

Создано: 18.11.2025 в 07:07

Обновлено: 18.11.2025 в 05:57

**Красноярский край, Красноярск, улица
Академгородок, 11**

7 300 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Академгородок, 11

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Академгородок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39.7 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

65.5 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

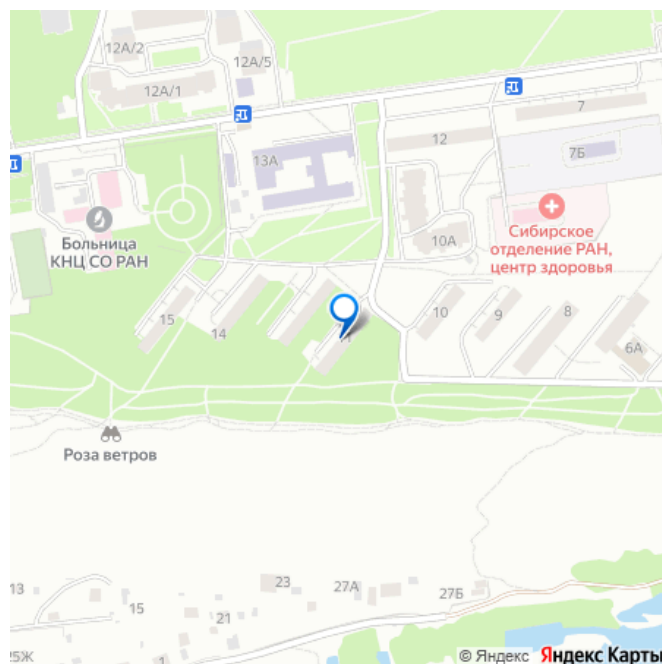
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286664877>

**Наталья Трапезникова, Наталья
Трапезникова**

79138331827

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

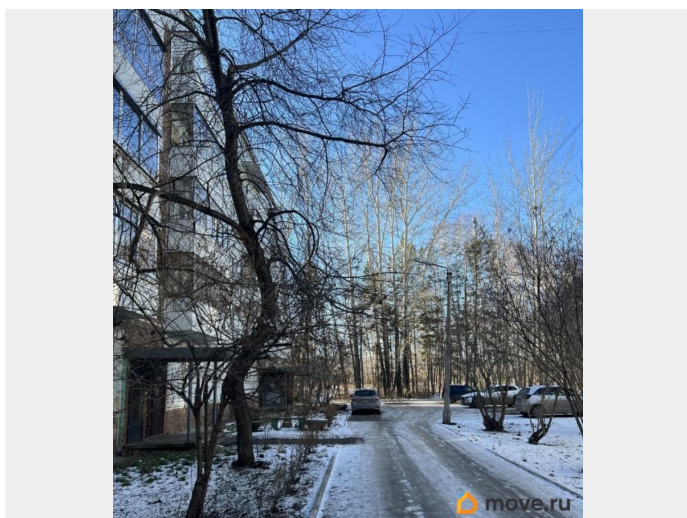
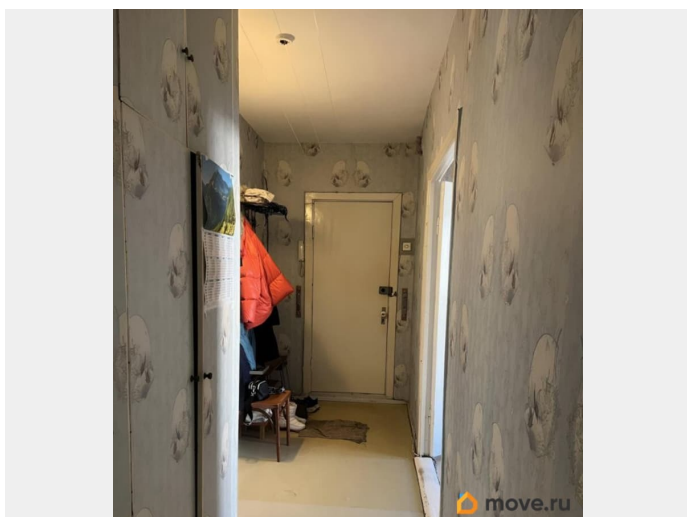
да

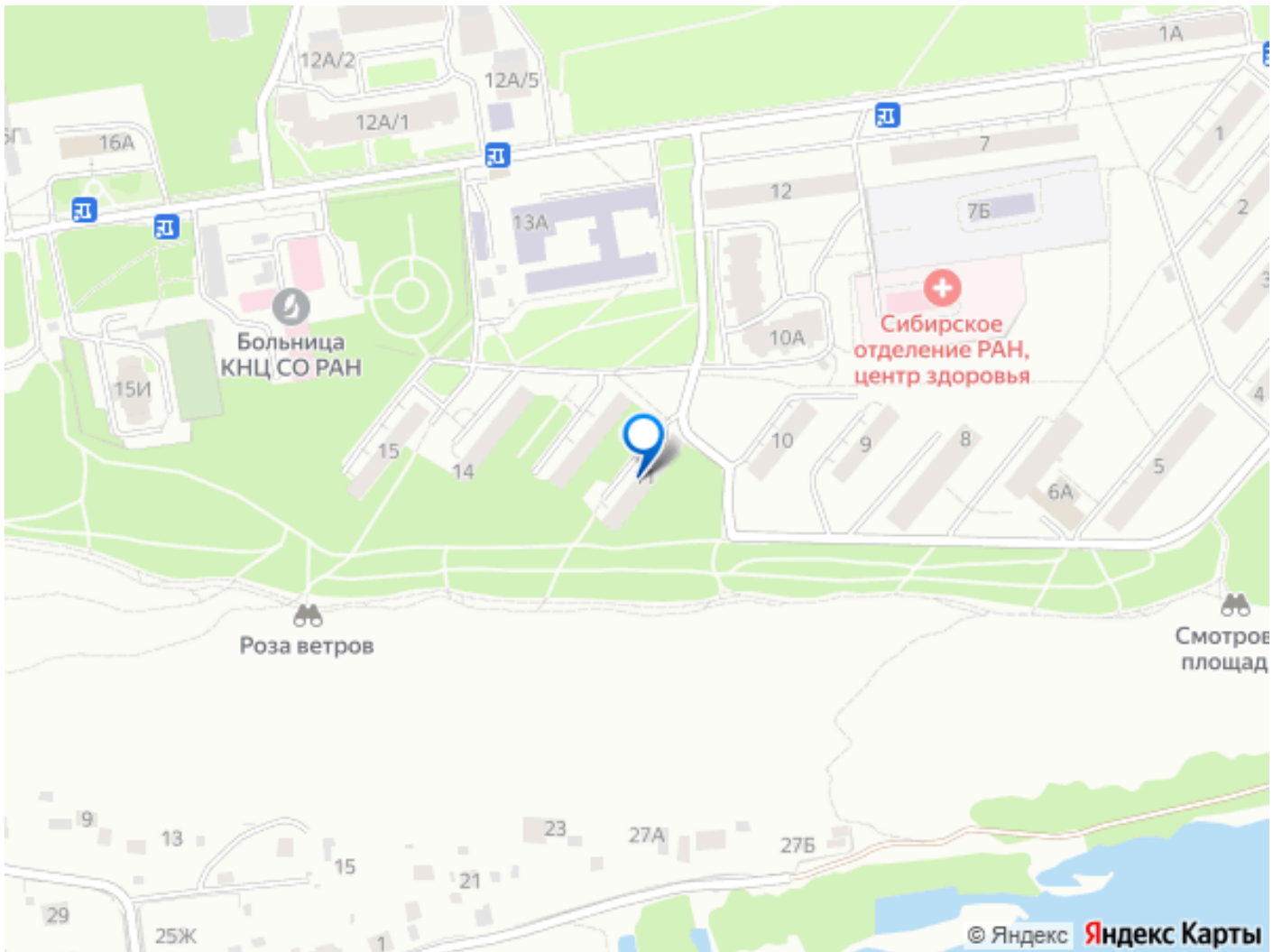
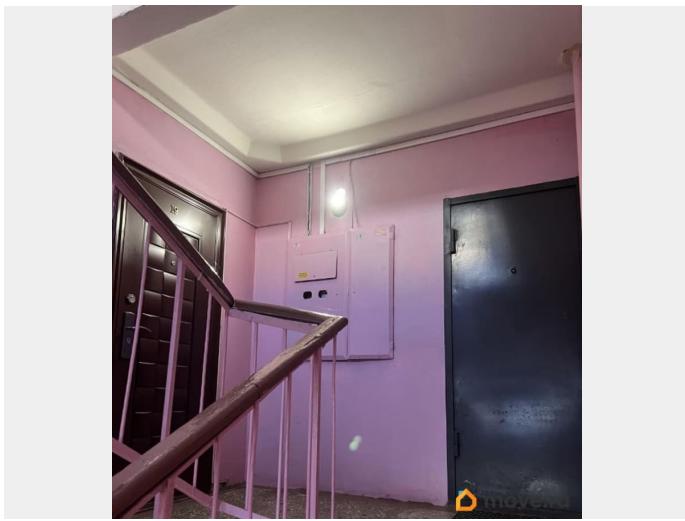
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в экологическом районе Академгородок. Общая площадь составляет 65,5 кв. м, из которых жилая — 39,7 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1975 году. Просторная кухня площадью 9 кв. м станет отличным местом для семейных обедов. Квартира без ремонта, что дает возможность новому владельцу оформить интерьер по своему вкусу и потребностям. Планировка включает в себя три светлые комнаты и один санузел. Окна выходят на улицу и во двор, поэтому в квартире всегда много света. Также есть балкон, который можно обустроить по своему усмотрению. Дом оснащен наземной парковкой, что избавляет от необходимости искать место для автомобиля. Панельный дом находится в хорошем состоянии, регулярно проводится обслуживание. Район отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся детские сады и клиники, что особенно удобно для семей с детьми. Для любителей шопинга и повседневных покупок рядом расположены магазины. Квартира продается без обременений, подходит под ипотеку. Все

документы готовы к сделке, что делает процесс покупки быстрым и легким. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня, чтобы оценить все её преимущества лично.





Move.ru - вся недвижимость России