

Создано: 27.02.2025 в 10:56

Обновлено: 27.08.2025 в 05:25

8 028 000 ₽

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

37.9 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

62.8 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

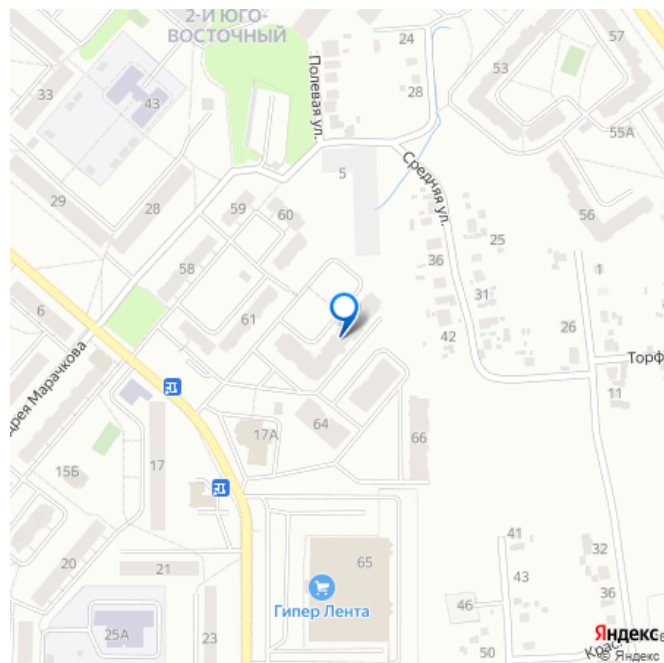
Ремонт

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284428512>

Собственник

79831610014,79832907336

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

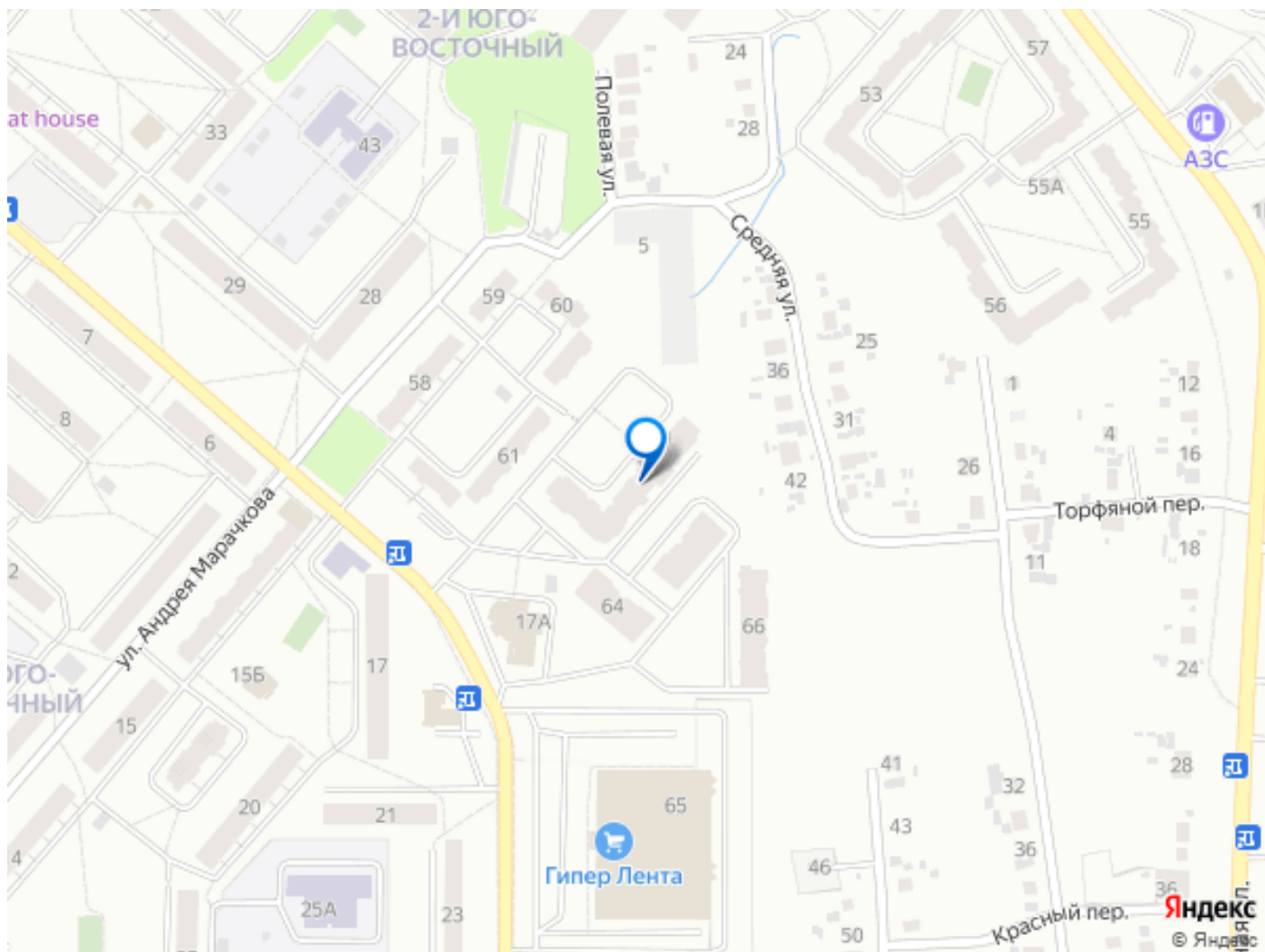
Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в новом доме 61 А, в Ачинске, расположенная в 2-м Юго-Восточном микрорайоне. Общая площадь квартиры составляет 62.8 кв. м, из которых жилая — 37.9 кв. м. Квартира находится на 7-м этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 2025 году. Высота потолков — 2.5 метра, что придает пространству дополнительный объем. В квартире выполнен ремонт (чистовая отделка), который позволит сразу же заехать и обживать. Светлая и просторная кухня площадью 10 кв. м станет отличным местом для семейных ужинов. Планировка квартиры удобная: три комнаты, одна из которых идеально подойдет для детской или кабинета. Санузел раздельный, что очень удобно для семьи. Для любителей свежего воздуха есть лоджия, где можно обустроить зону отдыха или мини-оранжерею. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда много света. Дом оснащен пассажирским лифтом и пандусом, поэтому можно не беспокоиться о доступности для маломобильных граждан и мам с колясками. Наземная парковка позволит всегда найти место для вашего автомобиля. Дом новый, поэтому состояние всех коммуникаций и

общих зон в отличном состоянии.

Инфраструктура района развита: рядом находятся детские сады, школа и больницы. В шаговой доступности магазины и торговые центры, что делает жизнь в этом районе комфортной и удобной. Транспортная доступность также на высоте — до ближайшей остановки общественного транспорта можно дойти за несколько минут. Продажа осуществляется от застройщика, без посредников и дополнительных комиссий. Возможна продажа в ипотеку. Все документы готовы к сделке, без обременений и юридических проблем. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь. Мы рады будем показать вам ваш будущий дом!





Move.ru - вся недвижимость России