

🕒 Создано: 20.10.2025 в 05:13

Обновлено: 22.10.2025 в 10:46

Красноярский край, Красноярск,

Тракторная улица, 6

4 250 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Тракторная улица, 6

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Тракторная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.58 м

Жилая площадь

41.7 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

64.3 м²

Этаж

1/1

Детали объекта

Тип сделки

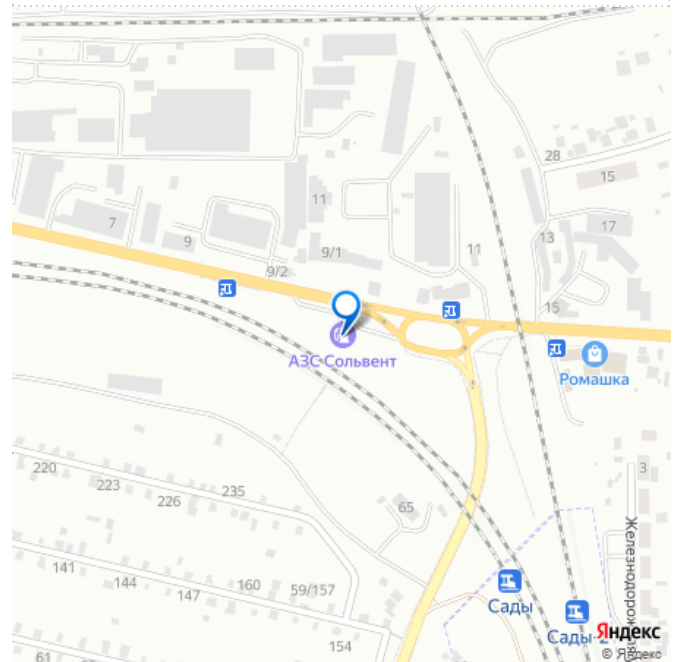
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

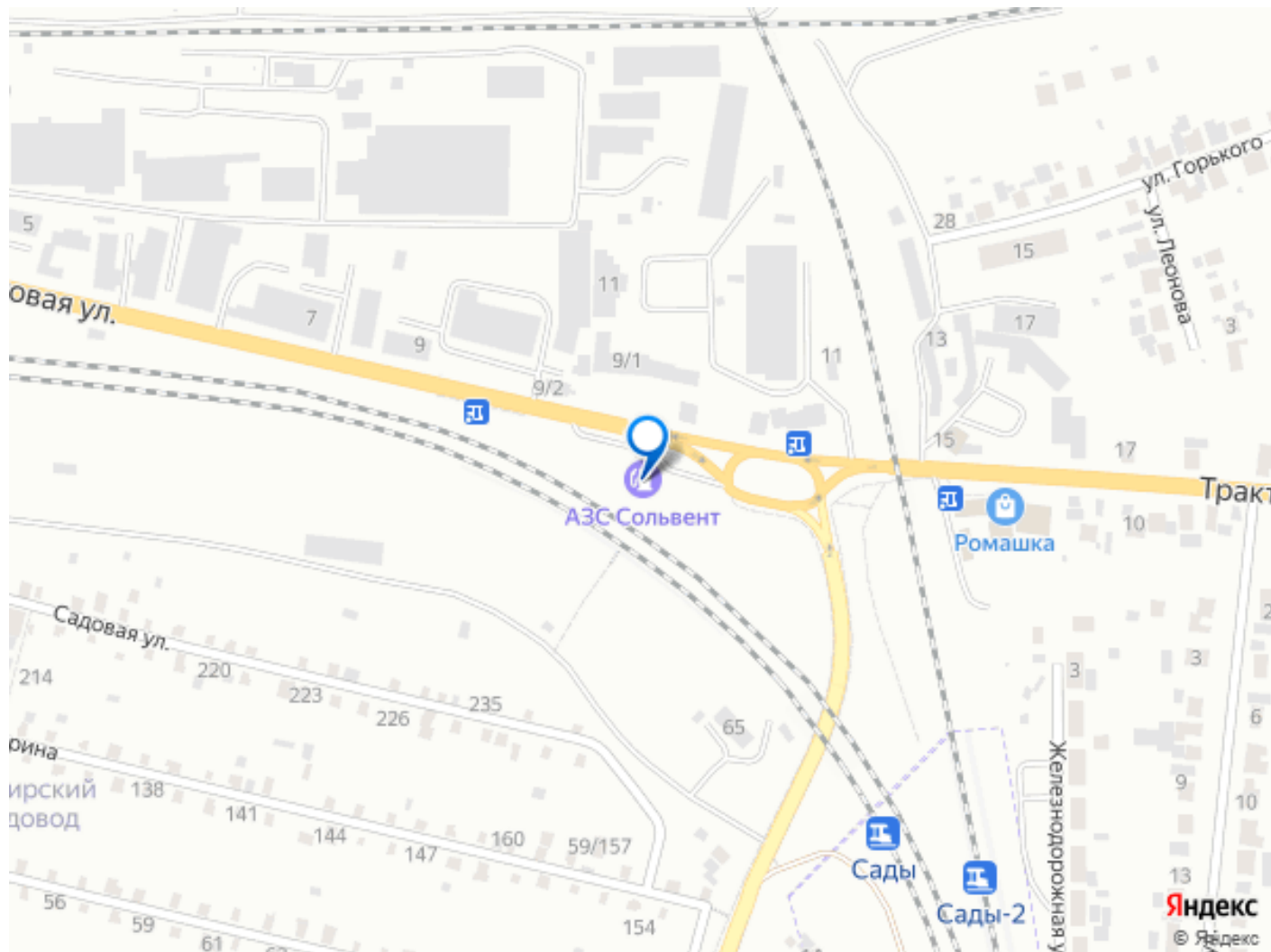
да

возможна ипотека

Описание

Продается Дом 64.3 м2 с тремя плюс кухня комнатами в п. Маганск. Отличный вариант жить за городом! Где свежий воздух, лес, речка, свой уголок тепла, земли, чтобы заниматься посадками зелени, овощей! Дом на два хозяина. очень теплый, уютный! Сделан хороший косметический ремонт. Печное отопление, батареи проведены во все комнаты. Удобный коридор, из которого вход во все комнаты, комнаты не проходные. Дополнительное хоз.помещение - использовать можно как туалет, Вода со скважины заведена в дом, есть раковина. Перед домом большой палисадник, где можно вырастить красивые цветы, ребятишкам качаться на качели. Основательные ворота, к ним комфортный подъезд к дому и внутри достаточно парковочного места на 2 машины. Земельный участок 10 соток, обработанный. На участке есть баня, теплица, парник. К дому сделали дополнительную постройку из газо-блоков. В одну из комнат постройки заведен септика. Эту же комнату можно достроить и сделать баню. Один собственник, без обременения! Помогу в получении ипотеки! Юридическое сопровождение, гарантия безопасной сделки! Подходит под материнский капитал, работаю со всеми видами сертификатов! Остались вопросы,

звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 6106841



Move.ru - вся недвижимость России