

Создано: 15.09.2025 в 10:29

Обновлено: 03.10.2025 в 08:14

**Красноярский край, Красноярск, улица
Партизана Железняка, 4**

13 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Партизана
Железняка, 4

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Партизана Железняка](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44.1 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

64.1 м²

Этаж

4/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

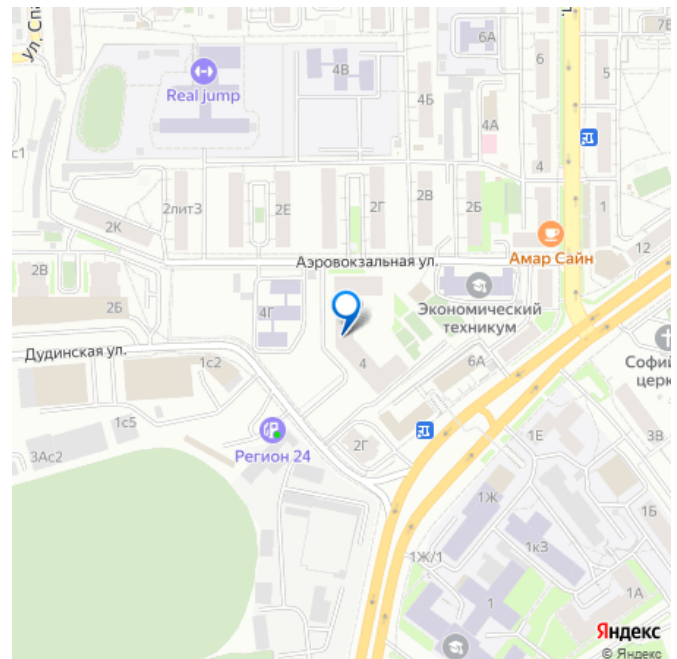
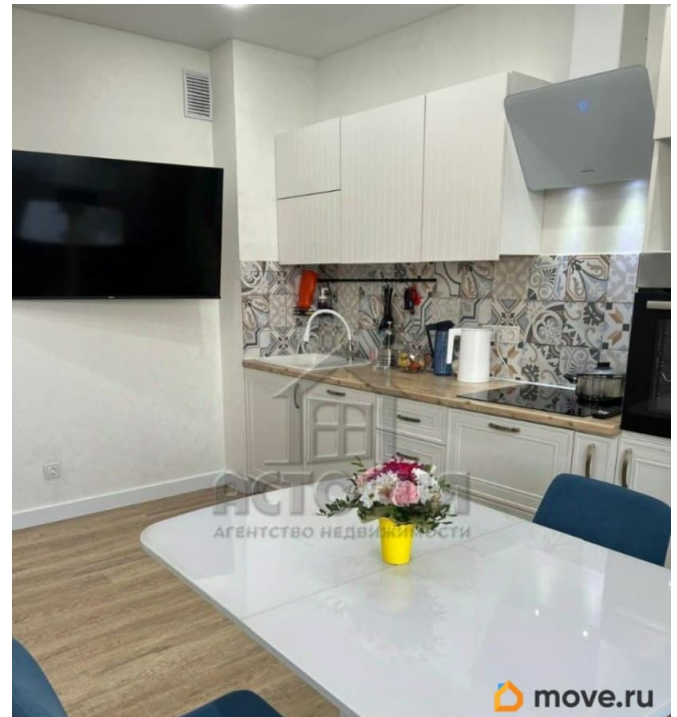
балкон

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284930675>

Астория, Астория

79131816908

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

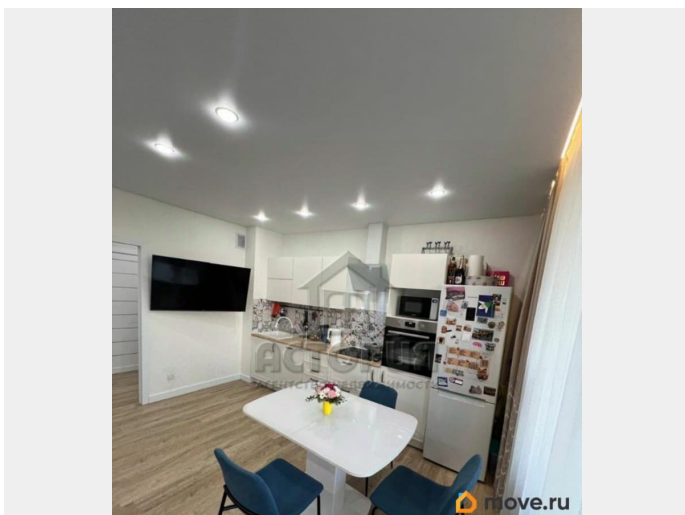
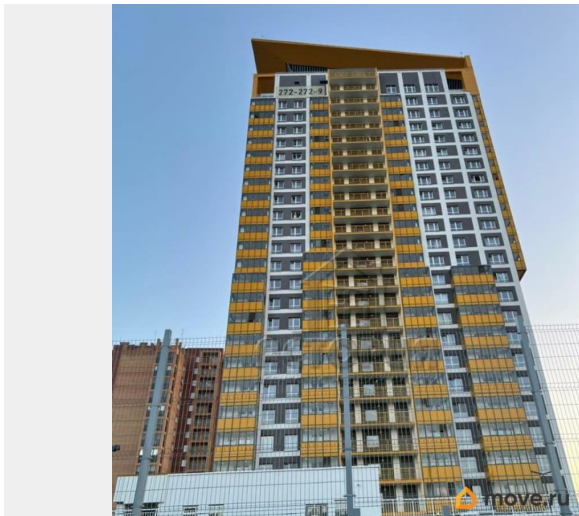
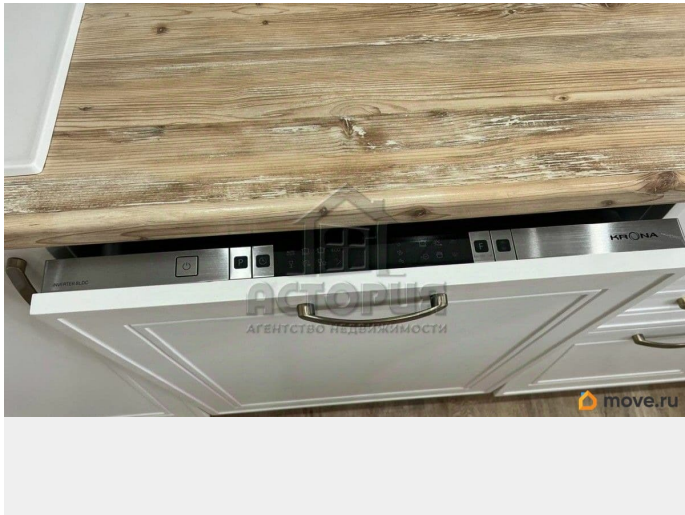
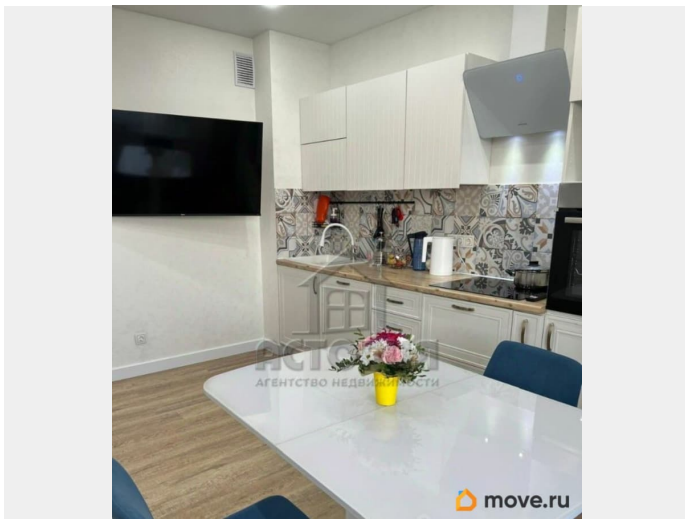
Описание

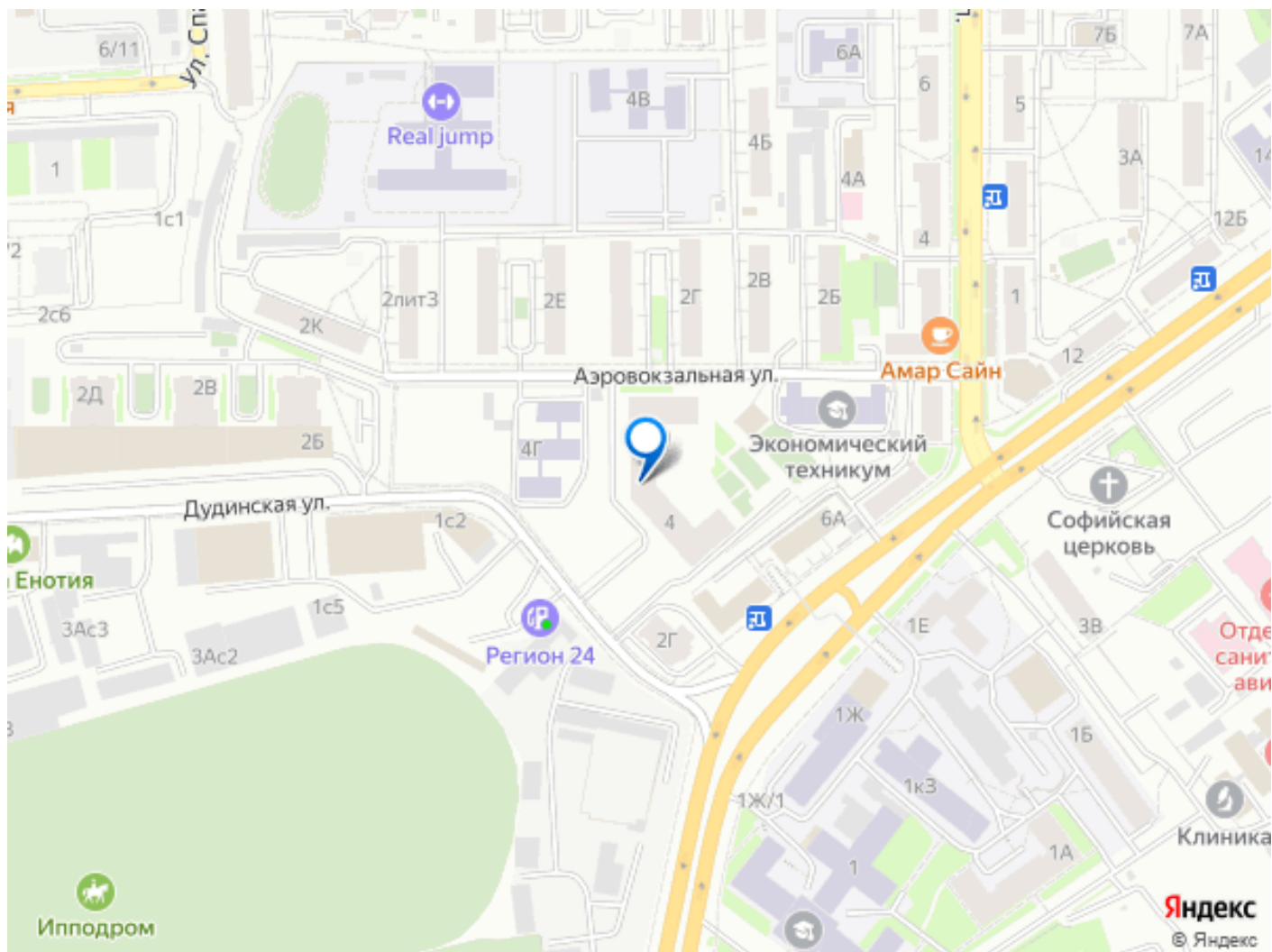
Продам светлую, уютную 3-х комнатную квартиру площадью 69 м² (включая балкон) в современном жилом комплексе «МЕДЕО».

Полностью готова к проживанию, все продумано до мелочей для Вашего максимального комфорта. Год постройки - 2023. Вид из окна на улицу. Лифт - 4.

Преимущества: Качественный ремонт: Новый уровень комфорта с использованием высококачественных материалов. Полы покрыты кварцвиниловой плиткой, обеспечивающей долговечность и эстетичный вид. В ванной комнате установлена качественная сантехника. Функциональная планировка: Квартира продумана до мелочей. В ней есть место под зоны гардероба, просторный санузел, вместительный балкон. В комнатах и коридоре вместительные встроенные шкафы и системы хранения, что позволяет рационально использовать пространство.

Просторные комнаты правильной формы:
Удобство и комфорт для всех членов семьи.
Большая кухня-гостиная: Оснащена всей
необходимой техникой: варочная
поверхность, духовой шкаф, посудомоечная
машина, холодильник, большой телевизор.
Все выполнено в едином стиле и гармонично
вписывается в интерьер. Дополнительно:
Остаётся практически вся мебель и техника,
что позволит вам сразу переехать и
наслаждаться новым домом. Закрытая
территория комплекса обеспечивает
безопасность жителей. Благоустроенный
двор с зонами для прогулок и отдыха. Умная
система видеонаблюдения. Детская и
спортивная площадки. Подземный паркинг. В
составе ЖК: кафе, медицинский центр,
детский сад по государственной программе,
продуктовый магазин. Юридические аспекты:
Полная стоимость квартиры указана в
договоре, все прозрачно. Приобреталась без
использования материнского капитала.
Обременение - ипотека. Количество
собственников - Два взрослых собственника,
доли детям не выделялись. Полное
юридическое сопровождение сделки. Помощь
в оформлении ипотеки (при необходимости).
Ваш новый дом полностью готов к заселению:
остается только заехать и наслаждаться
жизнью! Отличное месторасположение,
удобная транспортная развязка, развитая
инфраструктура и благоустроенная
придомовая территория делают эту квартиру
идеальным выбором для тех, кто ценит
комфорт и удобство. Идеальное место для
комфортной жизни всей семьей или отличная
инвестиция в недвижимость. Для получения
дополнительной информации и организации
просмотра свяжитесь со мной по телефону.
АН «Астория» - Екатерина





Move.ru - вся недвижимость России