

Создано: 19.10.2025 в 18:18

Обновлено: 22.10.2025 в 10:30

**Красноярский край, Красноярск, улица
Водяникова, 2А**

6 850 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Водяникова, 2А

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Водяникова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

61.1 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

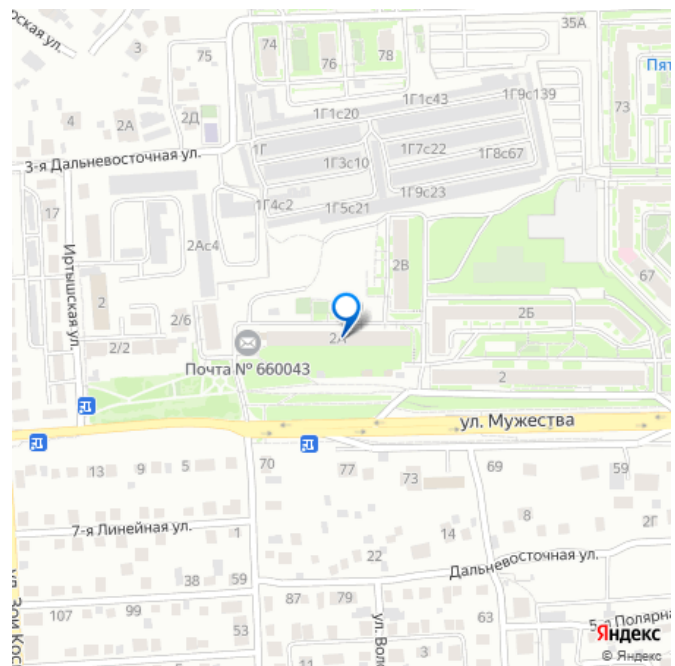
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/928586>
1905

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79016366483

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся отличная 3-к квартира на комфортном втором этаже в кирпичном доме по улице Водяникова, в Покровке. Удачная эргономичная планировка: комнаты не узкие, изолированные, санузел раздельный, есть вместительная кладовая, лоджия около 7 м². В квартире выполнен качественный ремонт. Квартира очень теплая, подъезд чистый, во дворе детская площадка. В шаговой доступности ТЦ Покровский, ТЦ Зеленый, рядом Пятерочка, Командор и так же магазины различной направленности и предпочтений. Рядом детский сад 21 и школа 155. Помогу одобрить и оформить ипотеку. Работаю со всеми видами сертификатов. Полное юридическое сопровождение сделки. Звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе с экспертом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости при работе с
экспертом по недвижимости; Сделки с
агентствами по недвижимости происходят на
основании «Соглашения о совместной
сделке». Код пользователя: 70427 Номер в
базе: 5972900

