

О Создано: 17.10.2025 в 06:08

Обновлено: 03.12.2025 в 10:22

# Красноярский край, Красноярск, имени газеты Красноярский Рабочий проспект,

47

## 5 670 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, имени газеты Красноярский Рабочий проспект, 47

Округ

Красноярск, Ленинский район

#### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

 $5 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

 $62.1 \, \text{M}^2$ 

Этаж

2/6

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

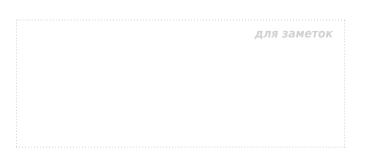
балкон

Тип санузла

https://krasnoyarsk.move.ru/objects/928578 7039

### Специалист по недвижимости, Этажи Красноярск

79138332344







Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

#### Описание

Продается хорошая трехкомнатная квартира 62 кв.м. по адресу пр.им Газеты Красноярский Рабочий, 47! (Магазин Баджей) Подходит под ипотеку 13,99%! Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности несколько детских садов и школ, автобусная остановка Художественная Галерея, все необходимые магазины, банки, аптеки, скверы для прогулок. Квартира расположена на втором этаже. Очень теплая, слышимости соседей нет! Стены очень толстые. Выполнен косметический ремонт. Есть кладовка и гардеробная. Двор ухоженный и спокойный. Один взрослый собственник. Обременений нет. Звоните по всем вопросам и приезжайте смотреть! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной

сделке». Код пользователя: 104078 Номер в

базе: 6114077

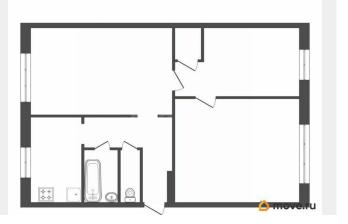


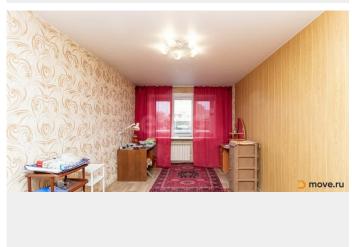


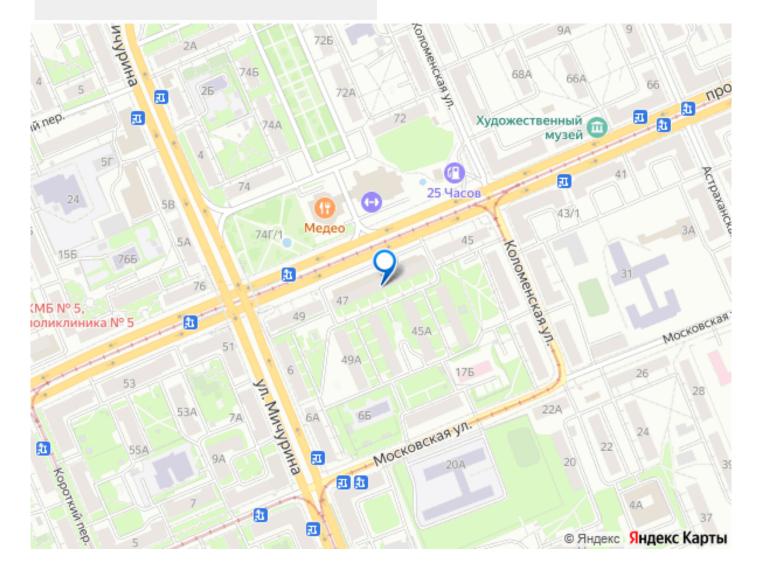












Move.ru - вся недвижимость России