

Создано: 13.08.2025 в 14:35

Обновлено: 15.09.2025 в 17:21

**Красноярский край, Красноярск, улица
Побежимова, 9**

7 250 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Побежимова, 9

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Побежимова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

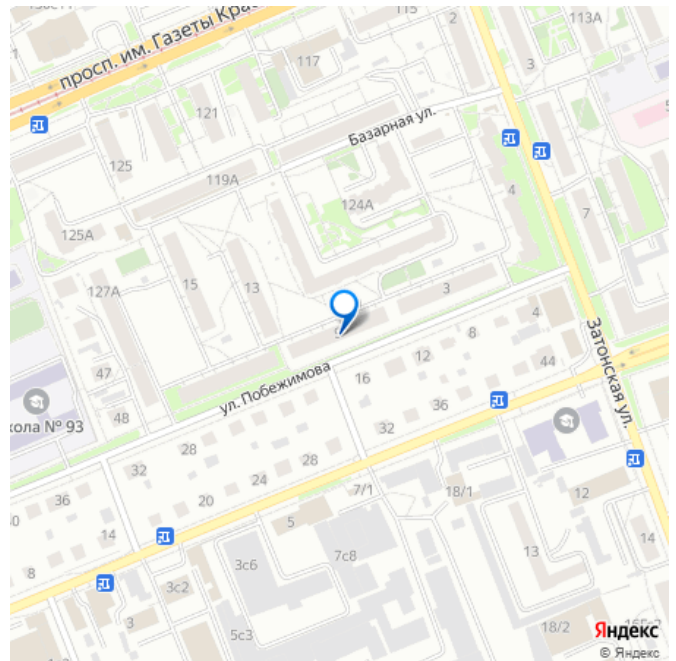
Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284094445>

Светлана Деева, Частный маклер

79833605233

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

3-комнатная квартира с современным ремонтом и мебелью для тех кто хочет «заехать и жить» Главное о квартире: - Капитальный ремонт: стены и полы выровнены, новая проводка, светлая современная отделка - Просторная кухня 10 м?— редкость для этого района - Все комнаты раздельные - Остаются современные мебель и техника: встроенная кухня с техникой (варочная панель, духовой шкаф, холодильник, посудомоечная машинка, вытяжка), шкафы, телевизор - Две просторные лоджии, одна застеклена - Санузел скромный, аккуратный — зато есть возможность сделать всё на свой вкус. Двери к нему уже куплены и остаются покупателю. Идеально подойдет семье с ребёнком: - Готовая детская комната со спорткомплексом - Удобный второй этаж - Дом без газа - безопасность и спокойствие - Тихий зелёный двор, удалён от дороги - Рядом две школы, два детских сада, детские центры и кружки Уютный район и инфраструктура: - Подъезд после ремонта, видеонаблюдение, свежесть и чистота - Всегда есть где припарковаться -

Рядом магазины, поликлиники, университет, остановка, супермаркеты и многое другое необходимое для комфортной жизни - 13 автобусных и 4 трамвайных маршрута - До центра города — 10 минут Почему стоит посмотреть: - Всё уже готово — не нужно покупать мебель и технику - Планировка, ремонт, наполнение — редкое сочетание в этой ценовой категории - Чистый подъезд, хорошие соседи, тишина за окном - Почти в центре города - Приятные собственники, юридически чистая сделка Звоните — покажу квартиру и отвечу на все вопросы. Такие предложения долго не задерживаются на рынке.

