

🕒 Создано: 06.11.2025 в 09:55

Обновлено: 08.12.2025 в 10:05

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286335547>

Татьяна Горбатюк, Высота
79832659920

**Красноярский край, Красноярск, улица
Тотмина, 8В**

7 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Тотмина, 8В

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

47.8 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

63.4 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

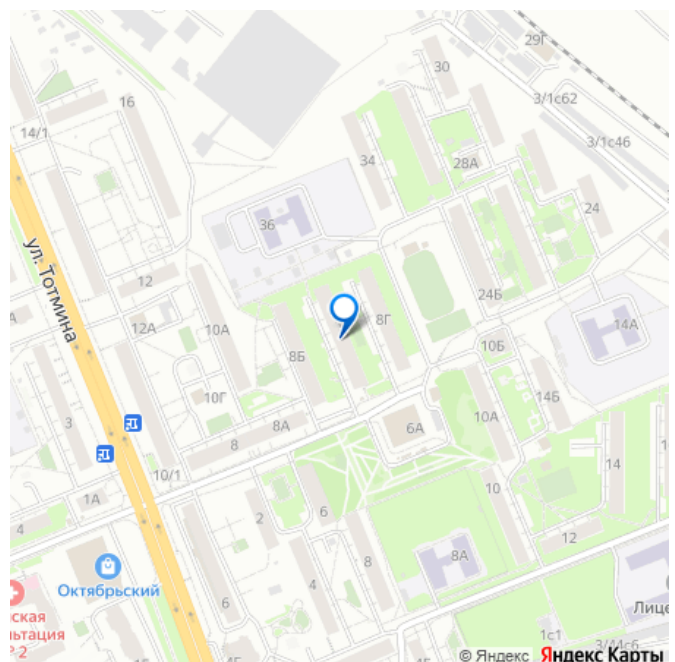
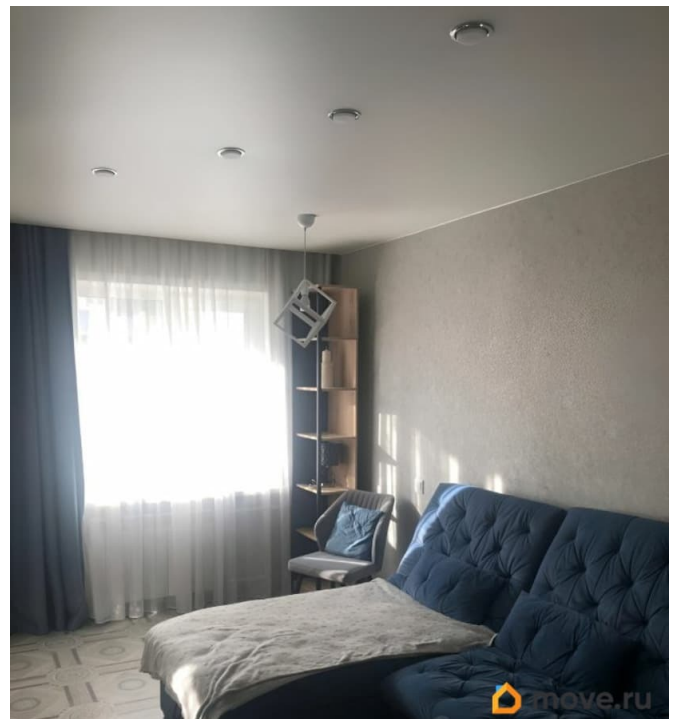
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

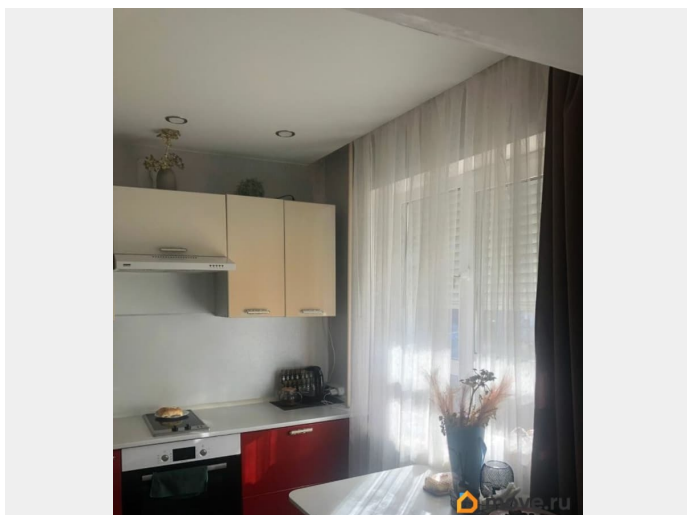
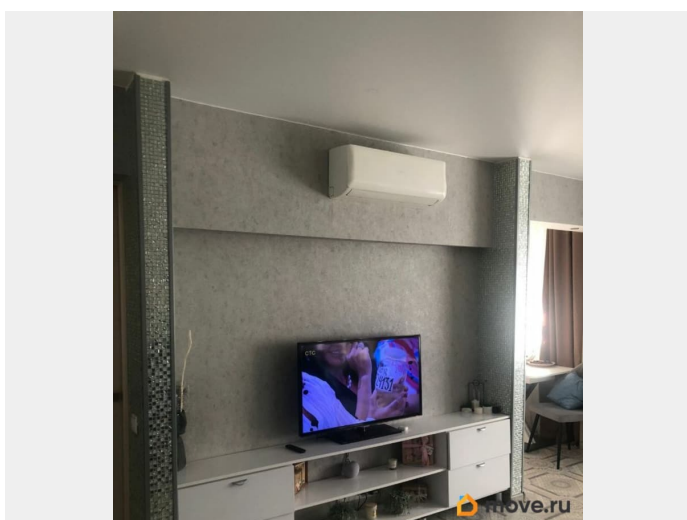
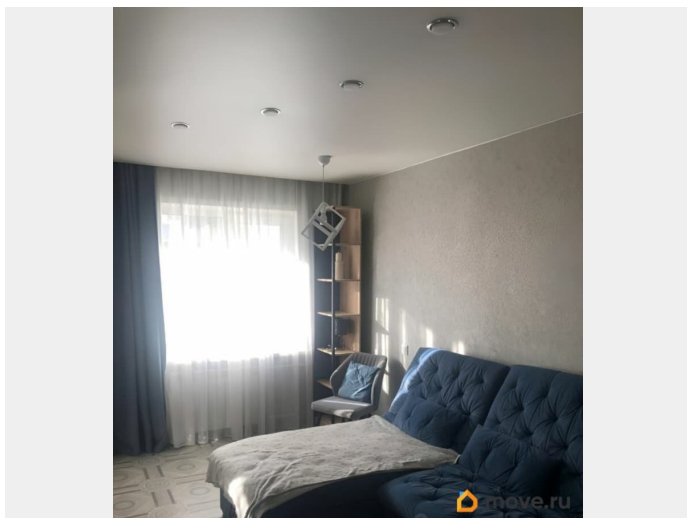
да

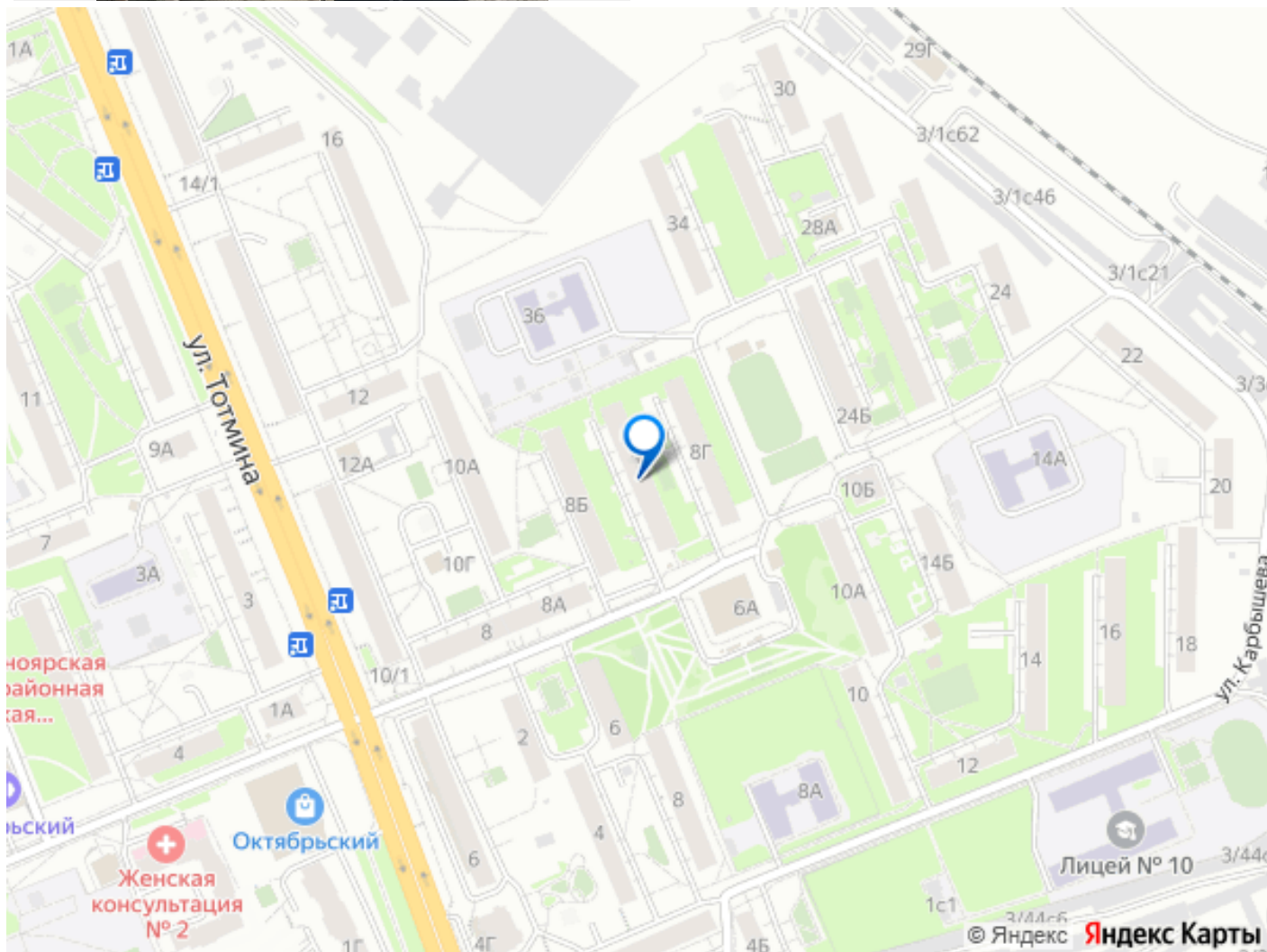
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся отличная, удобная, светлая, теплая с квадратным коридором 3-х комнатная квартира с современным ремонтом и узаконенной перепланировкой. Все пространство продумано и эргономично, в квартире установлен кондиционер с системой обдува всех 3-х комнат. На кухне установлены автоматические рольставни, что защищает от яркого солнца и от непрошенного проникновения извне. Во всей квартире натяжные потолки. На полу линолеум, на стенах обои. В санузле и в ванной комнате керамическая плитка. Новым хозяевам в квартире остается кухонный гарнитур со встроенной варочной панелью и духовым шкафом, кондиционер, встроенная мебель и рольставни! Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности 3 детских сада, общеобразовательная школа, до остановок общественного транспорта 5-7 минут пешком. Рядом небольшой сквер для прогулок. Магазины, аптеки, Магнит у дома, супермаркет «Пятерочка», DNS. Дом расположен в уютном месте без шума и пыли от автомобильной магистрали. Во дворе небольшая детская площадка, есть места для комфортной парковки автотранспорта.

Подходит под ипотеку. Полное юридическое сопровождение сделки. Помощь в подборе и оформлении ипотеки. Возможен обмен на 2х комнатную в этом же районе с доплатой.





Move.ru - вся недвижимость России