

Создано: 20.09.2025 в 05:27

Обновлено: 05.10.2025 в 09:57

**Красноярский край, Красноярск,
проспект Metallургов, 38**

7 200 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, проспект Metallургов, 38

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[проспект Metallургов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

64.9 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

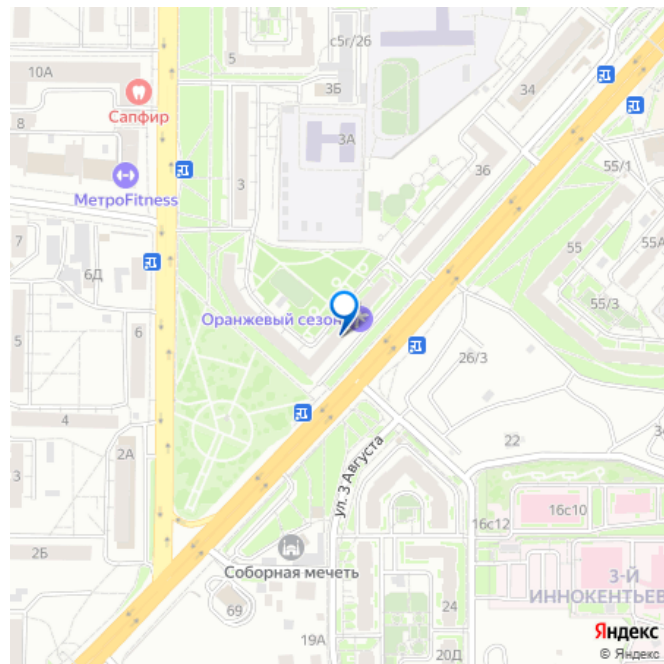
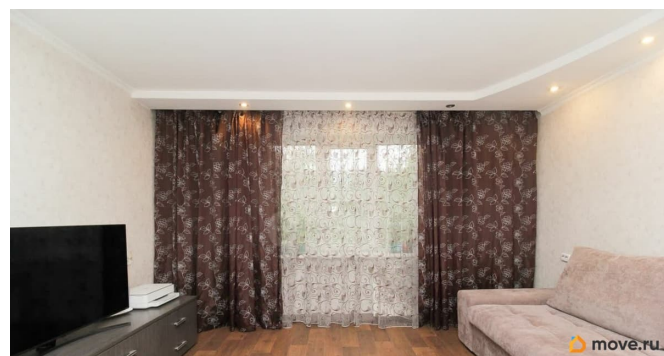
Покупка в ипотеку

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285070911>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79238896693

для заметок



возможна ипотека, парковка

Описание

Продается трехкомнатная квартира в Советском районе — это идеальное сочетание уюта, комфорта и выгодного расположения. Квартира удачной планировки с отдельными комнатами, идеально подойдет для семьи с детьми, с возможностью организовать пространство для всех членов семьи. В квартире выполнен достойный косметический ремонт, есть много мест для хранения, санузел отдельный. Жить здесь — значит наслаждаться всем, что нужно для счастливой жизни, прямо за порогом. Во дворе — уютный детский сад 128, а в двух шагах — школа 5, что делает этот район идеальным для семей с детьми. Магазины, супермаркеты, кафе — все под рукой, без долгих поездок. Окна квартиры открывают вид на величественную мечеть, создавая атмосферу умиротворения и гармонии. Транспортная доступность — еще один весомый плюс: остановки общественного транспорта в пешей доступности, а развитая дорожная инфраструктура позволяет быстро добраться в любую точку города. Это место, где комфорт встречается с удобством, а качество жизни выходит на новый уровень. Не упустите шанс сделать эту квартиру своим домом — звоните, расскажу все детали! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000

рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 173348 Номер в базе: 7747850

