

🕒 Создано: 28.10.2025 в 16:16

Обновлено: 02.11.2025 в 18:36

**Красноярский край, Красноярск,
Судостроительная улица, 33**

11 250 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Судостроительная улица, 33

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Судостроительная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Площадь кухни

21.9 м²

Общая площадь

65.4 м²

Этаж

6/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

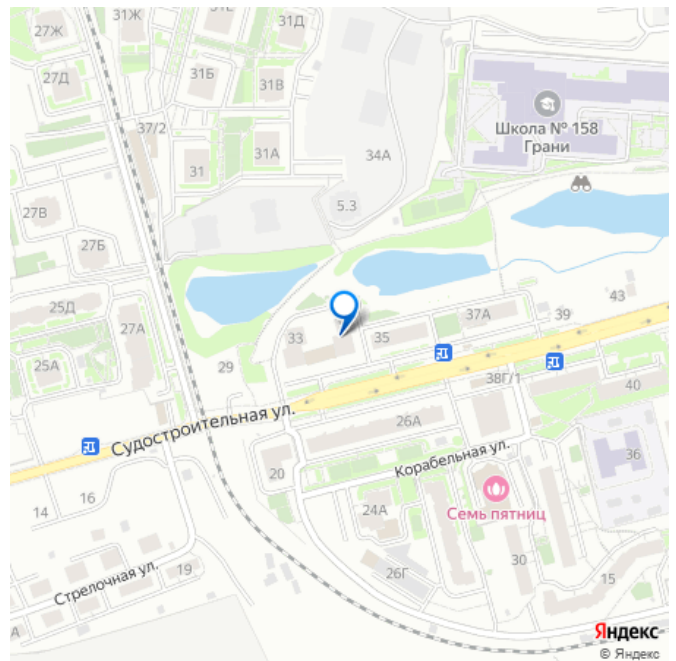
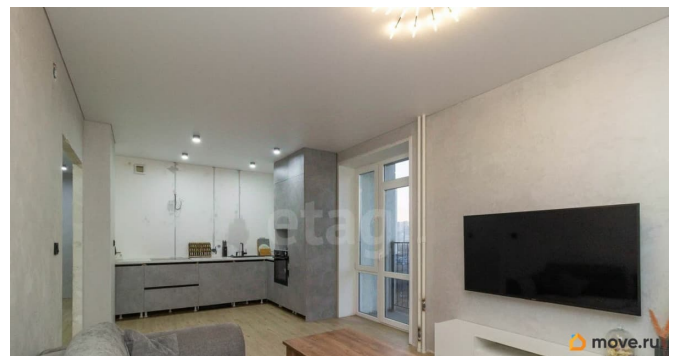
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286153282>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79835009332

для заметок



два

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

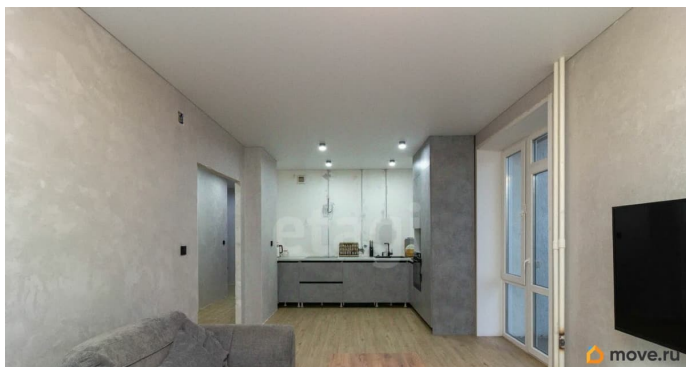
Описание

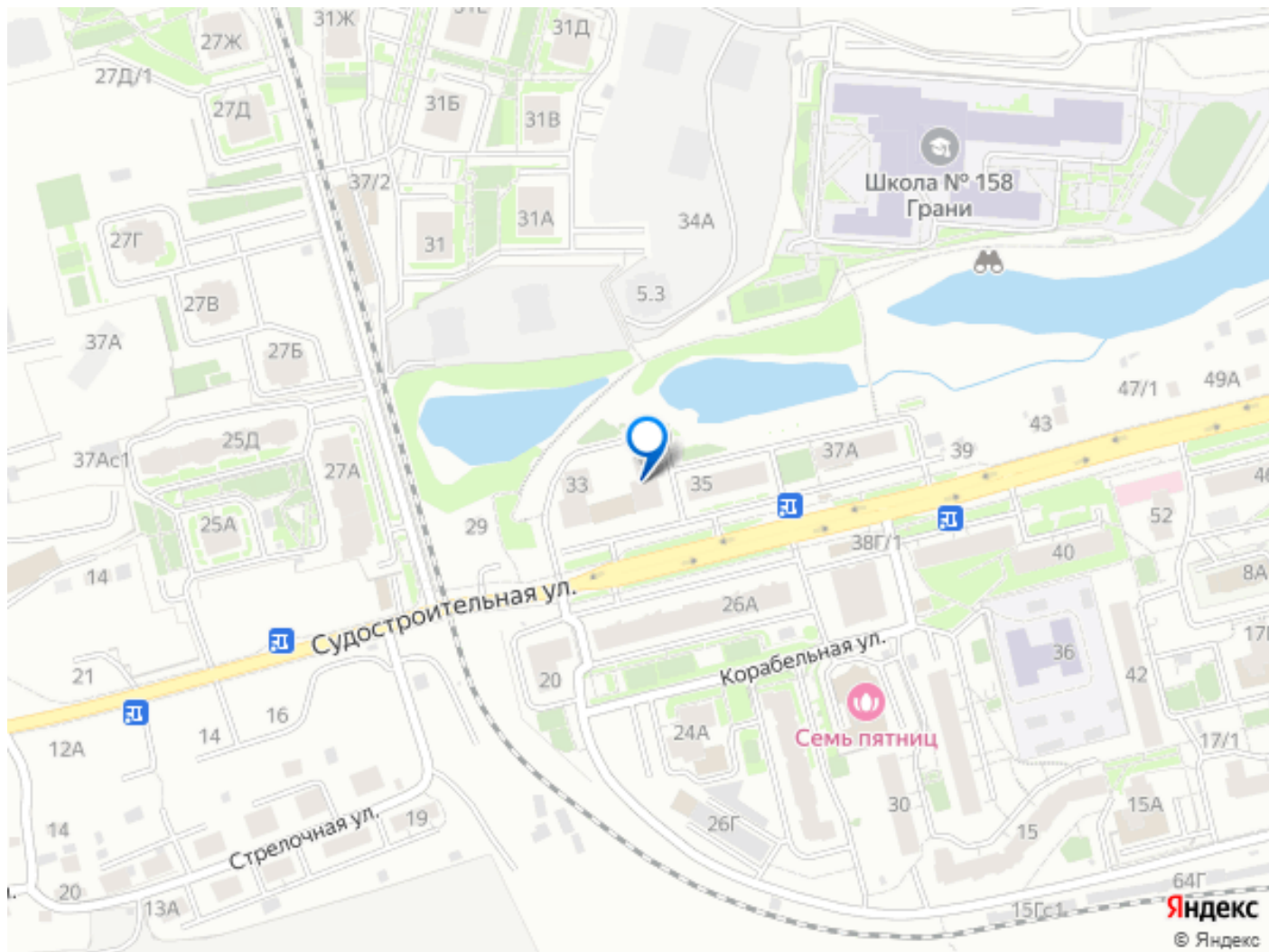
Продается трехкомнатная квартира общей площадью 65.4 м² на 6 этаже 16-этажного кирпичного дома с видом на пруд.

Планировка оптимальна для семьи: две изолированные спальни, два отдельных санузла, причем ванная комната имеет окно, и просторная кухня-гостиная 21.9 м². В квартире выполнен качественный ремонт с использованием долговечных материалов: прочный кварцвинил на полу, натяжные потолки, декоративная штукатурка в коридоре и гостиной. Объект полностью укомплектован всей необходимой мебелью и новой бытовой техникой, включая встроенную кухонную технику и кондиционер. Дополнительные преимущества — водонагреватель, теплый пол в санузле и большая обустроенная лоджия для отдыха. Безопасность и комфорт проживания обеспечивают консьерж и система видеонаблюдения в доме. В непосредственной близости расположены школа, детский сад, поликлиника и детские площадки. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности супермаркеты, аптеки

и салоны красоты. Благодаря новой развязке на Николаевский мост из района легко и быстро можно добраться в любую часть города. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 192200 Номер в базе: 10178613







Move.ru - вся недвижимость России