

🕒 Создано: 17.09.2025 в 08:42

Обновлено: 12.11.2025 в 07:42

**Красноярский край, Красноярск,
проспект Metallургов, 55**

7 300 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, проспект Metallургов, 55

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[проспект Metallургов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

64.5 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

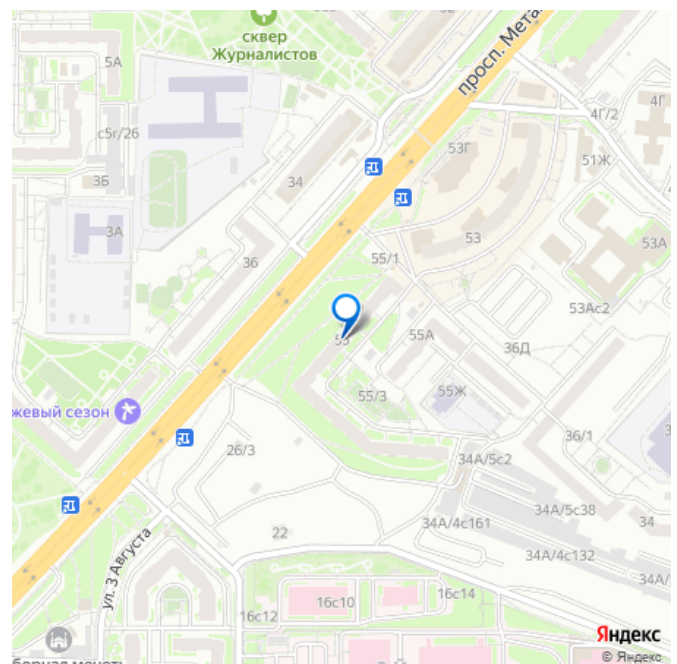
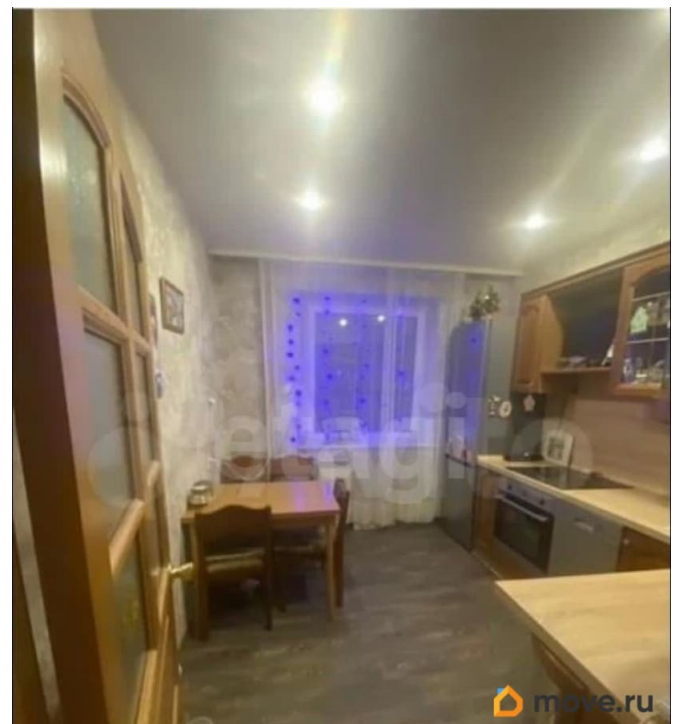
Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286492461>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79832806905

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

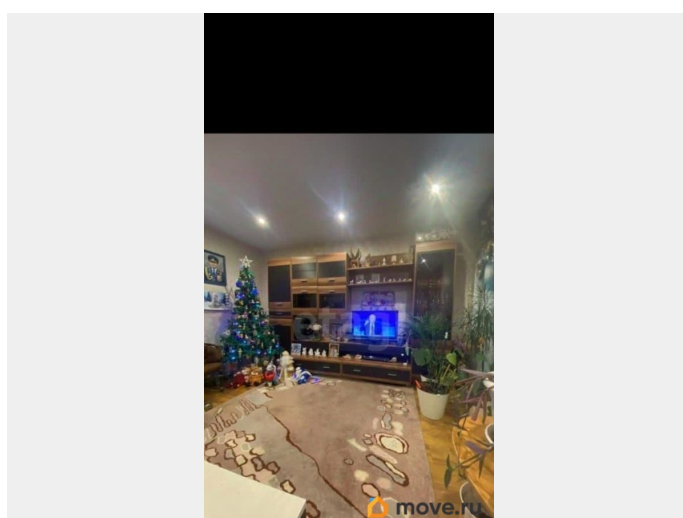
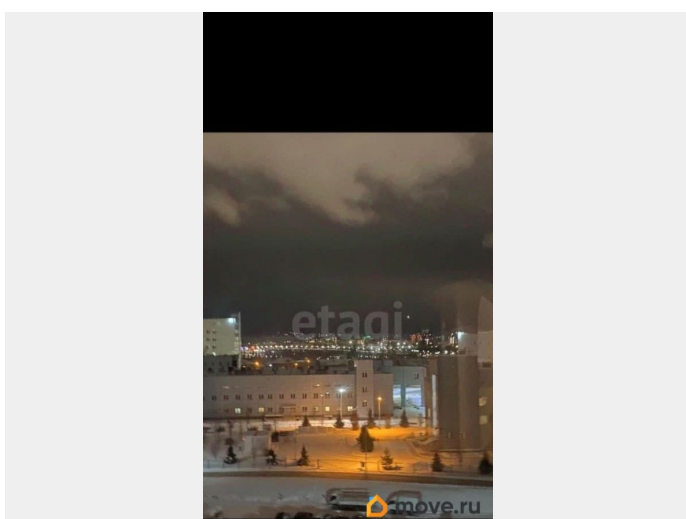
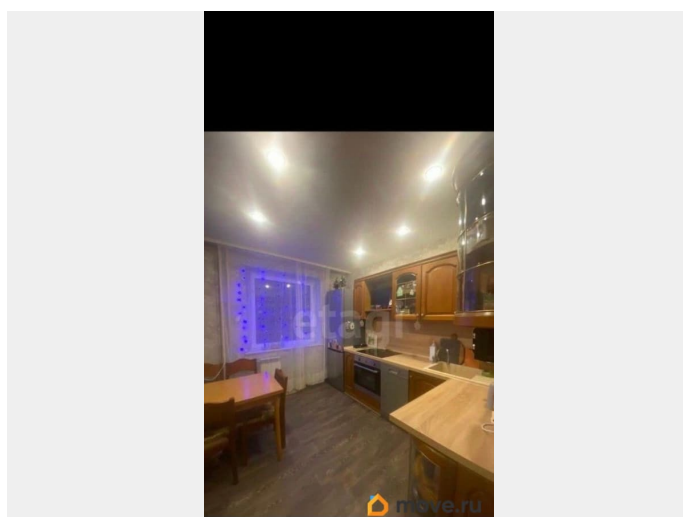
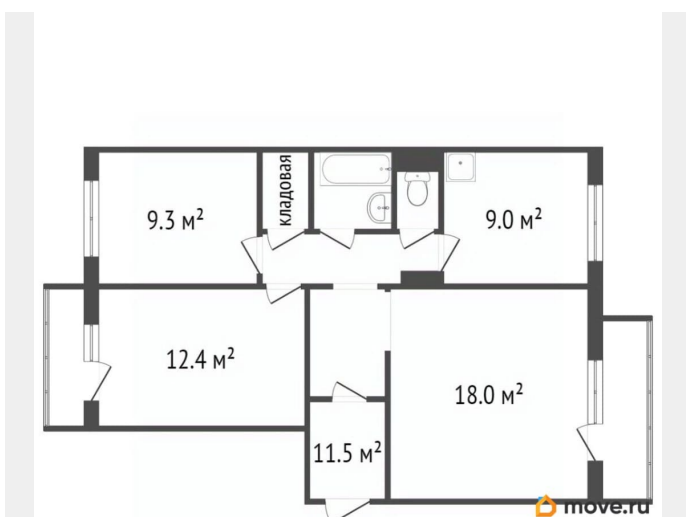
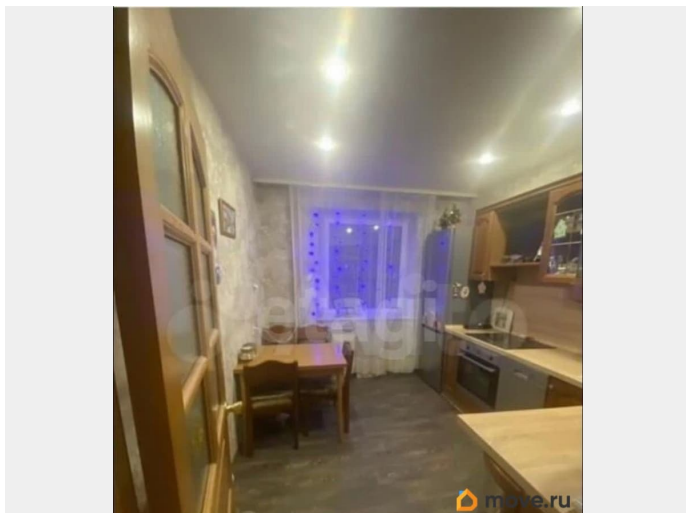
да

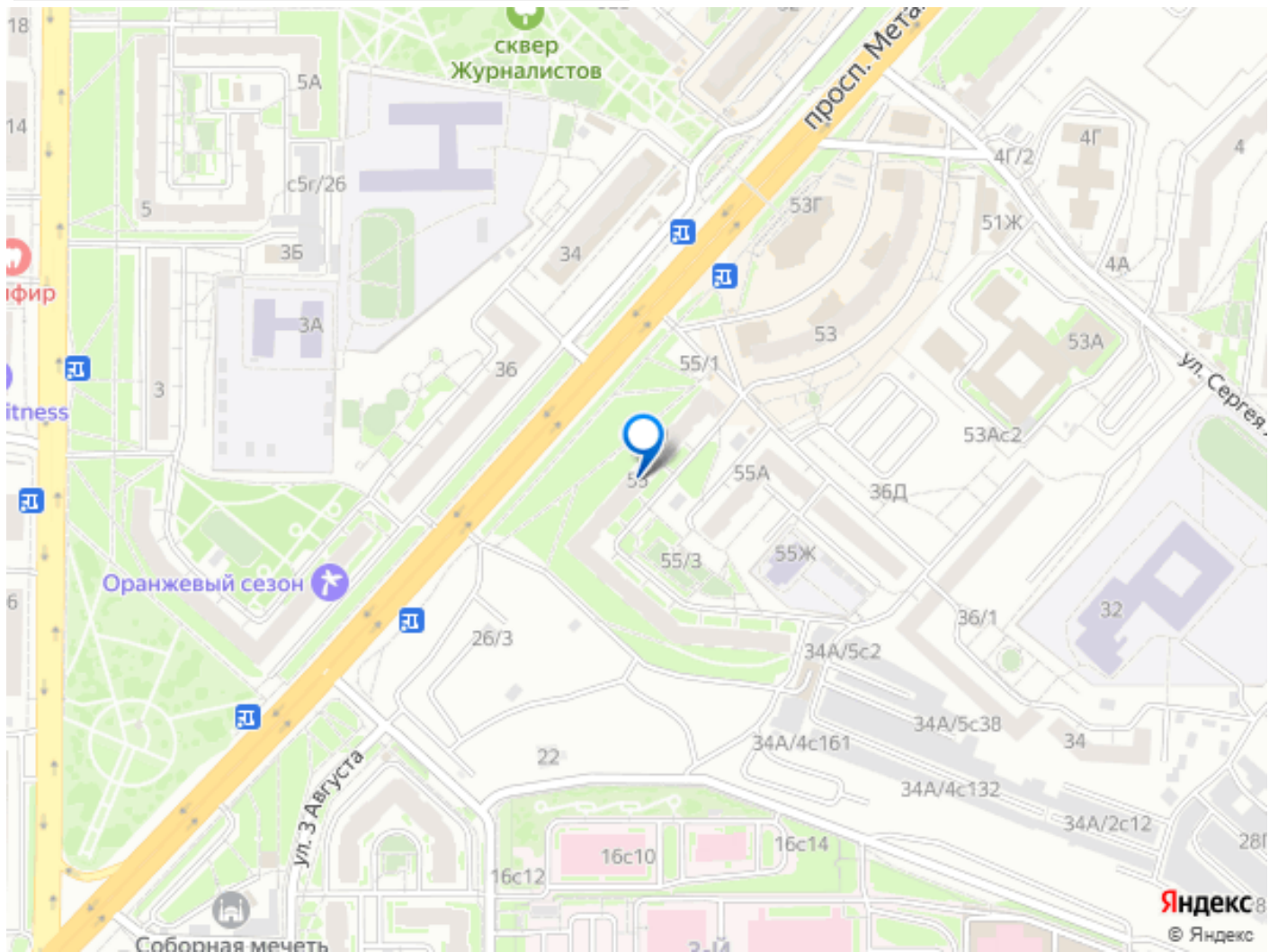
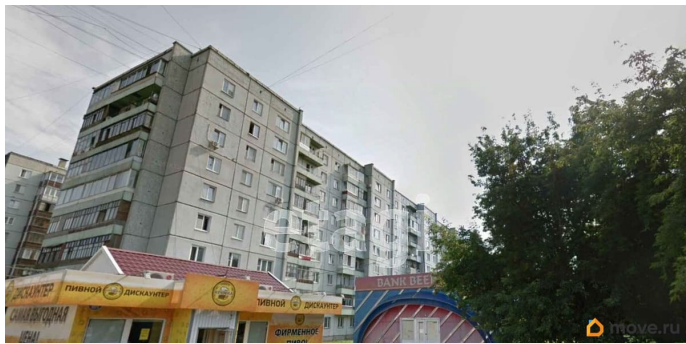
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 3 - комнатная квартира в отличном состоянии, расположенная в хорошо развитом и удобном районе. Объект отличается продуманной планировкой с тремя изолированными комнатами правильной формы, что обеспечивает комфортное проживание для семьи. В квартире выполнен аккуратный косметический ремонт, установлены пластиковые окна, а балкон полностью застеклен. Санузел раздельный, отделан кафельной плиткой. Подъезд содержится в чистоте и порядке. Ключевым преимуществом является исключительная инфраструктура: в непосредственной шаговой доступности расположены школы 1, 5, 122, детский сад 273, супермаркет «Командор», магазин «Красный яр» и аптеки. Остановка общественного транспорта «Сергея Лазо» находится рядом, обеспечивая прямые выезды в любую часть города без необходимости пересадок. Обременение на квартиру в виде ипотеки «Газпромбанка» составляет 1 300 000 рублей и будет погашено в рамках проведения сделки. Для покупателей доступно полное юридическое сопровождение, а также консультация по ипотечным программам, включая

возможность оформления кредита по ставке от 12,9% и семейной ипотеки от 6%. Данное предложение представляет собой надежную инвестицию в недвижимость для долгосрочного проживания. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 187713 Номер в базе: 9805082





Move.ru - вся недвижимость России