Красноярский край, Красноярск, улица
Калинина, 35

5 400 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Калинина, 35

Округ

[Красноярск](#), [Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Калинина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Общая площадь

59 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

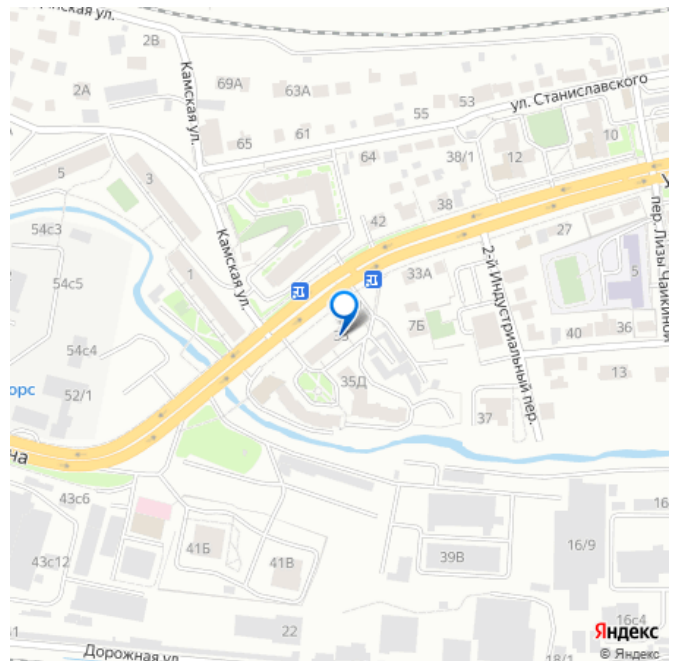
балкон

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

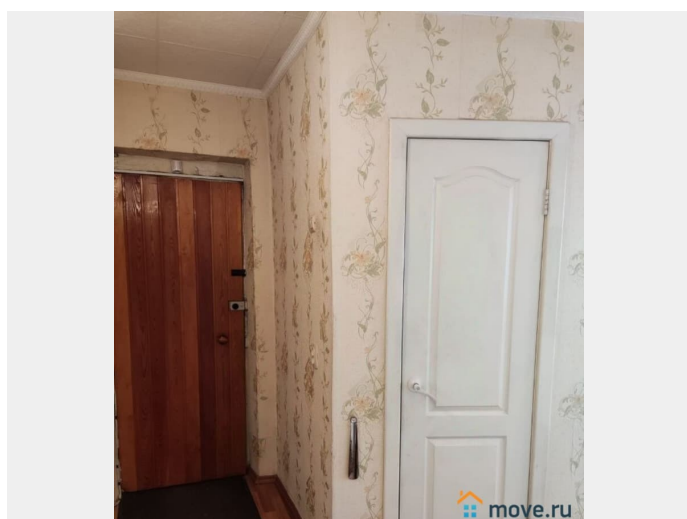
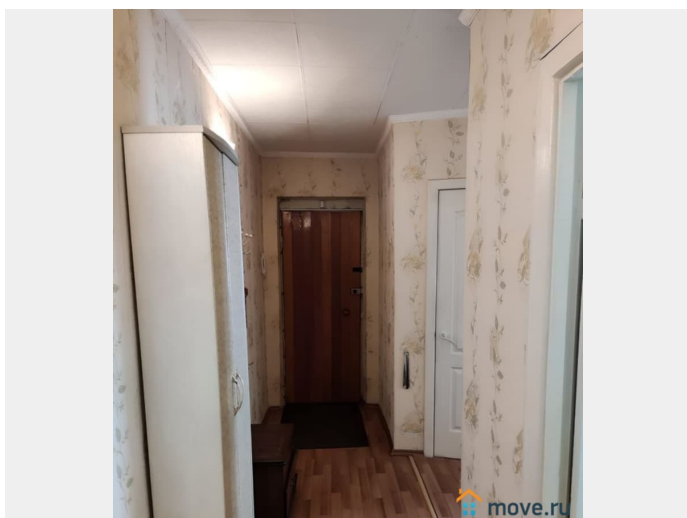
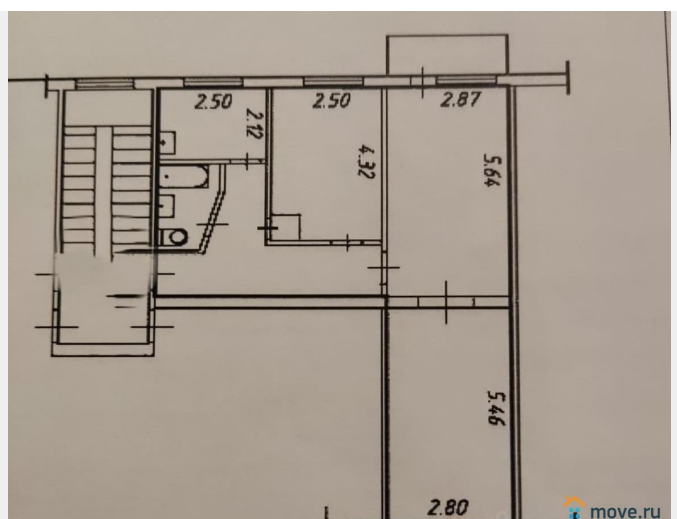
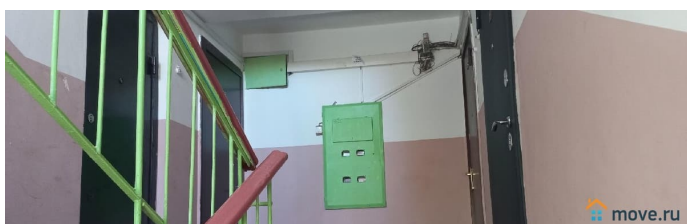
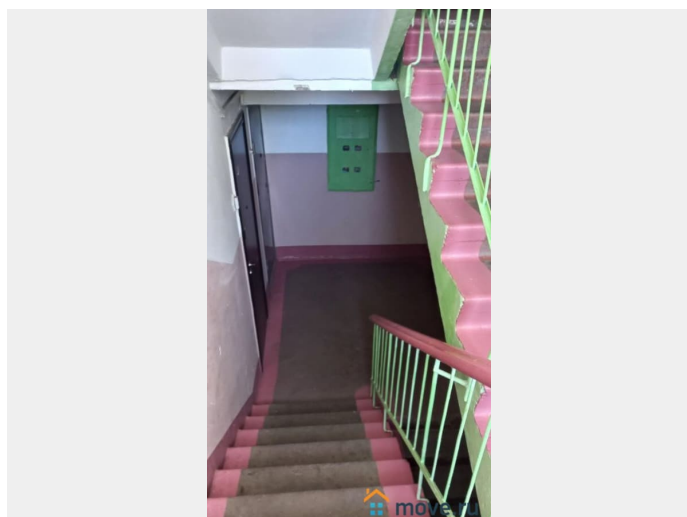
да

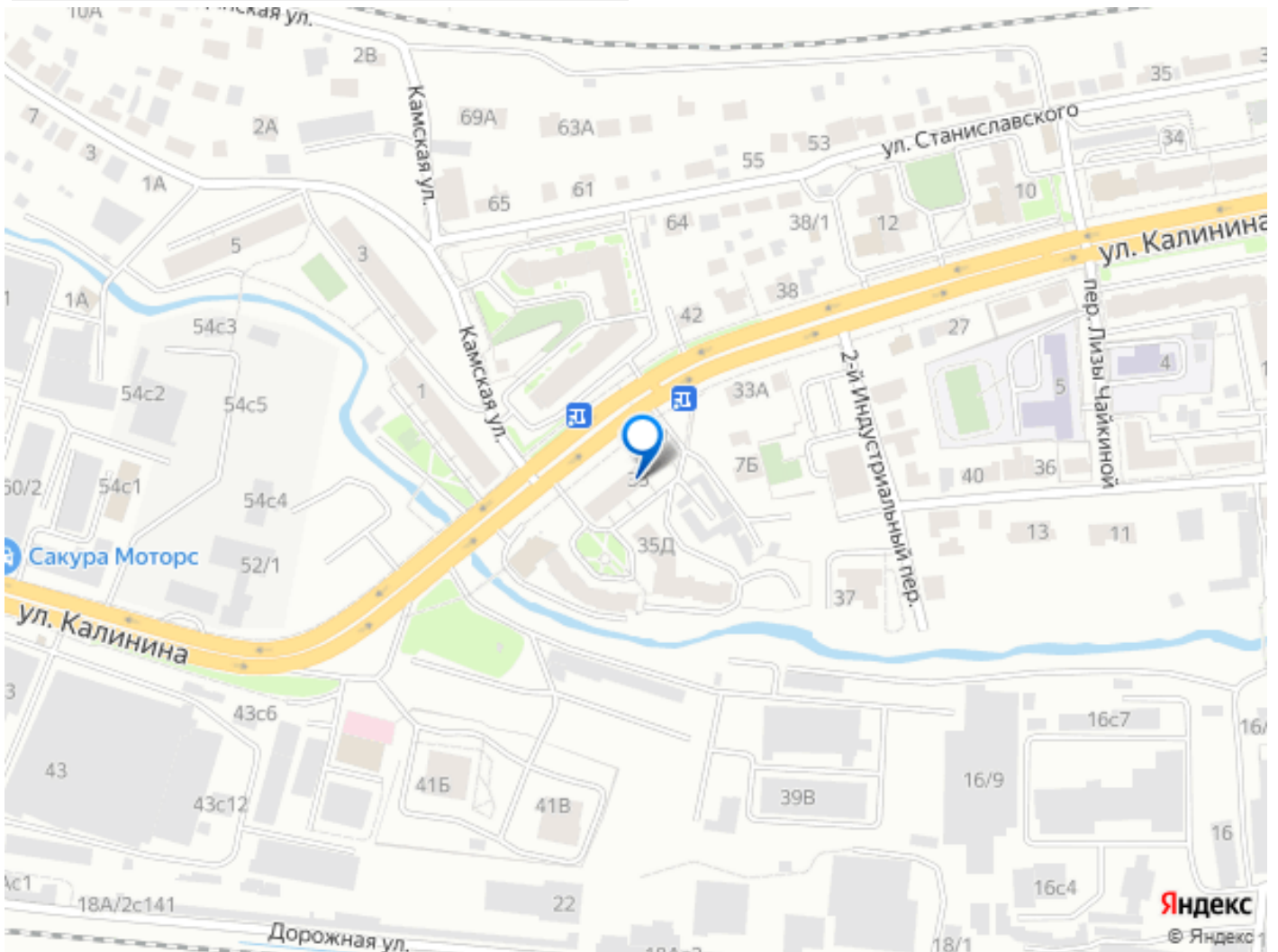
возможна ипотека, парковка

Описание

Предлагаю приобрести ухоженную и теплую 3-х комнатную квартиру на 2-мэтаже в 5-ти этажного кирпичного дома по адресу: улице Калинина, дом 35. Общая площадь квартиры 59 квадратных метров кв. В квартире установлена электрическая плита, дом не газифицирован. Санузел совмещен и перепланировка узаконена, а вся сантехника находится в хорошем, рабочем состоянии. Окна в квартире ПВХ, открываются обе створки окон. батареи чугунные. Балкон застеклен деревом и выходит во двор. Планировка квартиры очень удобная, так как окна выходят на разные стороны: три окна выходят в тихий двор, а одно окно на внешнюю сторону дома. Квартира, когда еще умели строить качественно! Дом построен из кирпича, поэтому очень теплая и солнечная, находится в середине дома . Подъезд чистый. Во дворе дома детская площадка и всегда есть свободные парковочные места. Удобная инфраструктура. В шаговой доступности находятся: остановки общественного транспорта, детская поликлиника, медицинский центр, супермаркет Магнит и Магнит-Косметик, супермаркет 5-ка, Хороший, минимаркеты, Мясничий, аптеки, Сбербанк, Салон красоты, муниципальный детский сад и три частных детских сада, школа и многое другое, необходимое для жизни. До центра города - 10 минут на машине и 30 минут на автобусе. Легальность и прозрачность оформления. сделки. По

документам: два взрослых собственника, менее 3 лет в собственности. Ограничений, обременений, долгов нет. Чистая продажа. Возможна покупка в ипотеку. Реальному покупателю разумный торг. Отвечаю только на звонки, на сообщения в эл. почте отвечает бот.





Move.ru - вся недвижимость России