

Создано: 05.11.2025 в 18:10

Обновлено: 05.11.2025 в 18:56

**Красноярский край, Красноярск,
Ульяновский проспект, 18А**

5 850 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Ульяновский проспект, 18А

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[проспект Ульяновский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

62.8 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286335253>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79135130521

для заметок



Покупка в ипотеку

да

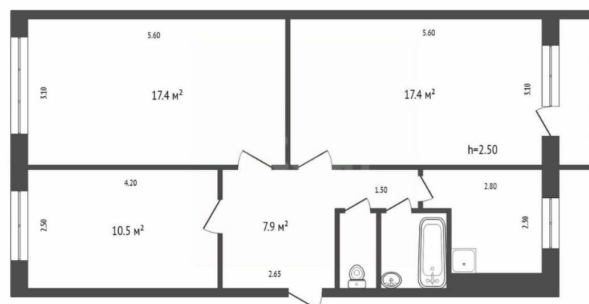
возможна ипотека, парковка

Описание

Просторная и светлая трехкомнатная квартира в обжитом районе. Исключительно комфортная планировка для семьи с детьми: две большие комнаты по 17,5 кв.м, и спальня поменьше, все комнаты изолированные, прихожая квадратной формы, отдельный санузел, балкон. Окна выходят на две стороны дома - квартира хорошо освещена и легко проветривается. Установлена металлическая входная дверь, окна ПВХ. Санузел отделан кафелем, установлены водосчетчики. Кухонный гарнитур, плита, мебель остаются в квартире. Чистый, со свежим ремонтом подъезд. Просторный, озелененный двор. Рядом находятся школа и детский сад, плавательный бассейн «Сибирь», остановки, магазины, Дворец культуры и спорта, живописная благоустроенная набережная Енисея с пешеходными и велодорожками, скверами, современными детскими площадками, перголами и качелями - место для отдыха и занятий спортом. Уютная квартира для счастливой и интересной жизни ждет вас!

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей

составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 12460 Номер в базе: 10187437



move.ru

