

Создано: 17.10.2025 в 06:08

Обновлено: 03.12.2025 в 10:22

**Красноярский край, Красноярск, имени
газеты Красноярский Рабочий проспект,
47**

5 670 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, имени газеты Красноярский
Рабочий проспект, 47

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

62.1 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285787039>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79138332344

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается хорошая трехкомнатная квартира 62 кв.м. по адресу пр.им Газеты Красноярский Рабочий, 47! (Магазин Баджей) Подходит под ипотеку 13,99%! Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности несколько детских садов и школ, автобусная остановка Художественная Галерея, все необходимые магазины, банки, аптеки, скверы для прогулок. Квартира расположена на втором этаже. Очень теплая, слышимости соседей нет! Стены очень толстые. Выполнен косметический ремонт. Есть кладовка и гардеробная. Двор ухоженный и спокойный. Один взрослый собственник. Обременений нет. Звоните по всем вопросам и приезжайте смотреть! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе с экспертом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости при работе с
экспертом по недвижимости; Сделки с
агентствами по недвижимости происходят на
основании «Соглашения о совместной
сделке». Код пользователя: 104078 Номер в
базе: 6114077





