

🕒 Создано: 02.10.2025 в 12:49

🔄 Обновлено: 02.10.2025 в 13:16

Елена Кузьмина, Алекс Красноярск
79830776300

**Красноярский край, Красноярск, улица
Ленина, 49**

6 500 000 ₺

Красноярский край, Красноярск, улица Ленина, 49

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

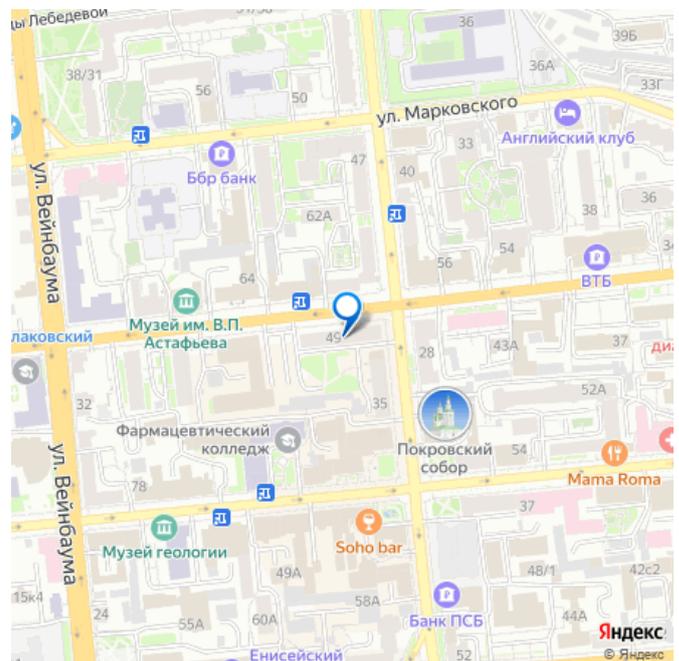
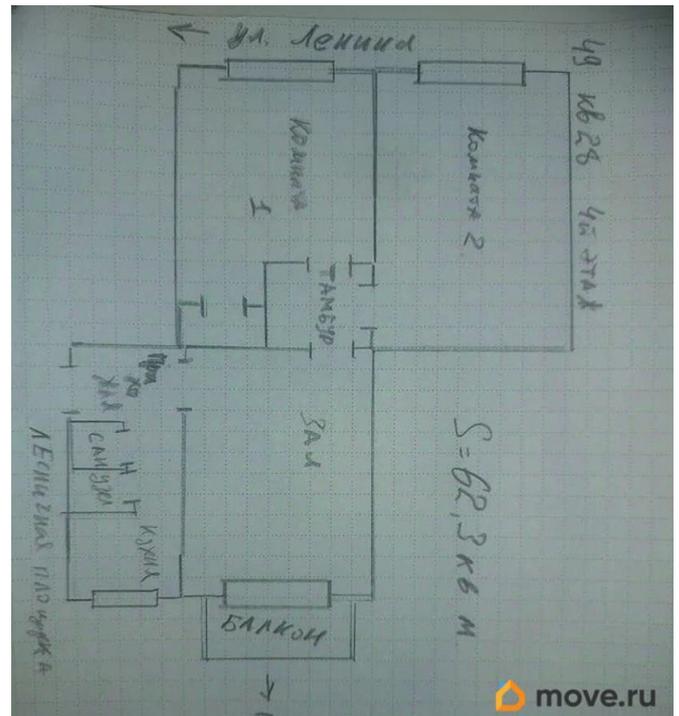
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

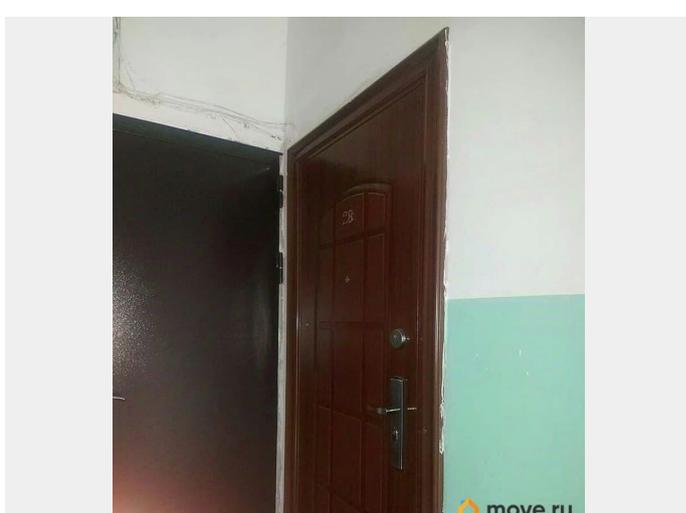
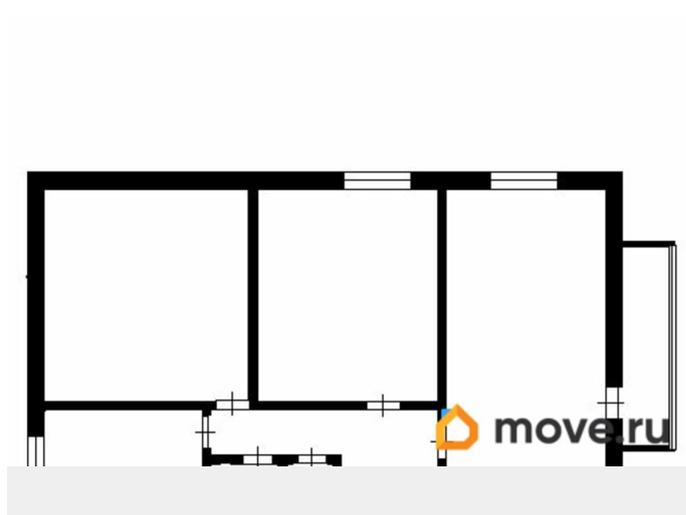
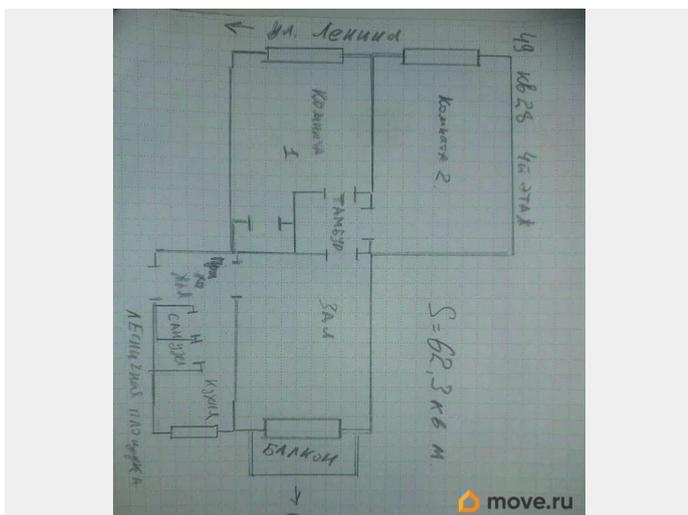
да

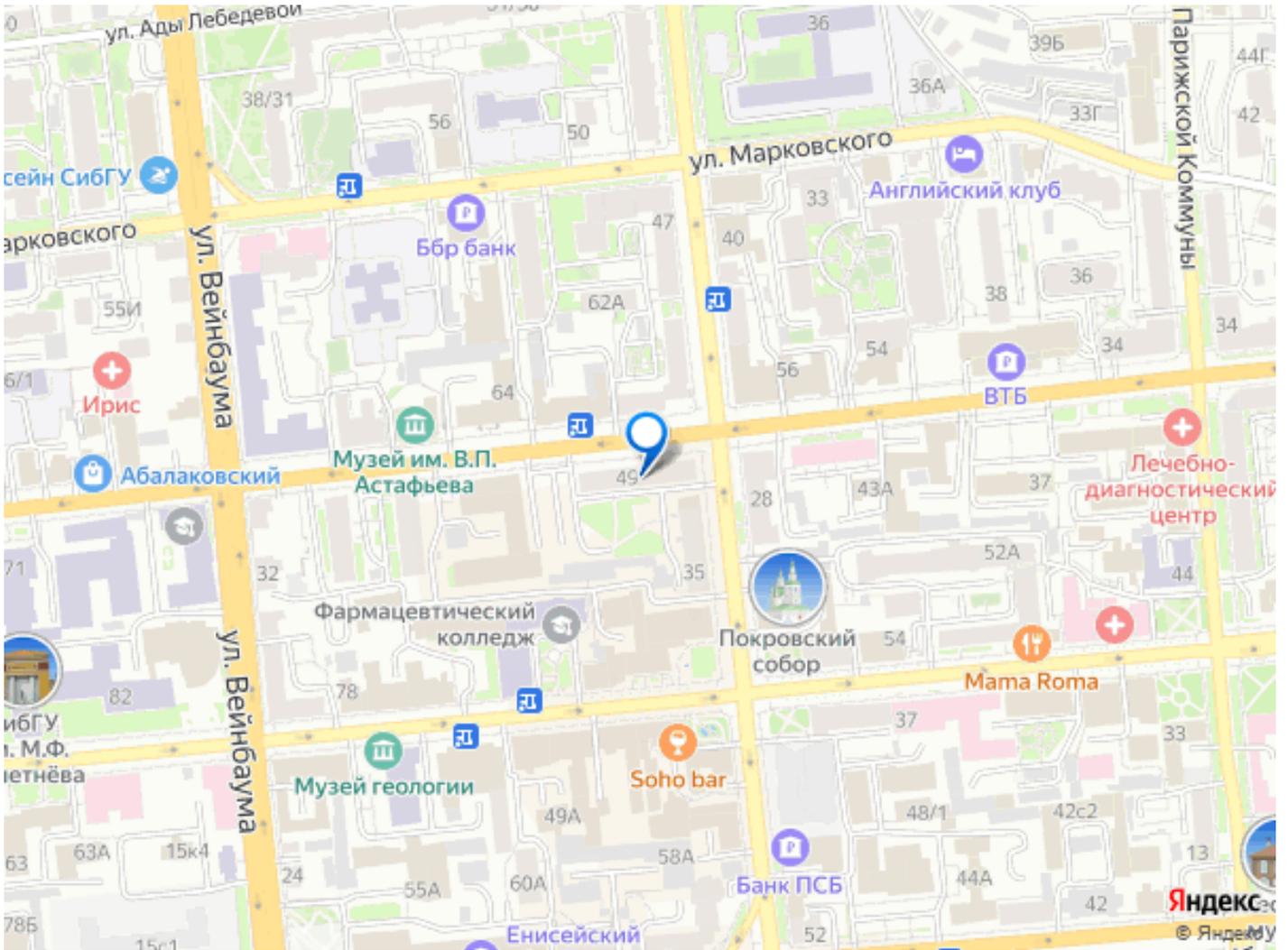
возможна ипотека

Описание

Код объекта: 1821490. Вашему вниманию предлагается уникальная возможность приобрести трёхкомнатную квартиру в кирпичном доме на улице Ленина, 49 в Красноярске. Этот вариант подойдёт тем, кто ценит удобное расположение и хочет жить в тихом районе. Квартира находится на четвёртом этаже пятиэтажного дома, построенного в 1970 году. Высокие потолки (3 метра) создают ощущение простора, а три изолированные комнаты (12, 15 и 18 кв. м) позволяют организовать пространство по своему вкусу. Общая площадь квартиры составляет 62 кв. м, из них жилая — 45 кв. м, площадь кухни — 6 кв. м. Окна выходят на улицу и во двор, что обеспечивает достаточное естественное освещение. Есть балкон, где можно обустроить место для отдыха. Квартира не угловая, старый ремонт позволяет воплотить ваши дизайнерские идеи. Дом расположен в развитом районе с хорошей инфраструктурой. Рядом есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады. Огороженная территория добавляет

безопасности. Это отличный вариант для семей, ищущих спокойное место для жизни. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России