

Создано: 19.09.2025 в 13:06

Обновлено: 19.11.2025 в 12:07

Красноярский край, Красноярск,

Свободный проспект, 25

6 250 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Свободный проспект, 25

Округ

[Красноярск, Железнодорожный район](#)

Улица

[проспект Свободный](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285070836>

Юлия Круглова, STRELKA

79135909364

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Просторная 3-комнатная квартира в Железнодорожном районе. Кирпичный дом, хорошая шумо изоляция, в квартире всегда тепло, не смотря на то что 1 этаж. В квартире новые радиаторы, заменена сантехника , окна ПВХ во всех комнатах, стены и полы выровнены под Ваш ремонт который будете делать для себя на свой вкус!) —Балкона нет. —Идеальная планировка на две стороны , в квартире всегда светло! —Просторная входная зона : — это не просто прихожая, а дополнительное пространство, которое легко оборудовать под хранение вещей —Санузел раздельный с ванной, в кафеле —Тёплый, ухоженный подъезд, доброжелательные соседи —Чистая и зелёная придомовая территория Инфраструктура — всё для вашей жизни рядом с домом: —Парки и прогулочные зоны: рядом с домом живописный Парк им. Гагарина, Сквер Фестивальный, Троя парк —Образование: -в шаговой доступности школа 19, детские сады. -ИрГУПС- Иркутский Государственный университет путей сообщения -СФУ -Сибирский федеральный университет -КТЖТ- Красноярский техникум ж.д транспорта -Красноярский аграрный техникум -Красноярский автотранспортный техникум Также , много колледжей, лицеев

—Торговля и услуги: магазины, кафе и рестораны на любой вкус. А также пункты выдачи OZON, Wildberries, Яндекс Маркет, аптеки и почта — всё в шаговой доступности.

—много автобусных остановок ,отличная транспортная развязка, позволяющая попасть в любой район города без пересадок

—никаких перепланировок, материнских капиталов или обременений, арестов.

Квартира юридически свободна. —Полностью готовые документы для безопасной и быстрой сделки. Позвоните или напишите прямо сейчас, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр! Этот уникальный вариант ждёт своего нового владельца.





