

🕒 Создано: 03.09.2025 в 15:17

Обновлено: 02.11.2025 в 16:58

**Красноярский край, Красноярск,
Свердловская улица, 13**

5 550 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Свердловская улица, 13

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Свердловская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

61.8 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

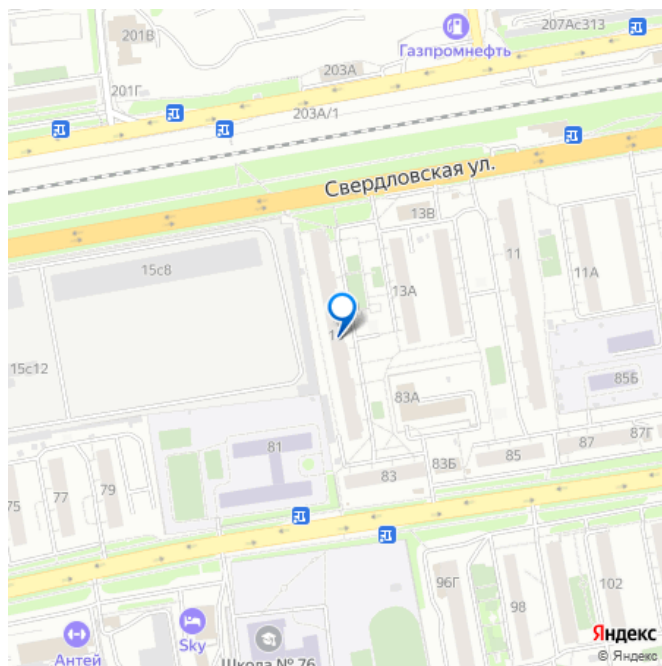
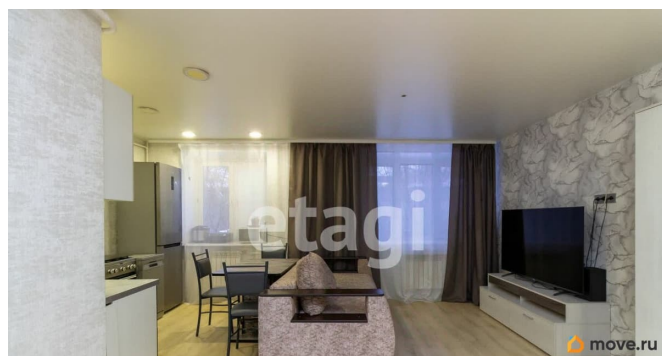
Ремонт

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284658432>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79016367430

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 3-комнатная квартира

Продается 3-комнатная квартира в

кирпичном доме. Квартира теплая, уютная, с

хорошей планировкой - большая кухня-

гостинная и изолированные комнаты. Всё в

шаговой доступности. Рядом с домом

находится 2 школы и 3 детских сада,

множество магазинов, остановки

общественного транспорта. Через

Коммунальный и Четвертый мост высокая

доступность центра города, через Четвертый

мост можно без проблем добраться до

Октябрьского района. Также в транспортной

доступности находится фан-парк Бобровый

лог. Квартира подойдет под любую форму

расчета. Специальные условия по ипотеке от

всех банков-партнеров. Полное юридическое

сопровождение сделки. Гарантийный

сертификат безопасности в подарок!

Дополнительно оплачивается комиссия с

покупателя. Комиссия на покупку данного

типа недвижимости: - при стоимости объекта

недвижимости до 8 000 000 рублей

составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости

объекта недвижимости, но не менее 50 000

рублей при работе со специалистом по

недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости от 8 000 000 рублей

составляет 2% от стоимости объекта

недвижимости при работе со специалистом

по недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости до 8 000 000 рублей

составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости

объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 12326 Номер в базе: 6111941

