

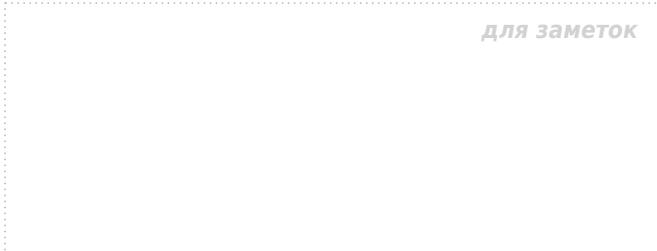
Создано: 11.12.2025 в 07:38

Обновлено: 02.01.2026 в 20:39

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287315346>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79835009178



**Красноярский край, Красноярск,
проспект Мира, 12**

11 300 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, проспект Мира, 12

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[площадь Мира](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

63.6 м²

Этаж

3/5

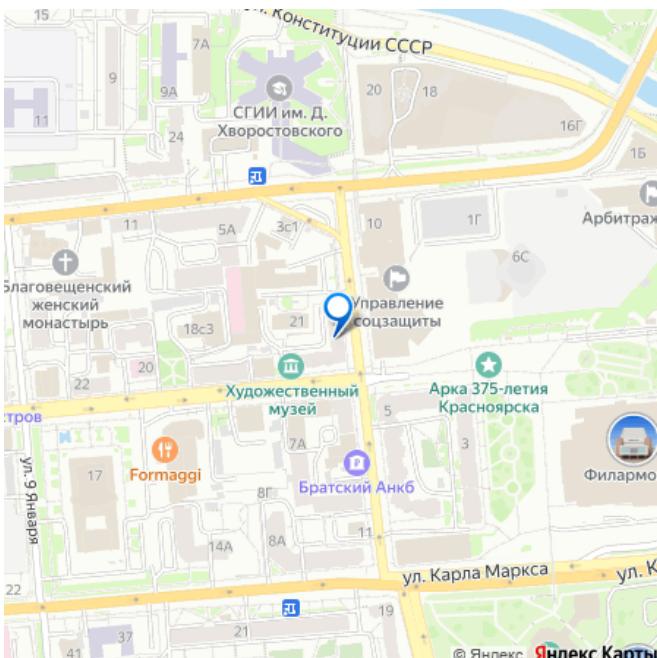
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира в самом сердце города! Это уникальное предложение — квартира, расположенная в самом центре города, на улице Мира, всего в нескольких шагах от Вантового моста и живописной набережной реки Енисей.

Идеальное место для тех, кто ценит комфорт, красоту и развитую инфраструктуру.

Основные преимущества: - Тёплая, светлая и просторная 3-комнатная квартира -

Расположена на 3 этаже пятиэтажного кирпичного дома - Сделан свежий косметический ремонт - Общая площадь: -

Кухня 9 кв.м. с электрической плитой -

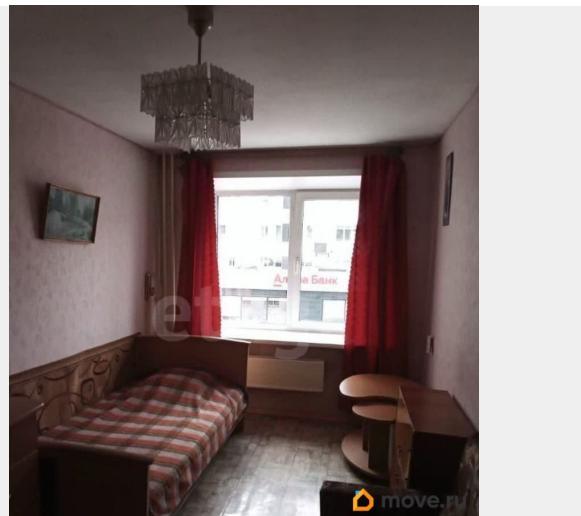
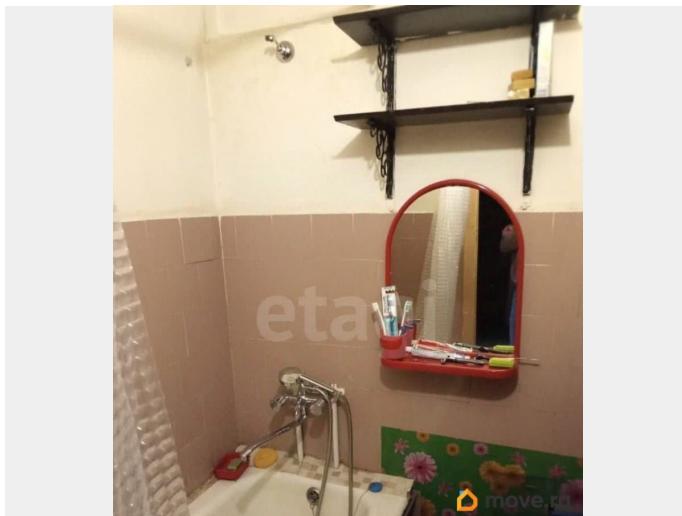
Большой балкон-лоджия, выходящий в тихий двор - Санузел раздельный, в кафеле -

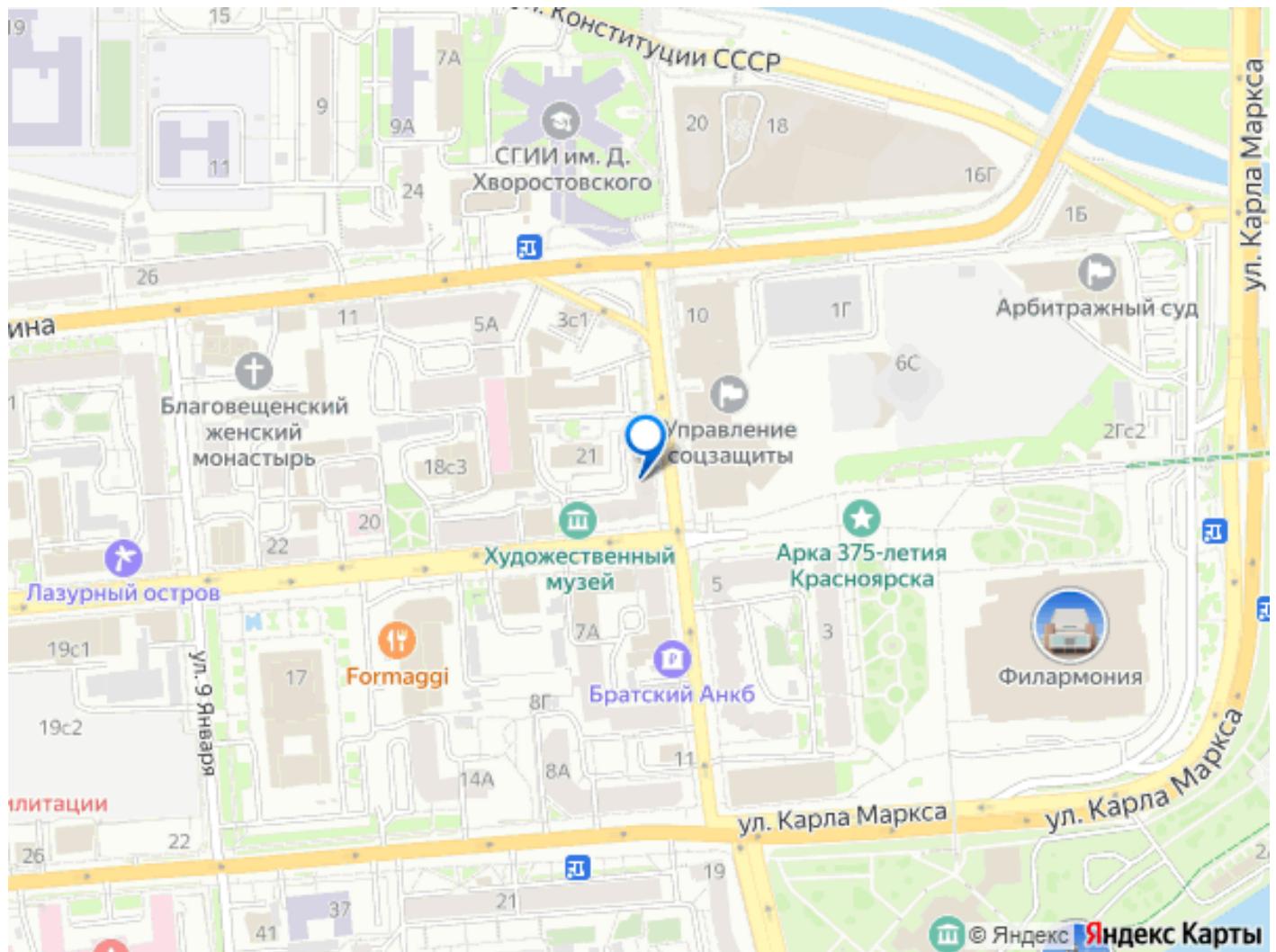
Отличная звукоизоляция, окна с широкими подоконниками — хорошее проветривание - В доме расположен музей Сурикова на цокольном этаже Инфраструктура и

удобства: - Развитая транспортная развязка: остановки общественного транспорта рядом, можно добраться в любую точку города -

Много парковочных мест, двор под шлагбаумом - Уютный закрытый двор, окружённый зеленью - В шаговой доступности магазины, супермаркеты, аптеки, рестораны - Вблизи образовательные

учреждения, религиозные объекты, места отдыха: КИЦ, БКЗ, остров Татышева, прогулочный Вантовый мост, набережная Енисея и многое другое Дополнительная информация: - Быстрый выход на сделку - Один взрослый собственник Это отличное предложение для тех, кто хочет жить в самом центре города, наслаждаясь всеми его преимуществами. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 188898 Номер в базе: 9729275





Move.ru - вся недвижимость России