

Создано: 06.10.2025 в 12:31

Обновлено: 06.10.2025 в 13:19

**Красноярский край, Норильск,
Талнахская улица, 25**

7 000 000 ₽

Красноярский край, Норильск, Талнахская улица, 25

Улица

[улица Талнахская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

19 м²

Общая площадь

65.3 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

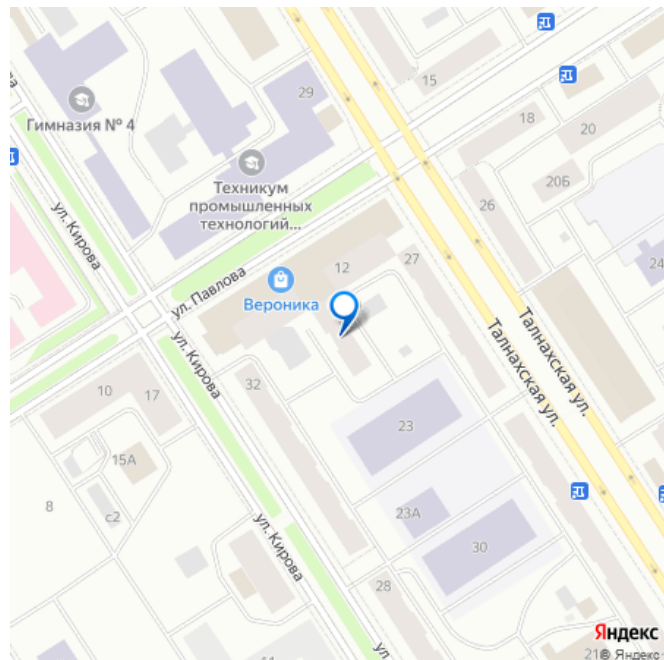
Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285505104>

**Мэдэгма Юрьевна Цыренжапова,
Этажи Норильск**

79832906348

для заметок



Покупка в ипотеку

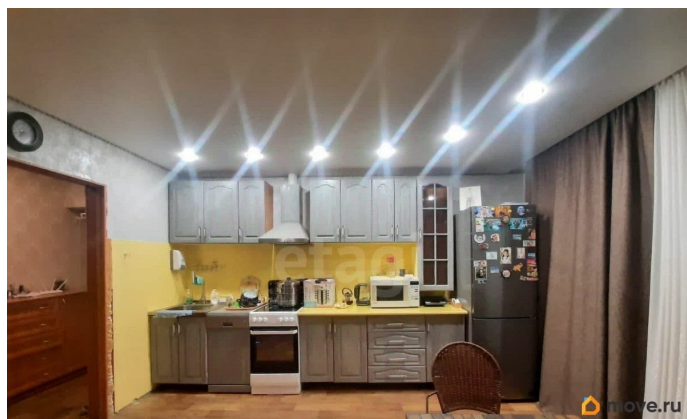
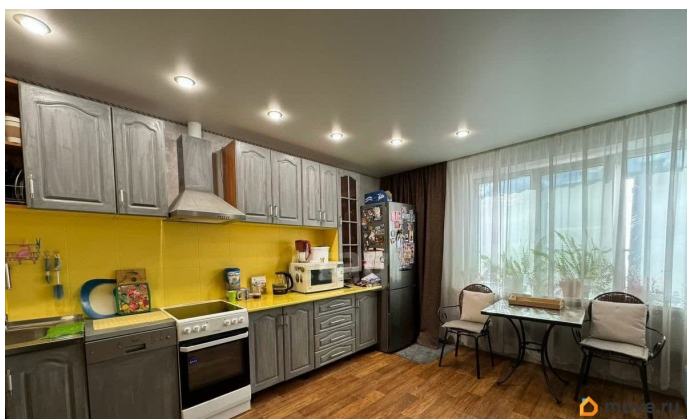
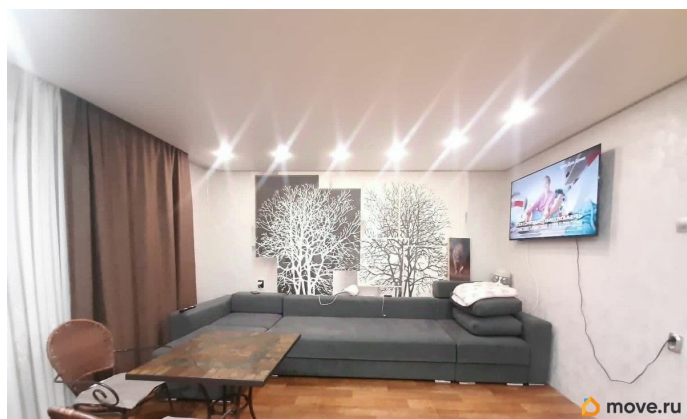
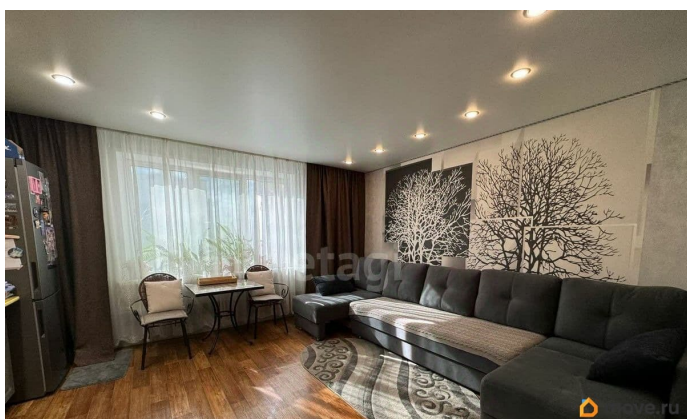
да

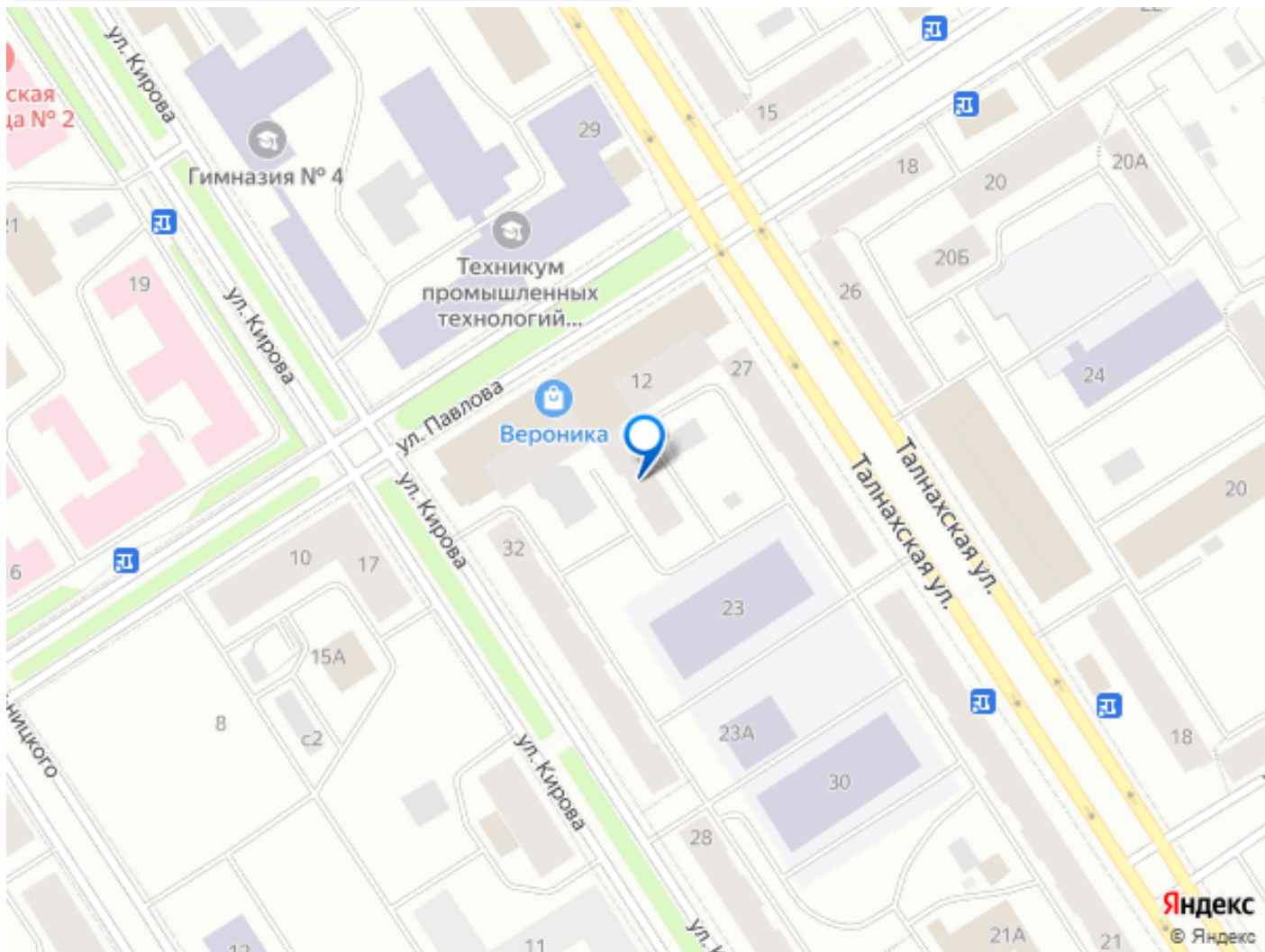
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 3х комнатная квартира в Центральном районе города Норильска, 65.3 кв.м на среднем этаже в девятиэтажном панельном доме, 84 серии, улучшенной планировки. Квартира с хорошим косметическим ремонтом, при продаже остается вся мебель и техника. 1. Все окна ПВХ, балкон утепленный, застеклен ПВХ. 2. Все комнаты раздельные. Кухню перенесли в зал, 3 жилых комнат, отлично подойдет для большой семьи. 3. Все окна и балкон застеклены современными ПВХ-конструкциями, балкон дополнительно утеплен. Инженерные коммуникации находятся в исправном состоянии: установлена медная система отопления, санузел раздельный. Уникальной особенностью объекта является перепланировка с переносом кухни в гостиную зону, что позволило создать более функциональное и удобное жилое пространство. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся школы, гимназия, детские сады, поликлиники, супермаркеты и торговые центры. Транспортная доступность обеспечена благодаря близости остановок общественного транспорта. Квартира соответствует критериям программы «Арктическая ипотека» со ставкой 2%, возможна организация финансирования через ведущие банки страны при полном юридическом сопровождении сделки. Код

пользователя: 104210 Номер в базе: 10019261





Move.ru - вся недвижимость России