

Создано: 14.10.2025 в 10:28

Обновлено: 15.10.2025 в 10:53

**Красноярский край, Красноярск,
проспект Metallургов, 13A**

7 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, проспект Metallургов, 13A

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[проспект Metallургов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

60.4 м²

Этаж

9/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

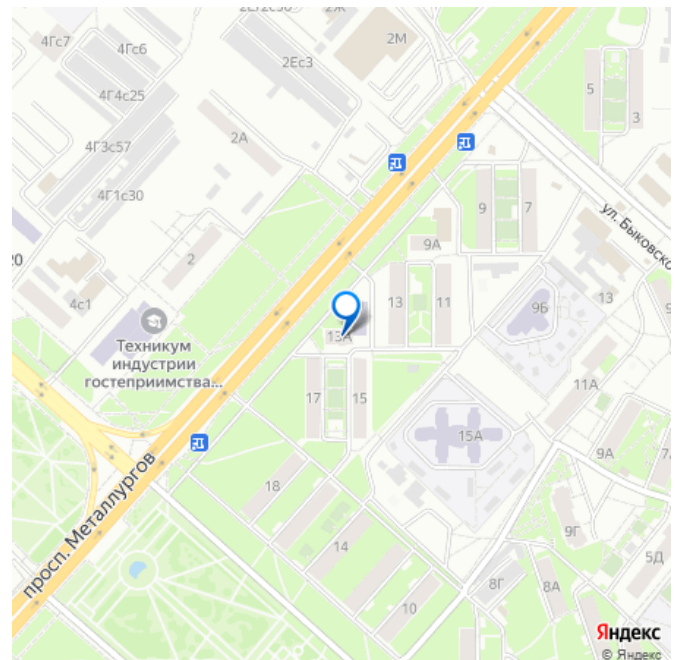
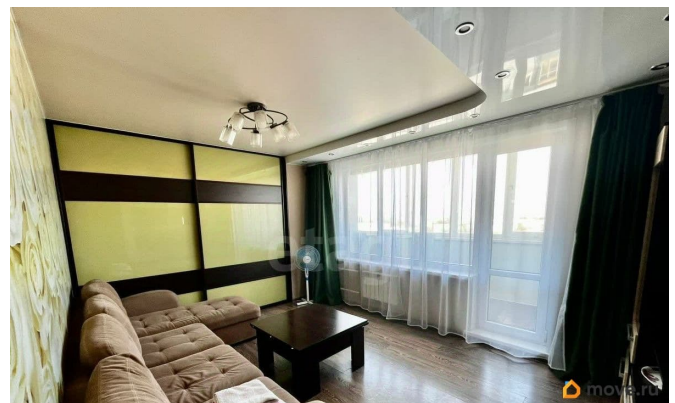
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285716639>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682312742

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается ухоженная 3-комнатная квартира. Полностью с мебелью, ремонтом, бытовой техникой, готова к проживанию! Рядом с домом расположены две школы: школа 6, школа 85. Два детских сада: детский сад 73, детский сад «Сказочный замок». Рядом расположен парк и вообще вокруг очень много зелени и мест для прогулок, для отдыха детей, рядом торговый центр, поликлиника, супермаркеты. Очень удачное расположение дома. Квартира расположена на 9 этаже 12 этажного панельного дома. В доме два лифта, грузовой и пассажирский. В квартире все комнаты отдельные, совмещенный санузел. В гостиной большой застекленный балкон, с красивым видом, который не закрывают многоэтажки напротив. Выполнен хороший ремонт, остается все. На дополнительные вопросы ответу в телефонном звонке. Посмотреть квартиру можно в любое время. Звоните. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей

составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 151093 Номер в базе: 9017657

