

Создано: 08.04.2025 в 17:23

Обновлено: 06.10.2025 в 12:52

**Красноярский край, Красноярск, улица
Ферганская, 4**

4 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Ферганская, 4

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Ферганская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

62.1 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

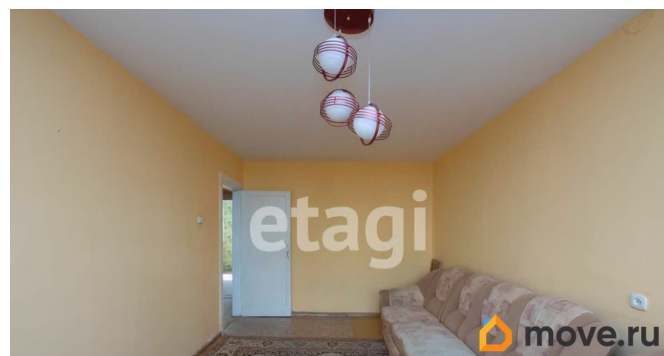
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284120527>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79835734431

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

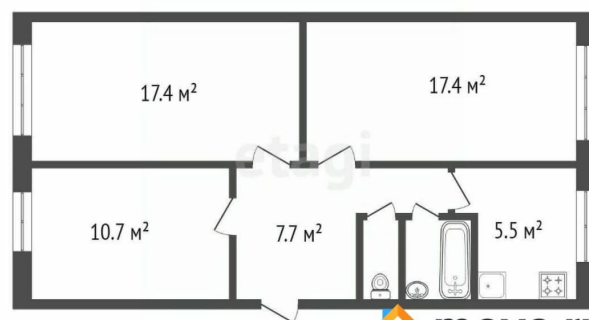
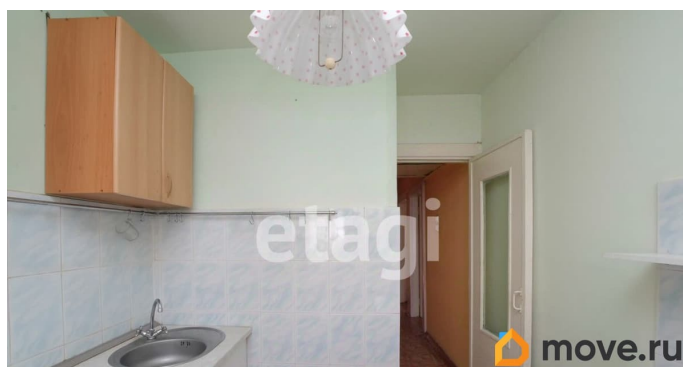
да

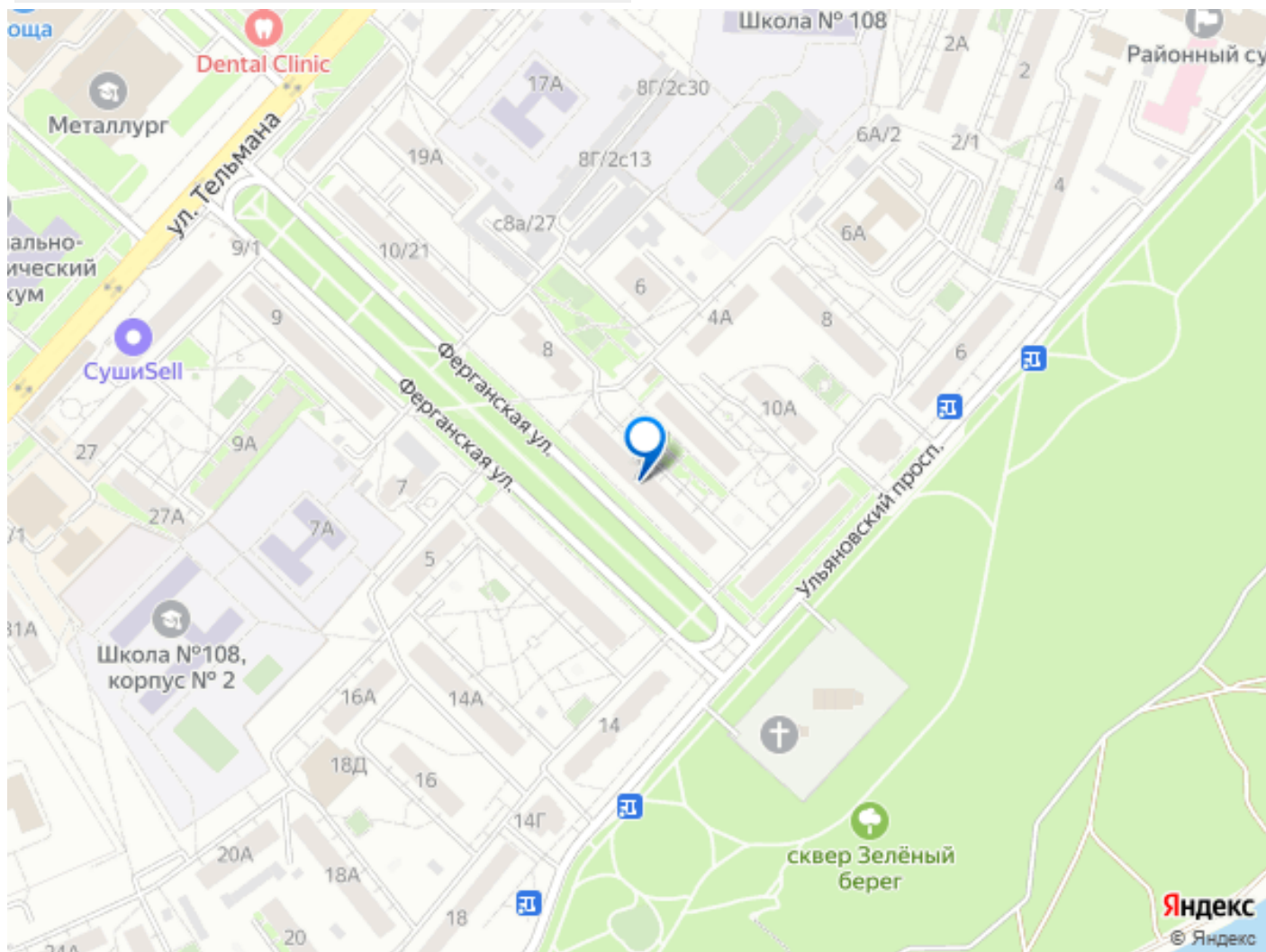
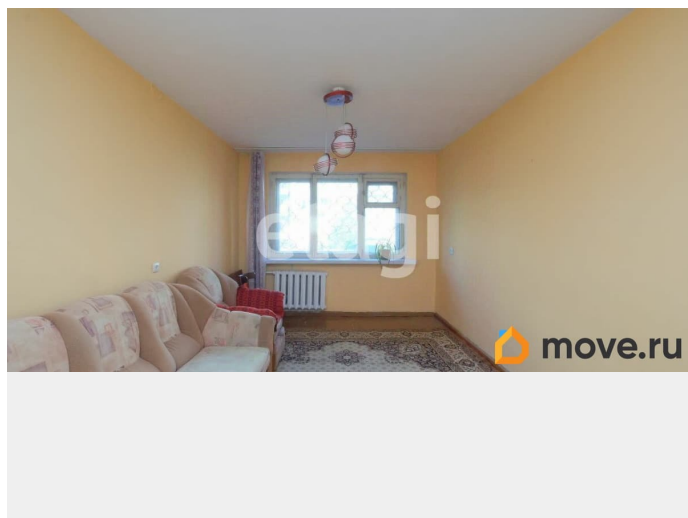
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается 3-комнатная квартира с отличной планировкой на 2 стороны. Дом находится очень удачно: вблизи 2 детских садика и 2 школы, несколько парков и скверов для прогулок. Квартира требует частичного ремонта, поэтому сможете воплотить свои фантазии и мечты в данной квартире, отсюда и данная цена. Нет ни долгов, ни обременений, чистая продажа. Полное юридическое сопровождение сделки. Одобрение ипотеки по сниженным процентным ставкам. Записывайтесь на просмотр. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по

недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 9733 Номер в базе: 6009356





Move.ru - вся недвижимость России