

Создано: 17.10.2025 в 05:27

Обновлено: 19.10.2025 в 06:03

**Красноярский край, Красноярск, улица
Светлова, 42**

7 400 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Светлова, 42

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Светлова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

18.5 м²

Общая площадь

64.7 м²

Этаж

16/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

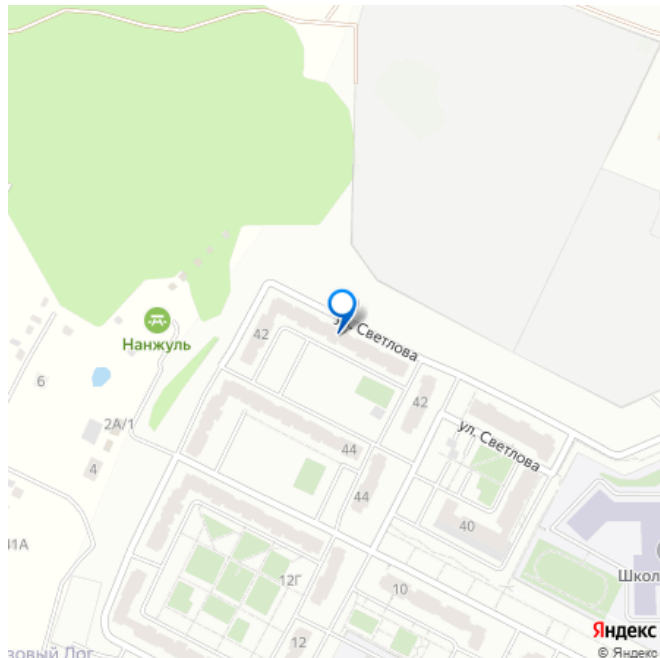
Ремонт

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285787114>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79016366894

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся евро-трехкомнатная квартира в одном из самых востребованных микрорайонов города! Квартира находится в ЖК Нанжуй-Солнечный Без комиссии агентству! Подходит под Льготную ипотеку! Одобряем ипотеку по двум документам!

Ключевые преимущества: Отделка чистовая- заезжай и живи! Панорамные виды из окон на микрорайон. Закрытая территория Экологически чистый район Особенности ЖК:

- Безопасность: видеонаблюдение, охраняемая парковка
- Инфраструктура во дворе: Современные детские и спортивные площадки Рядом скверы и парки, торговые центры и магазины у дома, школа и детские сады Район мечты для семьи:
- Детский сад + большая школа
- Поликлиники, магазины
- Фитнес-клубы и кружки для детей

Экология: Один из самых чистых районов города. Транспорт и парковки:

- Остановки у дома
- Многоуровневая наземная парковка.

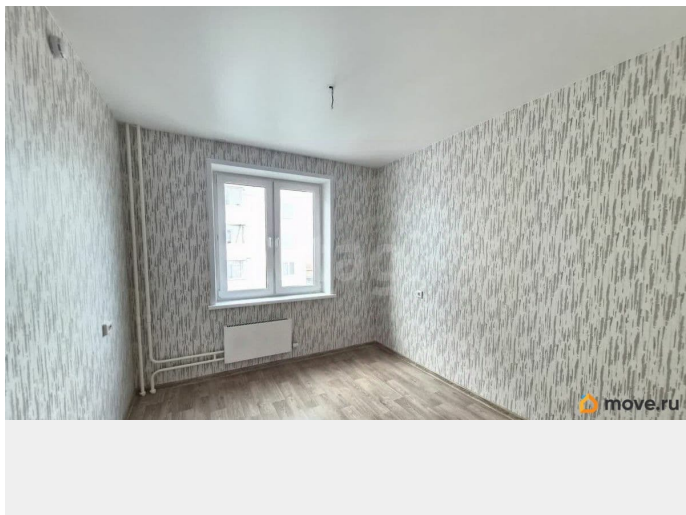
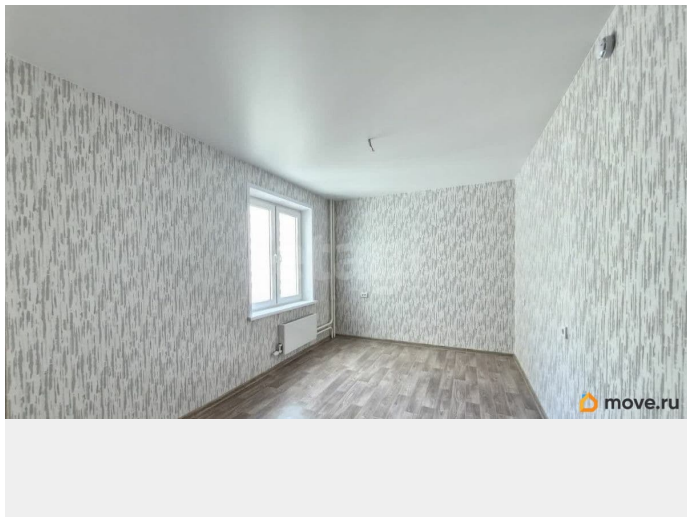
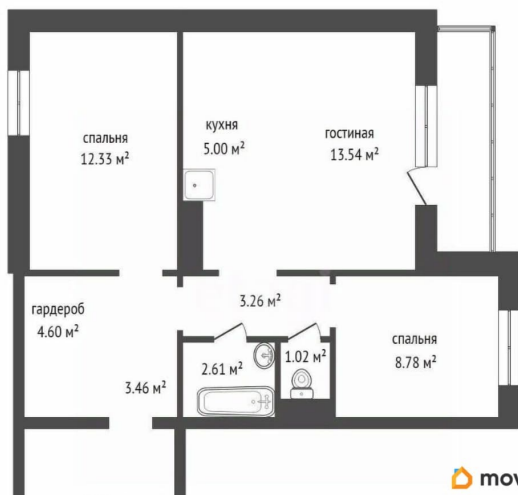
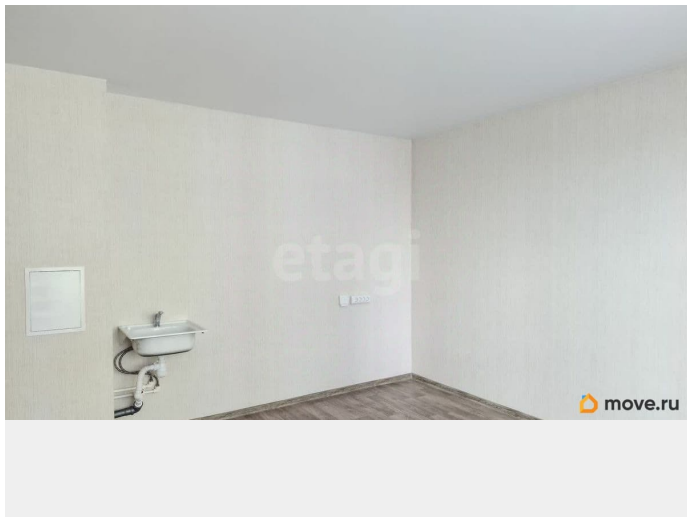
Покупая квартиру с нами Вы получаете: -

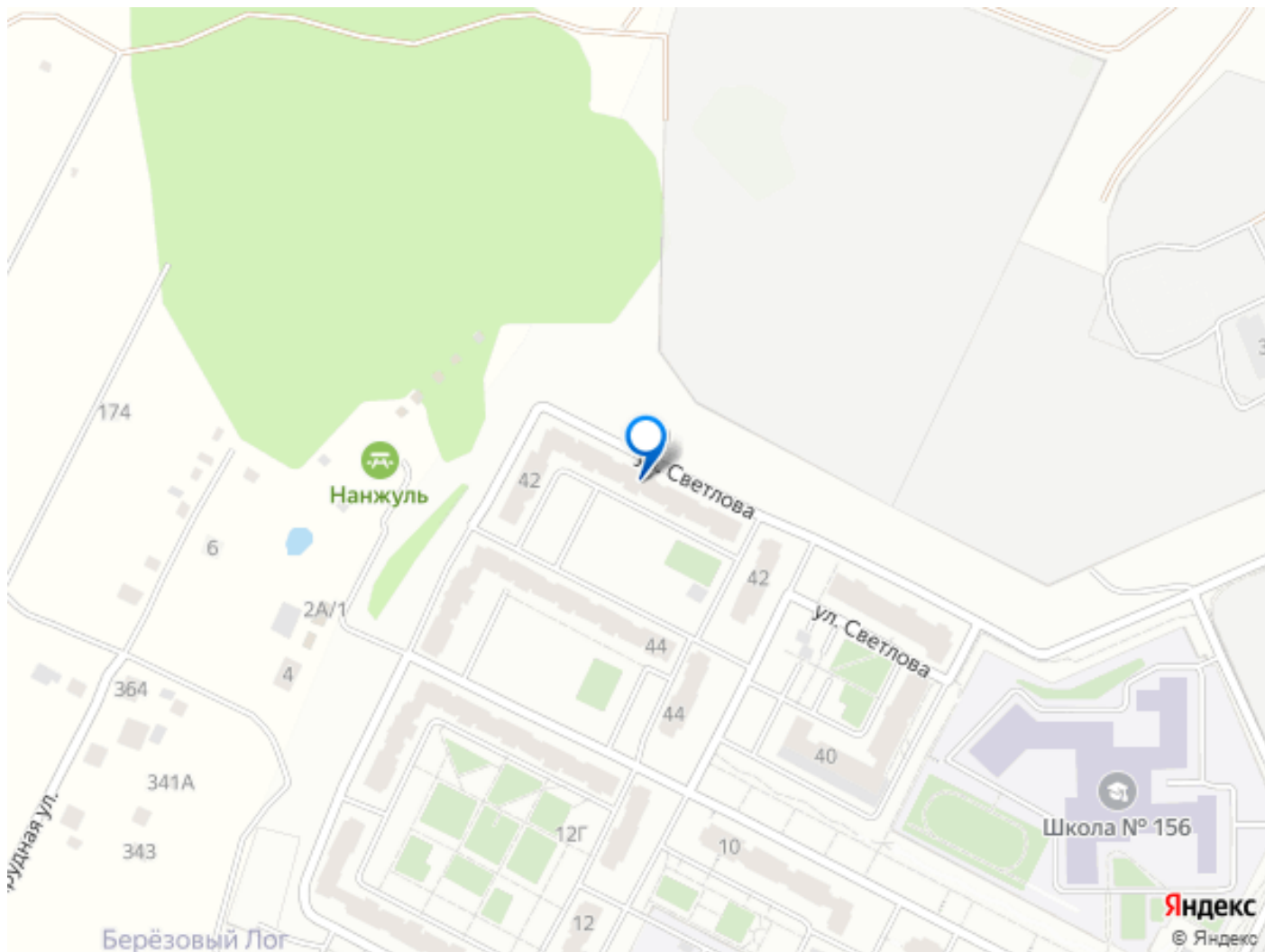
Полное сопровождение сделки на всех этапах -Помощь в одобрении ипотеки с высоким процентом одобряемости -

Иногородним возможно оформление сделки без выезда в Красноярск Звоните органирую просмотр в удобное для Вас время! Ваш уют

начинается здесь Дополнительно
оплачивается комиссия с покупателя.
Комиссия на покупку данного типа
недвижимости: - при стоимости объекта
недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе со специалистом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 2% от стоимости объекта
недвижимости при работе со специалистом
по недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе с экспертом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости при работе с
экспертом по недвижимости; Сделки с
агентствами по недвижимости происходят на
основании «Соглашения о совместной
сделке». Код пользователя: 136127 Номер в
базе: 10110924







Move.ru - вся недвижимость России