

🕒 Создано: 15.02.2025 в 16:45

🔄 Обновлено: 19.08.2025 в 09:39

**Красноярский край, Красноярск,  
Линейная улица, 109**

**9 750 000 ₪**

Красноярский край, Красноярск, Линейная улица, 109

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Линейная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

10.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.3 м<sup>2</sup>

Этаж

10/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

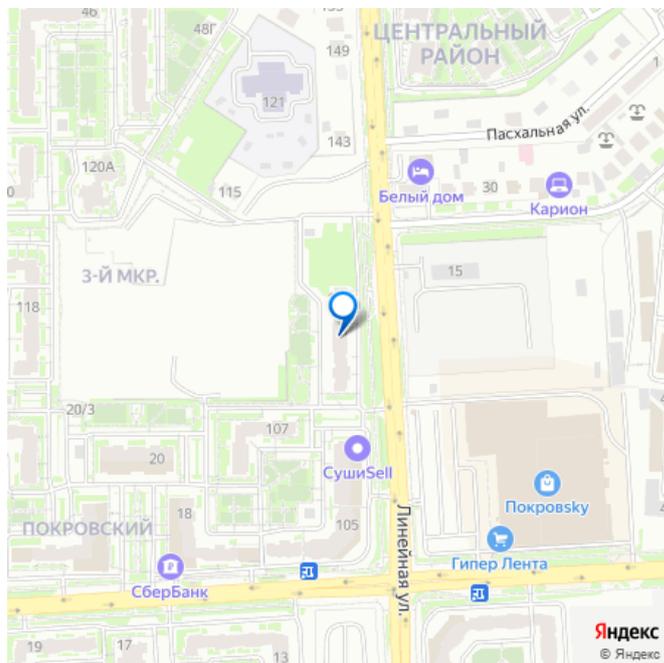
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284215773>

**Собственник**

**79832008466**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продам просторную 3-комнатную квартиру на 10-ом этаже 14-ти этажного дома, мкр. Покровский. застройщик жск Гранд (дочка Сибиряка). Квартира на две стороны, на улицу Линейная и во двор. В квартире выполнен косметический ремонт: ламинат Таркет (коридор, зал, кухня), в смежных комнатах обычный. Окна ПВХ (заменены окна от застройщика на кухне (оконный блок с дверью) и в детской комнате), на стенах обои, натяжные потолки. Санузел раздельный, имеется бойлер. Заменена входная дверь. Провода для интернета и кабельного спрятаны в стене. Квартира очень теплая, просторная, светлая. Шкаф для хранения в коридоре во всю стену до потолка, шкафы в прихожей, в детской встроенный шкаф. Все встроенные шкафы, кухня, остаются новым собственникам. Большая светлая кухня 10,7 квадратов с выходом на балкон. ПРО ИНФРАСТРУКТУРУ В шаговой доступности школы 153,155, д/с

49,92,121. ТЦ Покровский в 50 метров от дома. Во дворе, где сейчас находится стоянка для автомобилей, в конце 2025 года будет начало строительства школы. С парковкой для автомобилей проблем нет, если во дворе вдруг нет места и лень платить за платную парковку, на территории торгового комплекса всегда много свободного места. ПРОДАЖА СОБСТВЕННИКОМ, Риелторы - НЕ ИНТЕРЕСУЮТ!!!

