

🕒 Создано: 30.07.2025 в 11:50

Обновлено: 06.10.2025 в 14:37

Красноярский край, Красноярск,

Транзитная улица, 38

5 200 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Транзитная улица, 38

Округ

[Красноярск, Кировский район](#)

Улица

[улица Транзитная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

46.7 м²

Площадь кухни

5.7 м²

Общая площадь

63.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

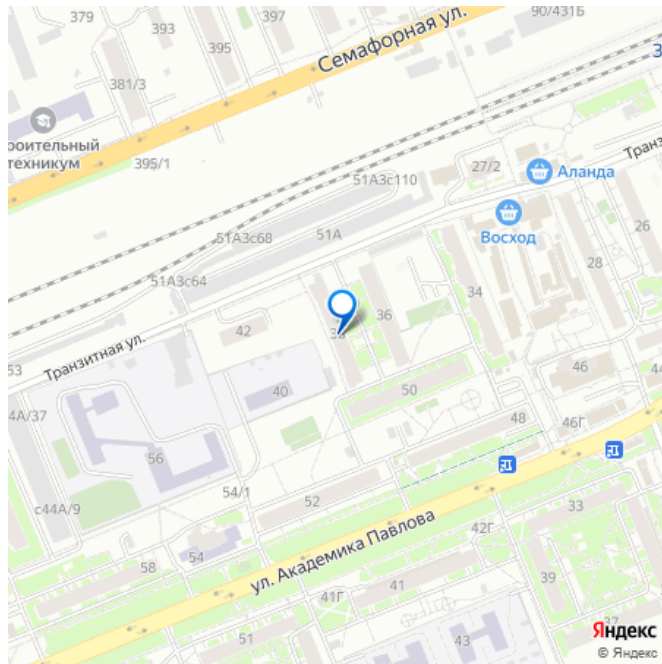
Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9283710903>

**Татьяна Шараварская, Достойное
жильё**

**79833601901,7913511
1303**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

квартира временно снята с продажи до 11 октября 2025 Продаётся просторная 3-ком. квартира улучшенка в районе ст.Злобино на правом берегу Красноярска . Общая площадь вместе с балконом 64,2 квм. Поменяна вся электро-проводка , заменены трубы , стены и полы выровнены. Линолеум. Натяжные потолки - везде, кроме гостиной. Кухня освобождена, требует ремонта . Газовая плита остаётся. Площадь комнат : 17,7+17,5+11,5. Сан узел раздельный. Есть перепланировка: Вход в кухню - из гостиной . Можно вернуть все как было от застройщика: сделать вход в кухню из коридора. В прихожей останется вместительный встроенный зеркальный шкаф, а также мебель в детской. Вид из окон - на восток и запад (утреннее и вечернее солнце) . Один взрослый собственник, более пяти лет, без обременений. Подъезд находится вдали от проезжей части . Отремонтирован совсем недавно. На площадке - 3 квартиры . Хорошие добрые соседи. Нет проблем с парковкой. Срочная продажа. Встречный вариант уже найден

