

Создано: 22.10.2025 в 06:01

Обновлено: 23.10.2025 в 10:33

**Красноярский край, Красноярск, улица
Богграда, 5**

7 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Богграда, 5

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Богграда](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

62.1 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

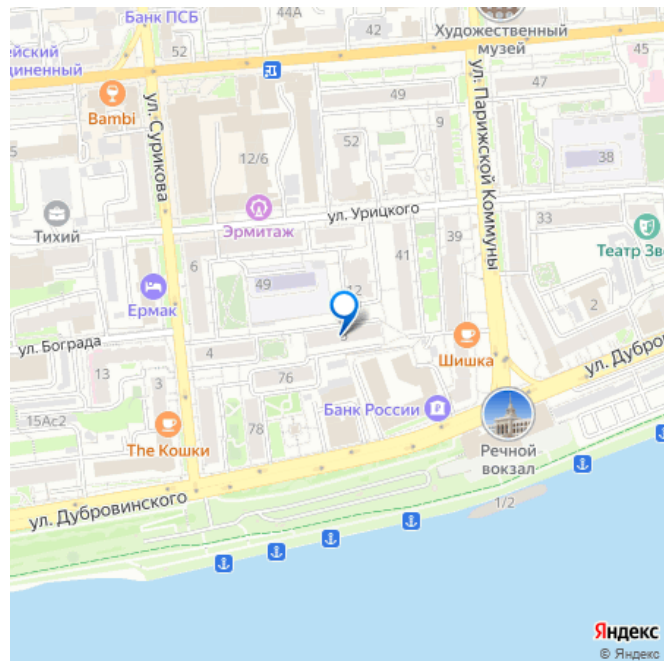
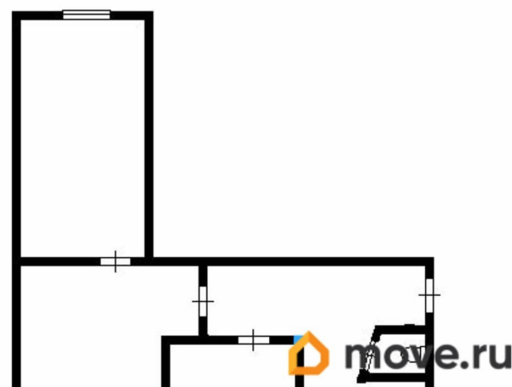
балкон

Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285914490>

Наталья Самокина, Наталья Самокина
79135808682

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Предлагается к продаже трёхкомнатная квартира в историческом центре Красноярска. Кирпичный дом отличного качества с широкими стенами, зимой в квартире всегда тепло, а летом прохладно. Максимально удачная планировка на две стороны - что всегда добавляет квартире простора и света, три отдельные комнаты, компактная кухня, раздельный сан.узел, балкон, имеется выделенная грязная зона в коридоре. 3й этаж - самый удобный и популярный для пятиэтажных домов. Прекрасные виды из окна на Енисей и во двор. В шаговой доступности центральная набережная для прогулок, театр Оперы и Балета, площадь с фонтанами и городскими часами, Краеведческий музей, Речной вокзал, множество магазинов, школы, детские сады, кофейни, рестораны и многое другое. Уникальность расположения дома заключается в том, что имея все преимущества центра города, вы будете проживать в тихом и уютном месте, без суеты и больших скоплений людей, дом находится в глубине дворов, удаленно от шумных дорог. Проблем с парковкой для жителей дома не бывает благодаря шлагбауму. Ухоженный подъезд без

посторонних запахов, красивый двор с огромным количеством зелени, доброжелательные соседи, в общем, все условия для комфортного проживания. Состояние квартиры предоставляет новым собственникам прекрасную возможность реализовать все свои задумки и сделать всё только на свой вкус. Взрослые собственники, долгов и обременений по квартире нет, чистая сделка, полное юридическое сопровождение и гарантия безопасности для покупателя. Звоните! Показ в любое удобное для вас время.

