

Создано: 30.06.2025 в 08:55

Обновлено: 23.11.2025 в 11:16

Красноярский край, Красноярск, улица
Красной Армии, 20А

11 100 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Красной Армии, 20А

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Красной Армии](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Площадь кухни

7.6 м²

Общая площадь

64.6 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

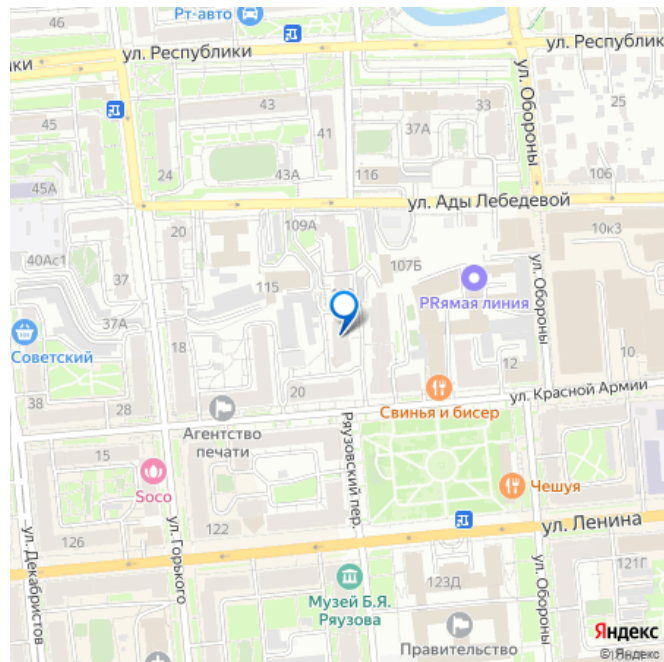
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284394040>

Собственник

79135508022

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

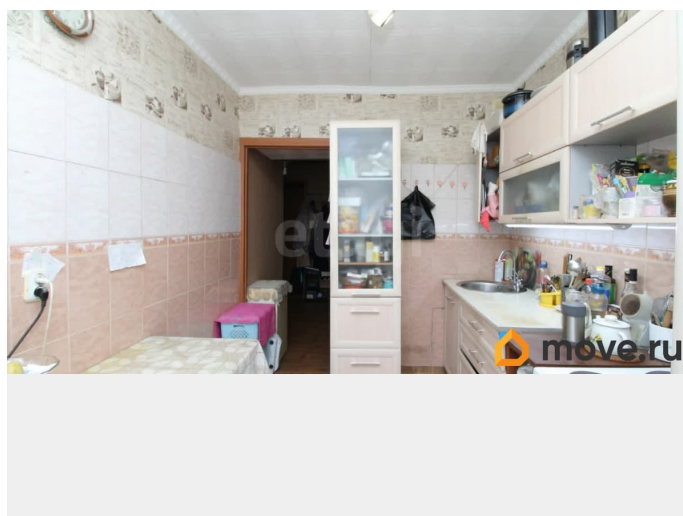
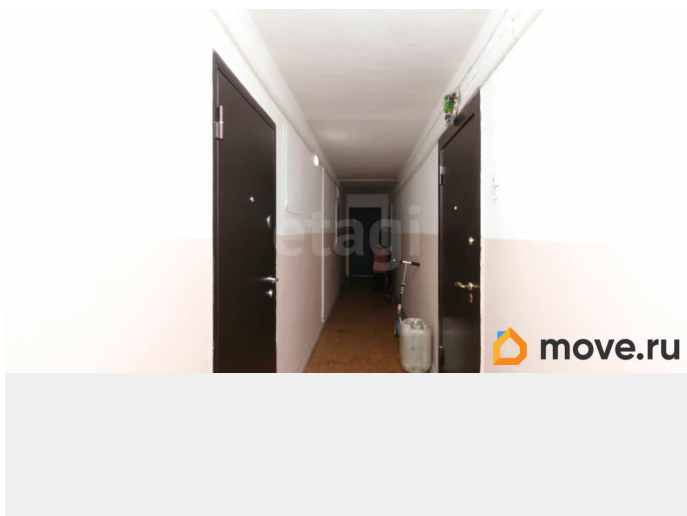
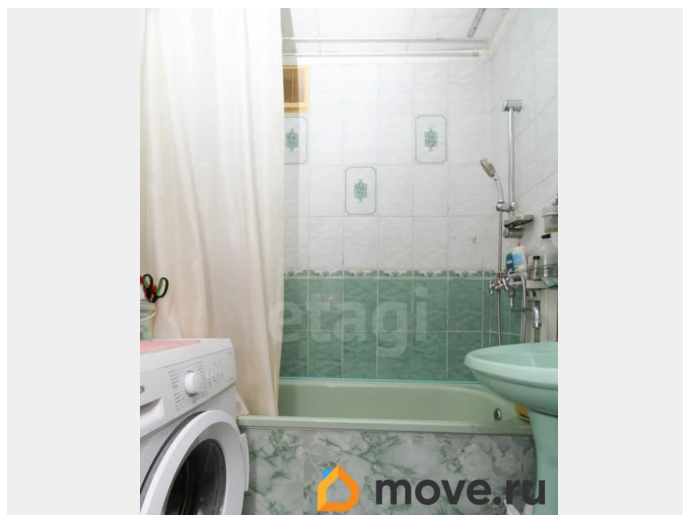
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная 3-х комнатная квартира в историческом центре города! Квартира находится на комфортном 3 этаже 9-этажного кирпичного дома, очень теплая, имеет общую площадь 64.6 кв.м. и удобную планировку - все комнаты изолированы, санузел раздельный, большая теплая застекленная лоджия с выходом из двух спален. Ремонт косметический: на полу линолеум, в санузле и на кухне кафель, окна пластиковые. В квартире остается кухонный гарнитур, печь, холодильник, стиральная машинка, диван, шкаф. В подъезде площадка отделена дверью на четыре квартиры, можно оставлять самокат/ велосипед. Соседи очень хорошие, спокойные. Окна выходят в тихий зеленый двор, нет никакого шума дорог, что очень ценно и редко для центра города! Во дворе спортивная площадка. Двор закрыт шлагбаумом. Месторасположение просто идеальное: рядом две школы: школа 10 (одна из лучших школ города) и школа 32; детская художественная школа, несколько детских садов, Краевая библиотека. Для прогулок сквер им. Сурикова с большой новой детской площадкой и зоной отдыха, благоустроенная набережная реки Кача, чуть дальше Центральный парк и набережная Енисея. В

соседних зданиях рестораны «Свинья и бисер», «Чешуя», «РомБаба», магазин Красный Яр, ТЦ «Квант». Вся инфраструктура центра в вашем распоряжении: культурные места (музеи, театры, органнй зал, кинотеатр «Луч»), рестораны и кофейни, спортзалы, бассейны, университеты, банки. Отличная транспортная доступность в любой район города. Рядом строят станцию метро, что в дальнейшем повысит стоимость недвижимости. Полное юридическое сопровождение! Гарантия безопасной сделки! Помощь в получении ипотеки бесплатно! Спешите стать владельцами этой чудесной квартиры! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 168081 Номер в базе: 7739661





move.ru



move.ru



move.ru

