

Создано: 30.11.2025 в 11:18

Обновлено: 03.12.2025 в 11:05

Красноярский край, Красноярск, улица Львовская, 29

5 750 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Львовская, 29

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Львовская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

62.4 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

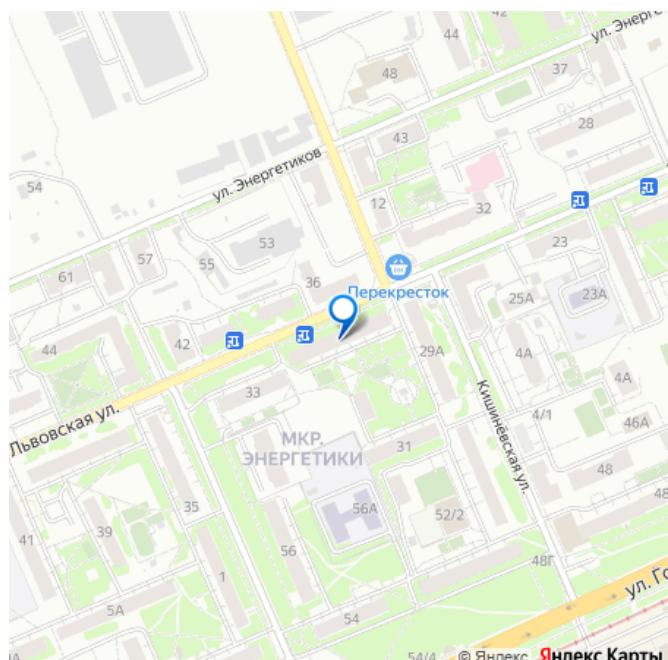
Покупка в ипотеку

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287012452>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79831512356

для заметок



да

возможна ипотека, парковка

Описание

Предлагается к продаже просторная трехкомнатная квартира с изолированными комнатами, отличающаяся рациональной планировкой и благоприятным расположением. Объект находится в районе с полноценной социальной и повседневной инфраструктурой. В шаговой доступности расположены остановки общественного транспорта, обеспечивающие удобную связь с деловыми и культурными центрами города.

Для семей с детьми наличие во дворе детского сада, а вблизи — общеобразовательной школы и спортивного комплекса создает максимально комфортные условия для проживания и развития.

Повседневные потребности легко удовлетворить благодаря близости магазинов, аптек и предприятий сферы услуг. С юридической точки зрения сделка прозрачна и безопасна: все собственники являются дееспособными, а объект свободен от обременений. Данное предложение представляет собой сбалансированный вариант для тех, кто ценит не только функциональность жилого пространства, но и выгоды проверенной локации, а также стремится к максимально простой и быстрой процедуре приобретения. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по

недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 98364 Номер в базе: 10387181

