

🕒 Создано: 03.09.2025 в 09:56

Обновлено: 30.09.2025 в 13:43

Красноярский край, Красноярск, Северо-Енисейская улица, 52

6 620 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Северо-Енисейская улица,
52

Округ

[Красноярск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Северо-Енисейская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

65.4 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

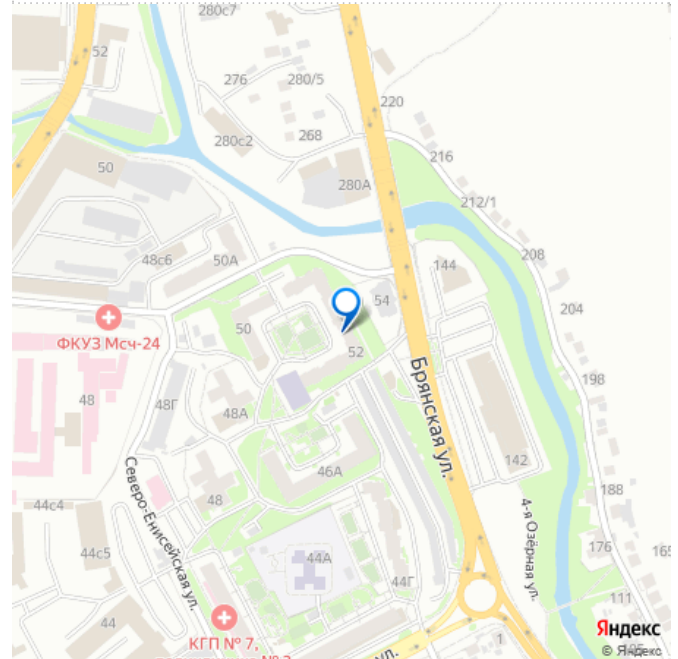
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

для заметок



Покупка в ипотеку

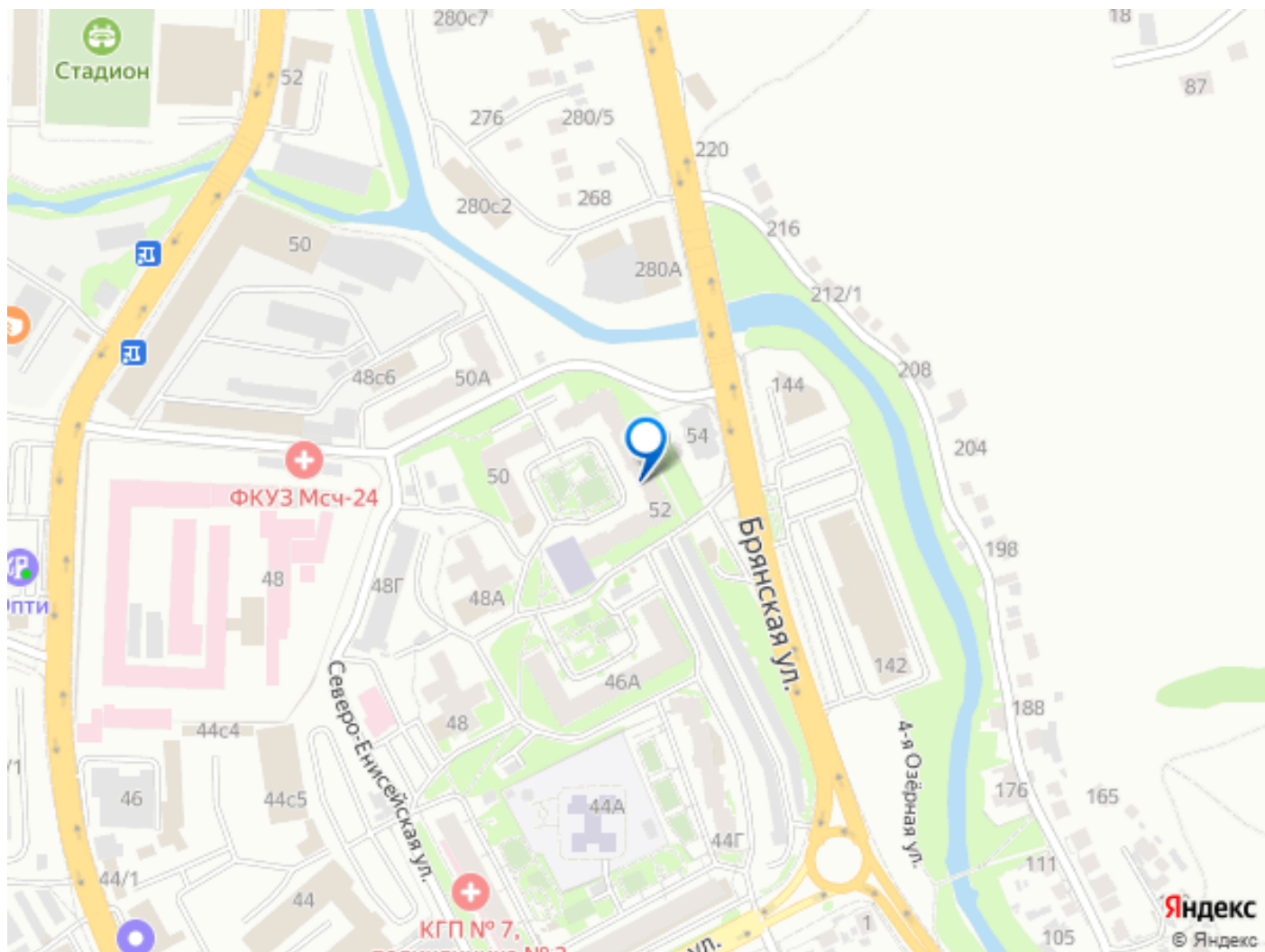
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира, в тихом и в тоже время близком к центру районе. Очень удобная транспортная развязка с возможностью добраться без проблем в любую точку города. Тихий и закрытый двор, окруженный домами с очень функциональной детской площадкой, позволит вашим детишкам играть и наслаждаться с друзьями, множеством развлечений и отсутствием автомобилей поблизости. Выглянув из окна вы всегда сможете присматривать за своими ребяташками. В шаговой доступности детский сад с большой и современной площадкой для игр, школа с хорошим оснащением классов, профессиональными педагогами и оборудованной территорией для занятий различными спортивными дисциплинами. К вашим удобствам так же в шаговой доступности магазины различной направленности и ПВЗ маркетплейсов. В квартире очень тепло зимой и комфортно летом, из-за окон на две стороны дома и естественного воздухопотока, кондиционер даже не нужен! Очень тихие и доброжелательные соседи, огромный плюс последнего этажа-«сверху не кто не прыгает и не шумит!» Квартира овекает уютом и нежностью. Просторный зал вам позволит собираться всей семьей для просмотра любимых передач и захватывающих фильмов. Две уютные спальни вас укутают теплом и

спокойствием, а две лоджии расположенные с разных сторон дома вам позволят любоваться закатами и рассветами и другими видами всегда. Успейте стать обладателем этой прекрасной квартиры, задавайте интересующие вопросы и приходите на просмотр! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 180463 Номер в базе: 7653817



Move.ru - вся недвижимость России