

Создано: 22.08.2025 в 16:20

Обновлено: 24.10.2025 в 11:39

**Красноярский край, Красноярск,
Транзитная улица, 46**

5 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Транзитная улица, 46

Округ

[Красноярск, Кировский район](#)

Улица

[улица Транзитная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6.8 м²

Общая площадь

61.2 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

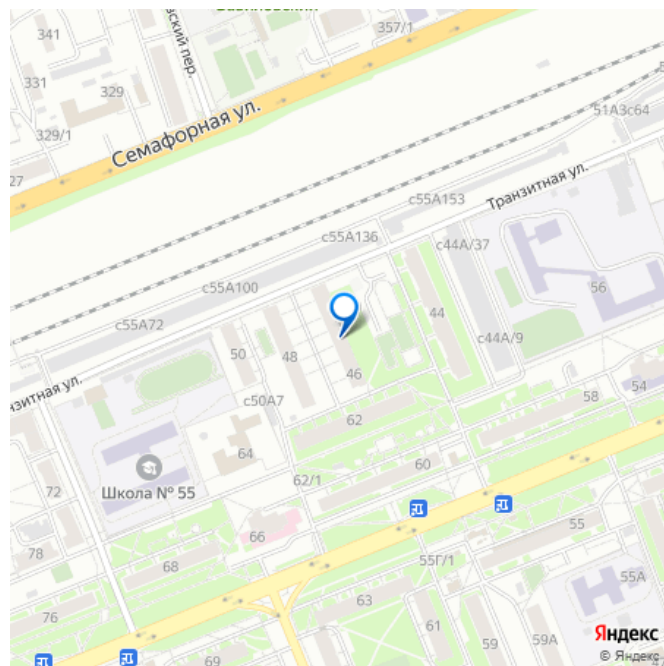
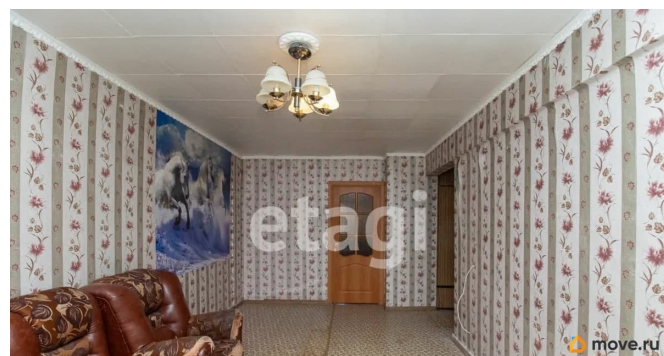
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285884229>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313491

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продам светлую, теплую полноценную трёхкомнатную квартиру в Первомайском районе на ул. Транзитной. Квартира требует полного ремонта, есть прекрасная возможность воплотить свои идеи ремонта, не переплачивая за чужой. Раздельные туалет и ванная, плита газовая. Район со своей уже давно сложившейся инфраструктурой: в шаговой доступности средняя школа 55, Красноярская школа 3, школа дистанционного образования, детские сады. Множество магазинов и супермаркетов. Аллеи для прогулок, детские площадки, остановки. Звоните! Расскажу подробнее и с удовольствием покажу в удобное для вас время. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе с экспертом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости при работе с
экспертом по недвижимости; Сделки с
агентствами по недвижимости происходят на
основании «Соглашения о совместной
сделке». Код пользователя: 144057 Номер в
базе: 6048133

