

Создано: 01.12.2025 в 12:05

Обновлено: 01.12.2025 в 11:58

**Красноярский край, Красноярск, улица
Елены Стасовой, 48А**

7 890 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Елены Стасовой, 48А

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

62.4 м²

Этаж

1/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

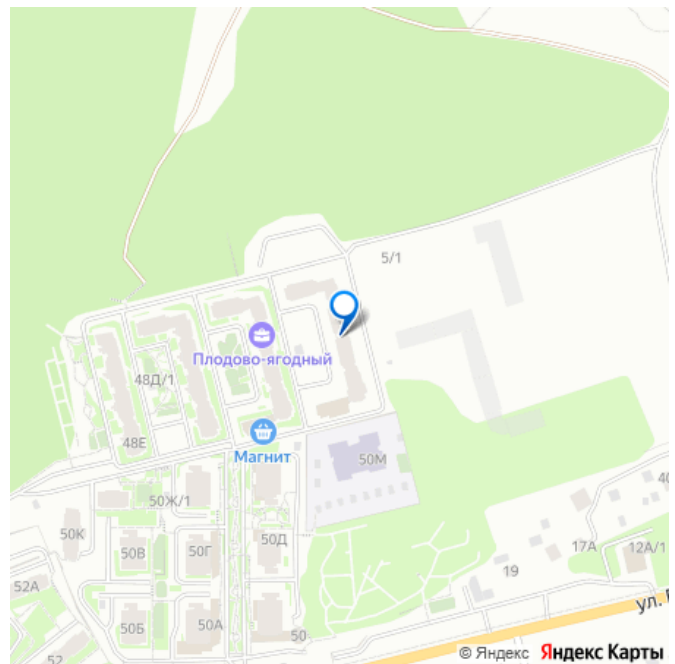
Квартира в новостройке

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287043318>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79131812064

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается полноценная 2-комнатная квартира 62,4 м2 на 1 этаже в окружении леса, что обеспечит вам чистый воздух и спокойствие. Удачная планировка: квартира была переделана в 3-комнатную, что делает ее идеальной для семейной жизни или для тех, кто ценит пространство. Все законно. В квартире теперь есть две спальни и просторная кухня-гостиная. Светлые комнаты, выходящие на детскую площадку, система теплых полов всей квартире, кроме санузла. Квартира продается с встроенной кухней, оснащенной вытяжкой, а также частично с мебелью по запросу, что значительно упростит ваш переезд. Очень удобно для сдачи в аренду семье с детьми. Для удобства предусмотрена отдельная парковка за домом, а также колясочная комната на площадке, что особенно удобно для родителей с маленькими детьми. Район с хорошо развитой инфраструктурой школа, детский сад 15, спортивный комплекс и стадион, что делает это место идеальным для семей с детьми. Всего 4 квартиры на площадке обеспечивают спокойствие и уют. Хорошая транспортная развязка. Реальному покупателю торг. Ипотека с нами выгодней чем в банке(одобрение бесплатно)! Полное юридическое сопровождение и безопасность сделки. Звоните! Дополнительно

оплачивается комиссия с покупателя.

Комиссия на покупку данного типа

недвижимости: - при стоимости объекта

недвижимости до 8 000 000 рублей

составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости

объекта недвижимости, но не менее 50 000

рублей при работе со специалистом по

недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости от 8 000 000 рублей

составляет 2% от стоимости объекта

недвижимости при работе со специалистом

по недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости до 8 000 000 рублей

составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости

объекта недвижимости, но не менее 50 000

рублей при работе с экспертом по

недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости от 8 000 000 рублей

составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости

объекта недвижимости при работе с

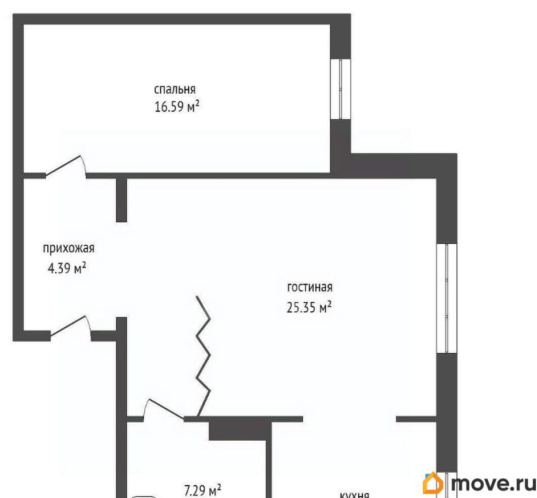
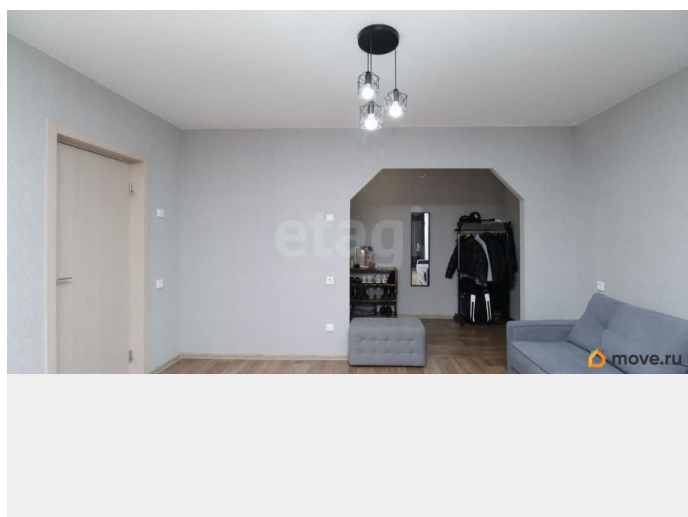
экспертом по недвижимости; Сделки с

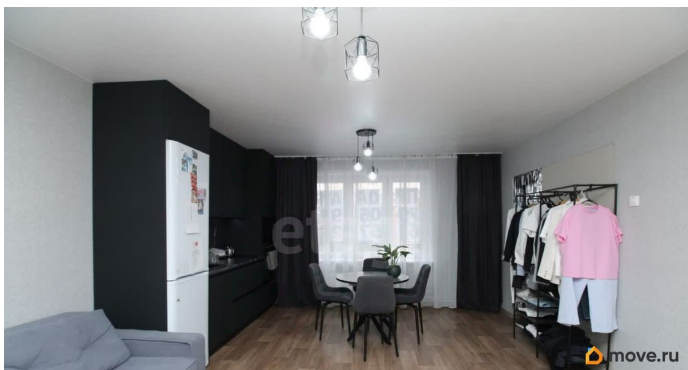
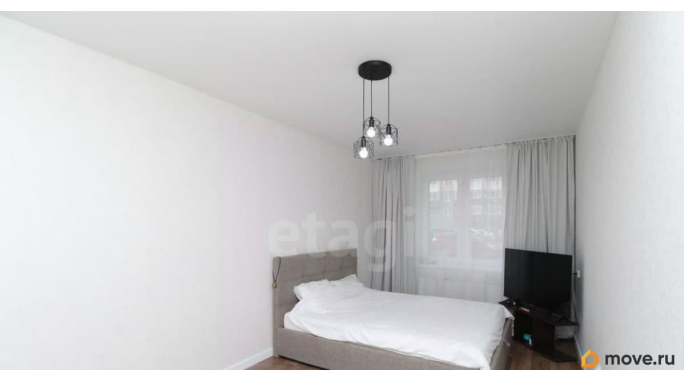
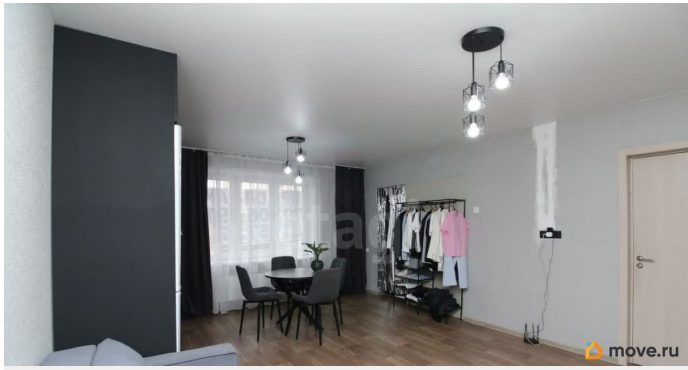
агентствами по недвижимости происходят на

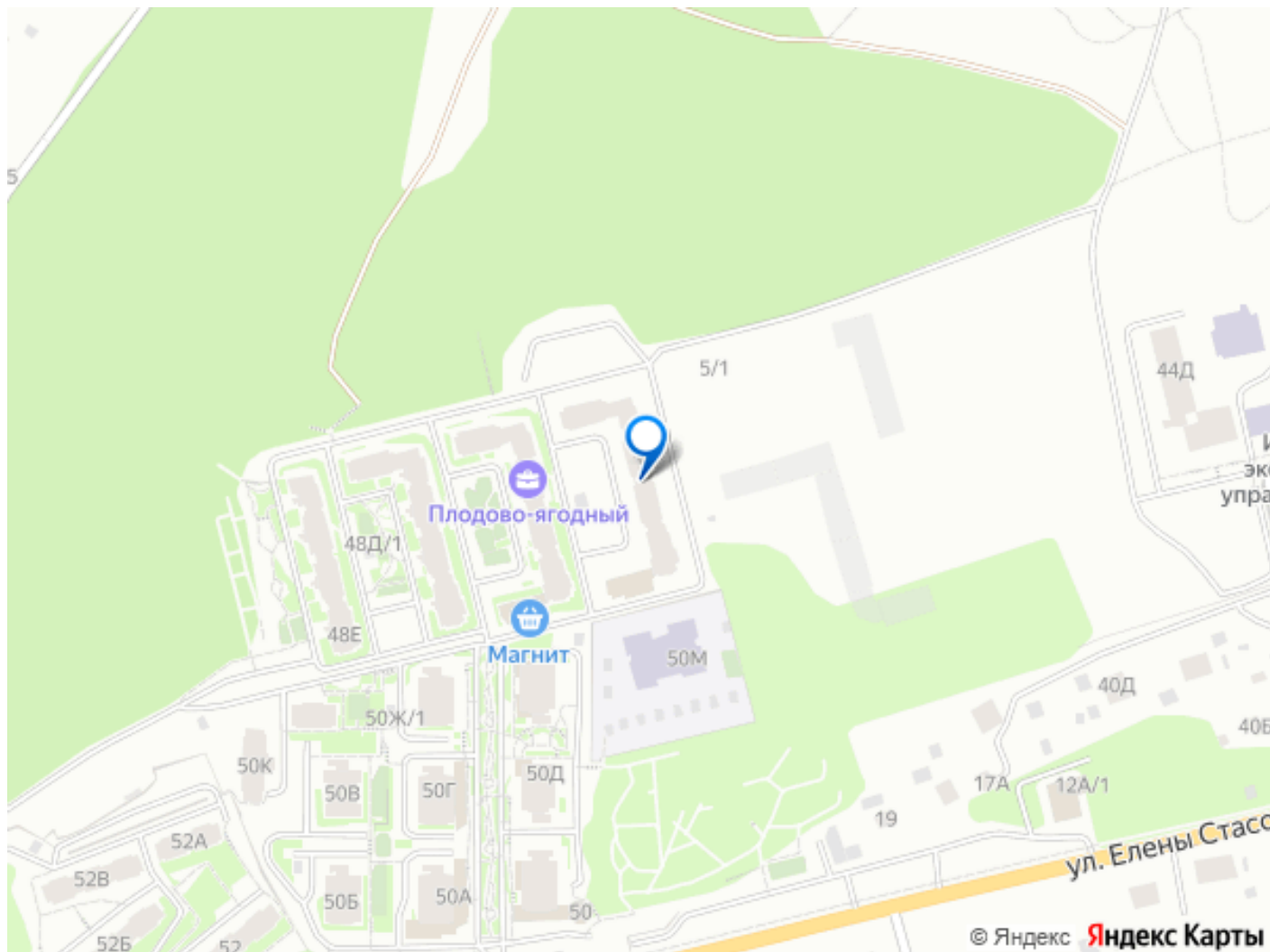
основании «Соглашения о совместной

сделке». Код пользователя: 188089 Номер в

базе: 6234411







Move.ru - вся недвижимость России