

Создано: 10.09.2025 в 08:58

Обновлено: 05.11.2025 в 13:17

**Красноярский край, Красноярск, улица
Воронова, 21**

12 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Воронова, 21

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Воронова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

64.7 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

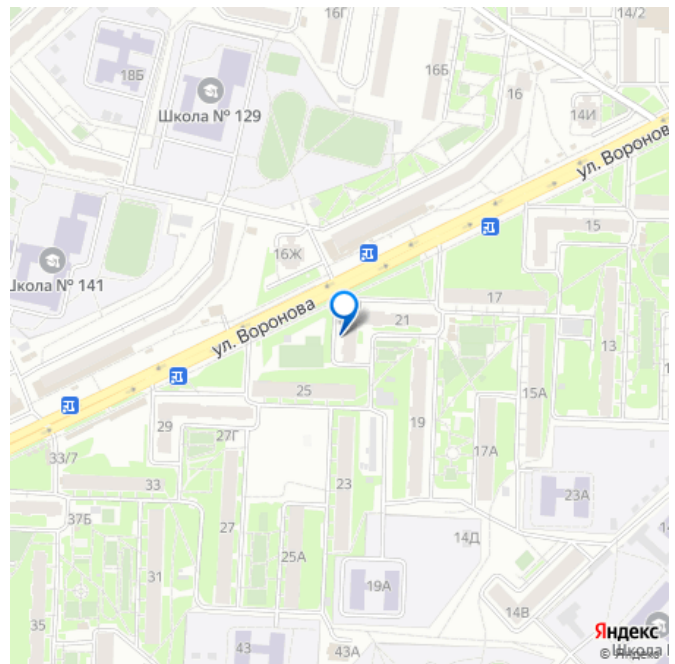
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286332920>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79135809209

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

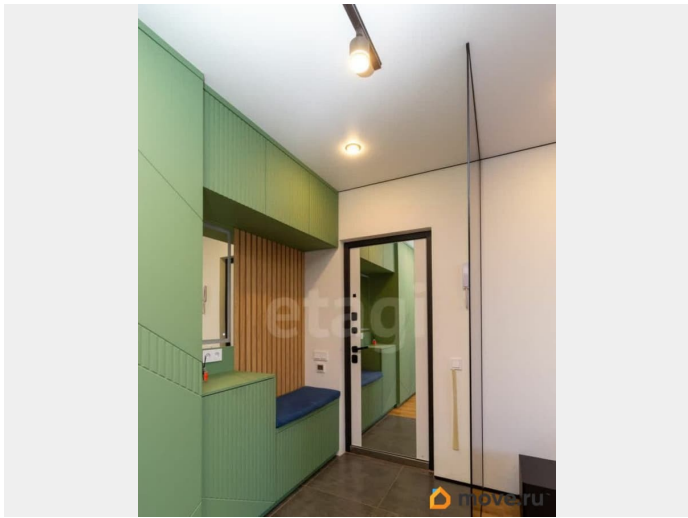
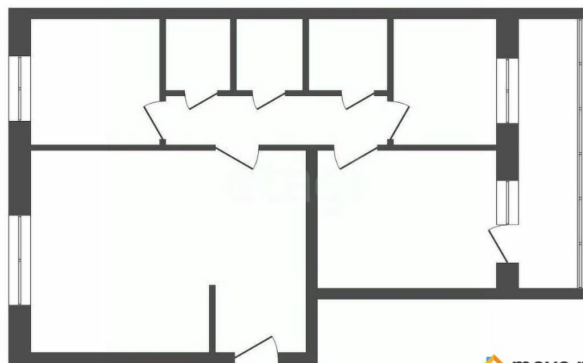
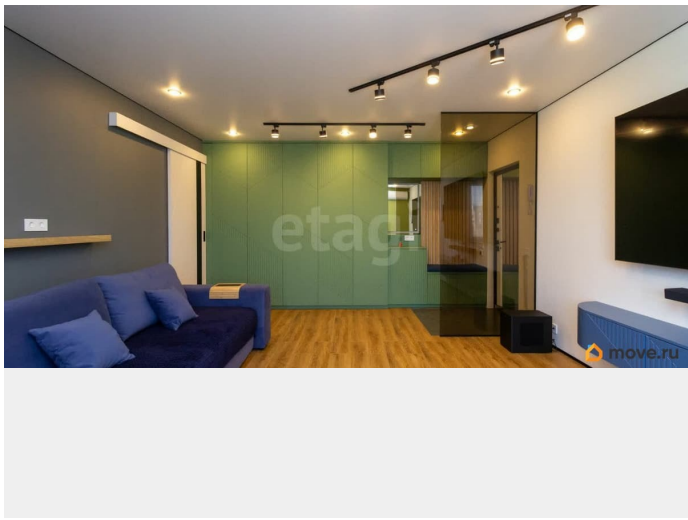
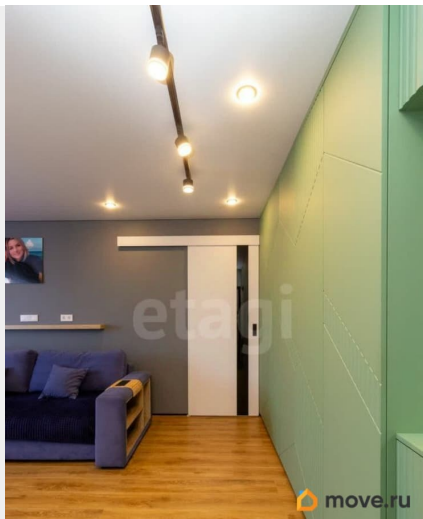
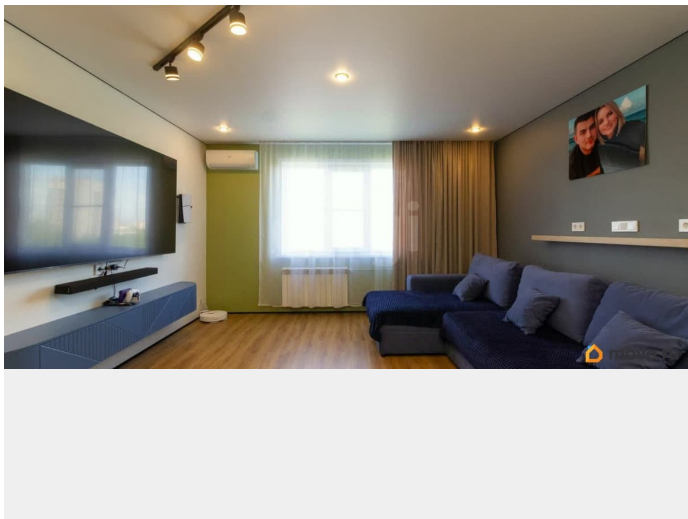
возможна ипотека, лифт

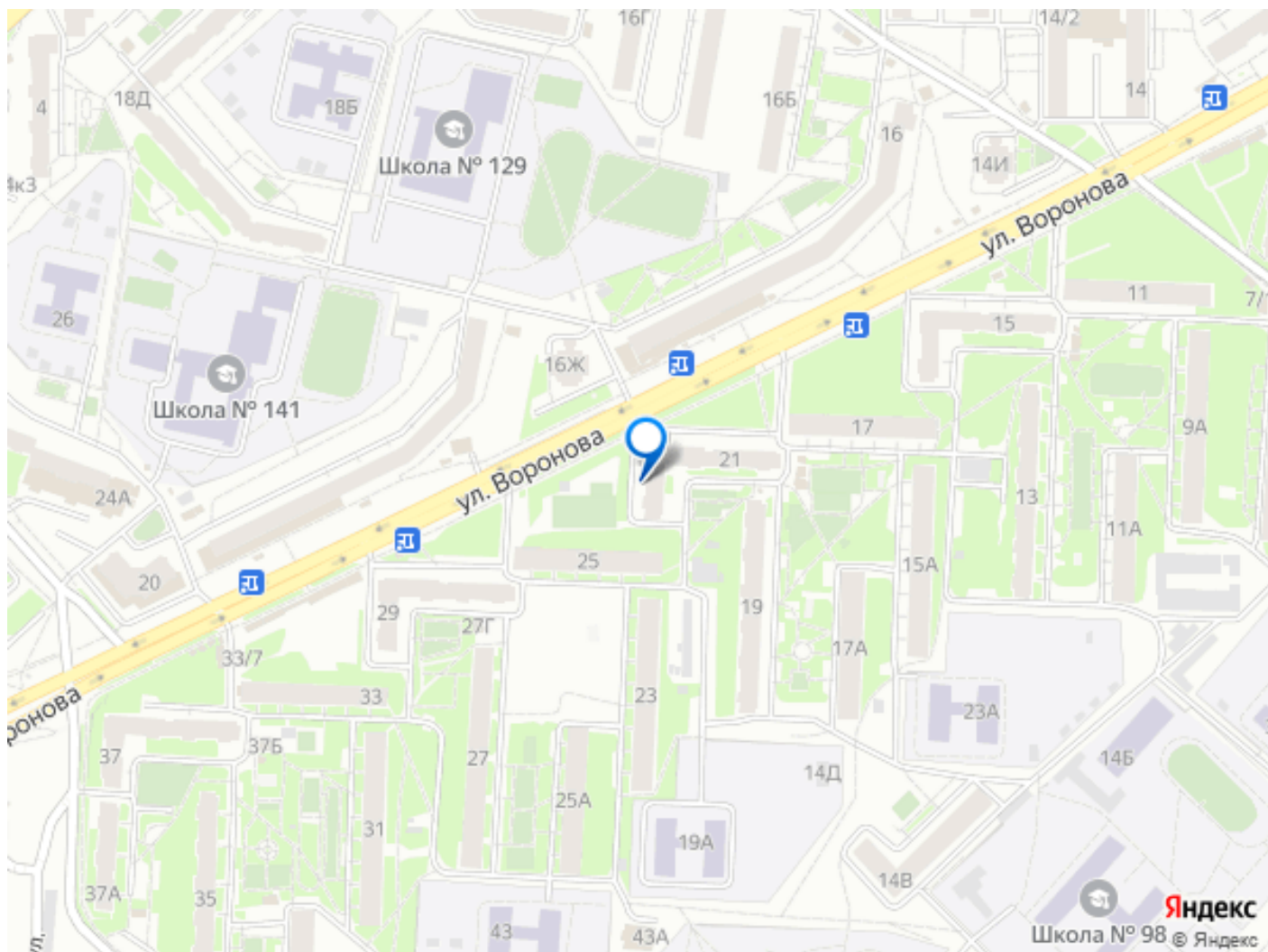
Описание

Просторная светлая квартира площадью 64,7 кв. м расположена на 8 этаже панельного дома в хорошо развитом районе. Объект отличается продуманной планировкой: изолированные комнаты, раздельный санузел, остекленный балкон на две комнаты . Окна выходят на две стороны, обеспечивая хорошую естественную вентиляцию. В квартире выполнен качественный дизайнерский ремонт с использованием современных материалов, все помещения оснащены кондиционерами. В стоимость входит мебель и бытовая техника, что позволяет заселиться сразу после покупки. Оборудована в кладовой мини прачечная . Дом находится в шаговой доступности от остановок общественного транспорта, что обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. В пешей доступности расположены супермаркеты, аптеки, кафе, школы и детские сады, что делает проживание здесь комфортным для семей с детьми. Микрорайон отличается спокойной атмосферой, а соседи ценят тишину и порядок. Для покупателей доступны услуги ипотечного консультирования с подбором выгодных ставок, юридическое сопровождение сделки и проверка

юридической чистоты объекта. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиционных целей благодаря удачному расположению и высокой ликвидности. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 98483 Номер в базе: 9221786







Move.ru - вся недвижимость России