

Создано: 26.09.2025 в 12:03

Обновлено: 26.09.2025 в 12:51

**Красноярский край, Красноярск,
Парашютная улица, 6**

6 250 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Парашютная улица, 6

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Парашютная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

61.5 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

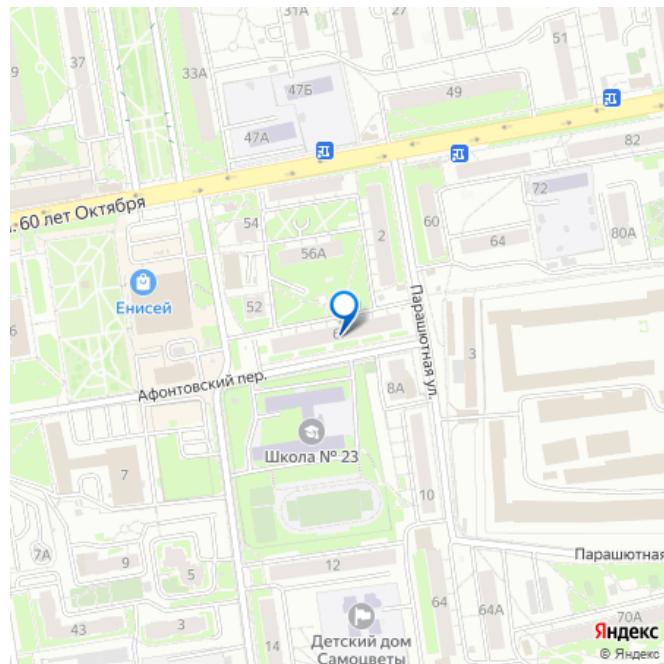
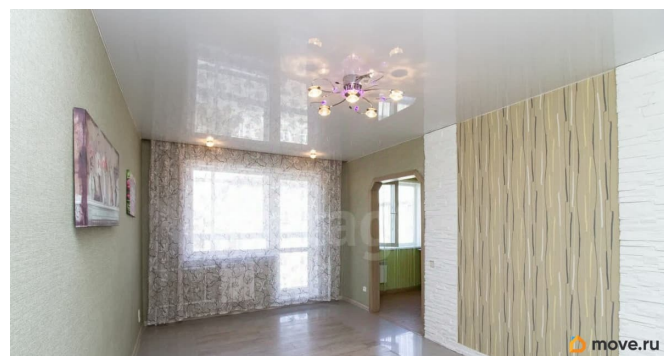
возможна ипотека

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285252461>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79016367138

для заметок



Описание

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира общей площадью 61.3 квадратных метра, расположенная на четвёртом этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1967 году. Дом находится в живописном районе Красноярска на улице Парашютная, 6. Этот светлый и тёплый дом ждёт своих новых жильцов. Квартира обладает продуманной планировкой: три комнаты идеально подойдут для семьи, которая ценит комфорт и пространство. Кухня площадью 7 квадратных метров станет любимым местом для семейных завтраков и ужинов. Наличие балкона добавляет квартире дополнительное пространство для отдыха и возможность насладиться видом на тихий двор. В квартире выполнен качественный евроремонт, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений и ремонтных работ. Также стоит отметить, что в квартире проведён газ, что является большим плюсом для комфортного проживания. Для молодых семей и родителей с детьми важно знать, что во дворе дома имеется детская площадка, а также рядом расположена школа, что делает это место идеальным для воспитания детей. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе, что значительно упрощает вопрос с размещением автомобиля. Приглашаем вас оценить все преимущества этой замечательной квартиры лично. Это отличный выбор для тех, кто мечтает о собственном уголке в спокойном и развитом районе города. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости

объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 12986 Номер в базе: 7352574

