

Создано: 10.12.2025 в 14:54

Обновлено: 03.01.2026 в 19:01

**Красноярский край, Красноярск, улица
Дмитрия Мартынова, 22**

9 200 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Дмитрия Мартынова,
22

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Дмитрия Мартынова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

65.5 м²

Этаж

11/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

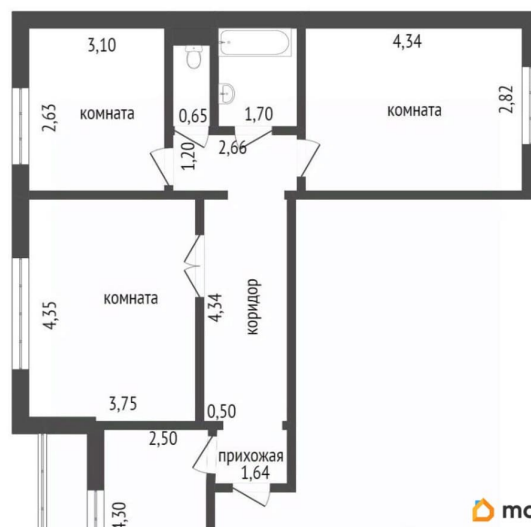
[Квартиры](#)

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287315204>

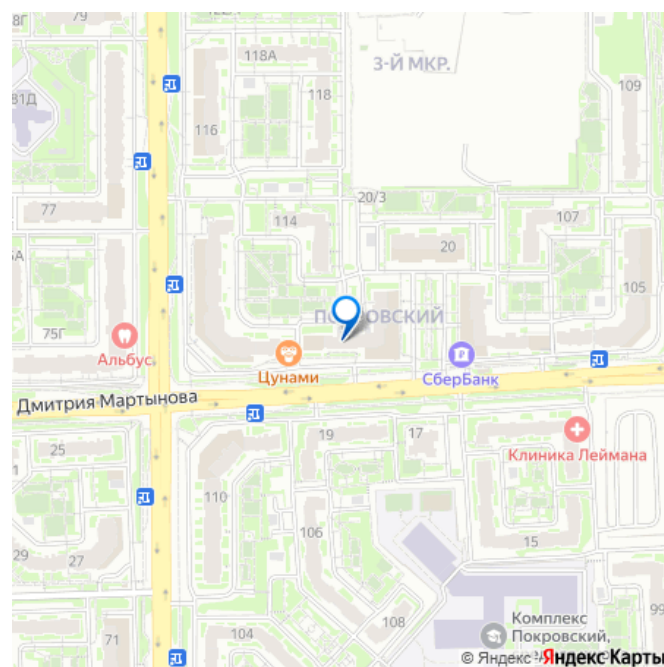
**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79016367097

для заметок



move.ru



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

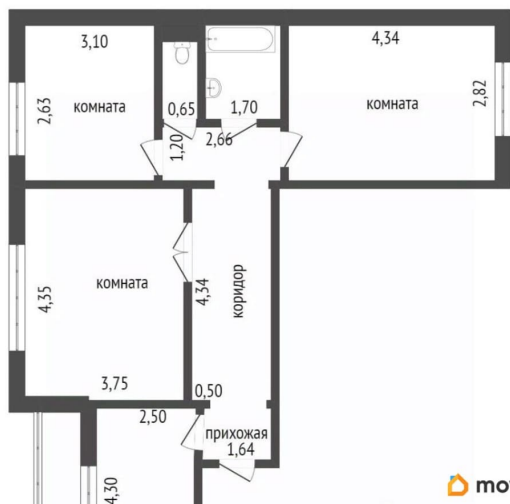
Продаётся 3-ех комнатная квартира расположенная на видовом 11 этаже в Центральном р-не. Дом 2014 года постройки. В квартире отдельные, изолированные комнаты: две спальни, зал, большая кухня с выходом на лоджию. Окна выходят на разные стороны. Санузел отдельный, отделка керамическая плитка. Выполнен современный ремонт в хорошем состоянии. Встраиваемая бытовая техника остаётся по отдельному согласованию. Квартира очень тёплая. Вид из окон в отличный, большой двор и на улицу. Соседи спокойные. Выход из подъезда на две стороны. Установлена система видеонаблюдения в доме и по периметру. Всегда есть свободные парковочные места. Лучшее расположение дома в районе. В шаговой доступности находятся 4 детских сада, 2 школы, поликлиника. Рядом находится аллея для вечерних прогулок. В доме находится супермаркет Командор, в шаговой доступности ТЦ Покровский, гипермаркет Лента. Для покупателя гарантируем

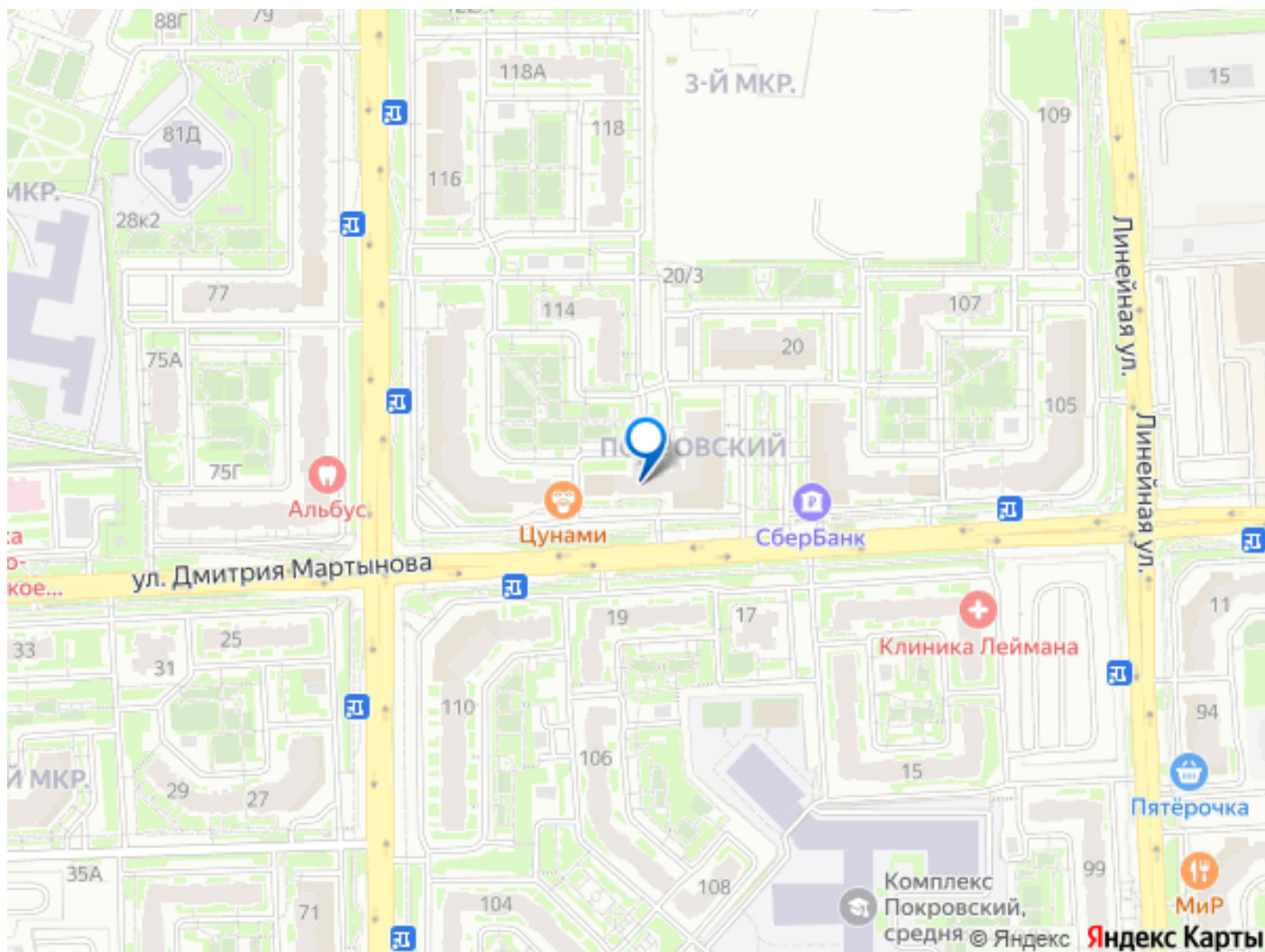
бесплатное одобрение ипотеки, в случае необходимости, полное юридическое сопровождение сделки (под ключ), оформление гарантийного сертификата. Звоните в любое время, отвечу, расскажу и покажу любые варианты в удобное для Вас время! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Комиссия на покупку данного типа недвижимости:

- при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости;
- при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости;
- при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости;
- при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости;

Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 178652 Номер в базе: 6228772





Move.ru - вся недвижимость России