move.ru
10 лет вместе

https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9282883695

Создано: 14.07.2025 в 09:05

Обновлено: 21.09.2025 в 10:22

для заметок

Красноярский край, Норильск, Бауманская улица, 26

4 700 000 ₽

Красноярский край, Норильск, Бауманская улица, 26

Улица

улица Бауманская

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41 м^2

Площадь кухни

9 м^2

Общая площадь

65.5 м^2

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

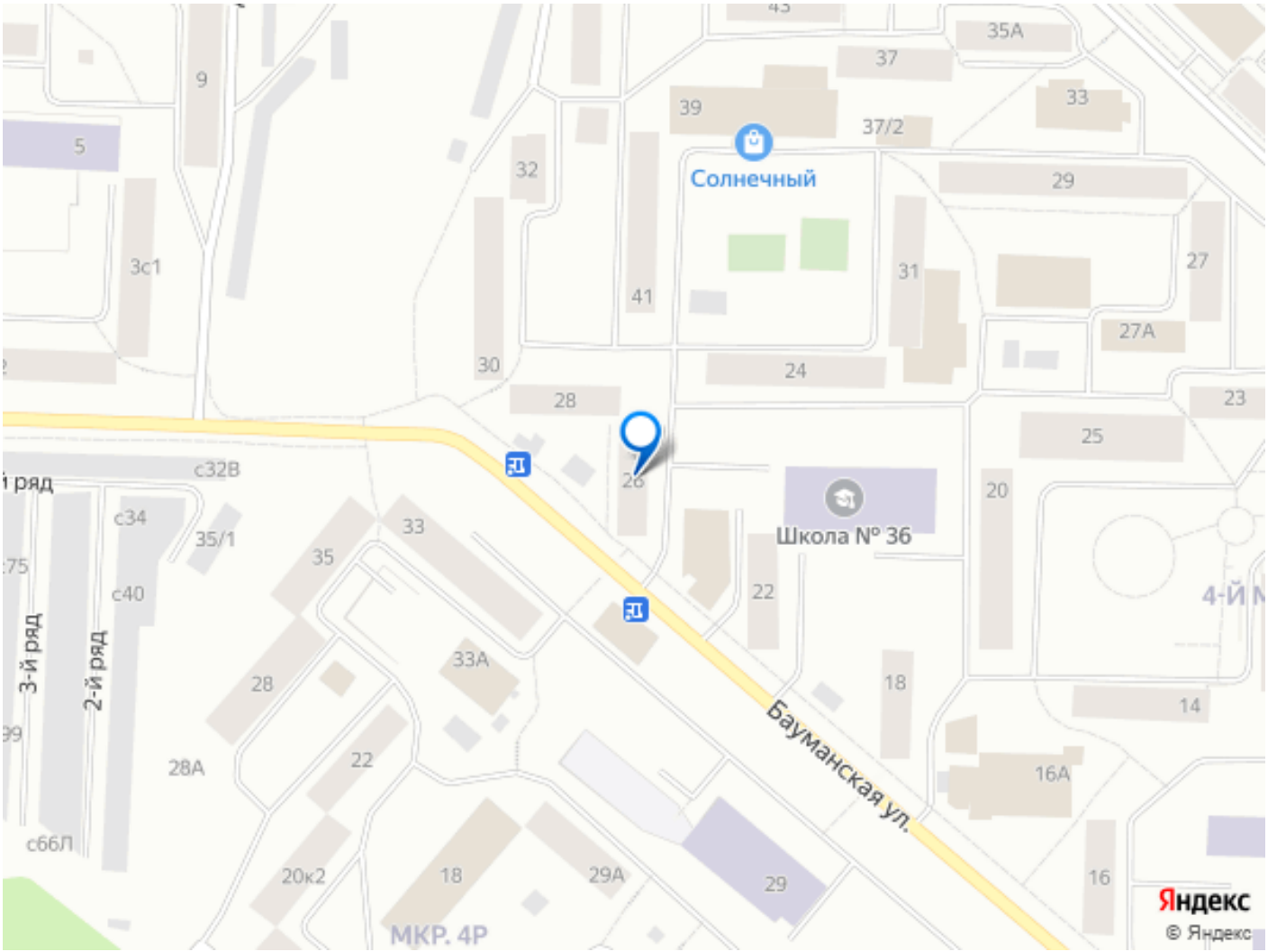
без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Наше агентство именно Вам предлагает выгодно купить 3 комнатную квартиру от надежного собственника! Характеристики квартиры: Квартира расположена в Арктической зоне р-на Талнах, многоквартирного дома на удобном, 3 этаже. Современная планировка дома (84 серия). Большой, квадратный метр -65,5 кв.м., кухня - 9,0 кв.м., жилая площадь - 42,0 кв.м. Окна (ПВХ), раздельный санузел. Новому собственнику остается обстановка, что представлено на фото. В квартире можно сразу жить! ВЫГОДНО, отлично подходит под инвестиции, квартиру можно сразу сдать аккуратным, платежеспособным нанимателям, с последующим продлением найма на длительный срок. БЕЗОПАСНОЕ месторасположение с удобной локацией. Просторный наземный паркинг для авто, развитая инфраструктура (в 3 минутах ходьбы с домом): детский садик, школа, супермаркеты, теплые остановки в шаговой доступности. ВЫХОД НА СДЕЛКУ ЗА 1 ДЕНЬ! Документы подготовлены к продаже, в собственности более 3 лет, без долгов по коммунальным платежам. Возможен любой вид оплаты, кроме рассрочки, помощь в оформлении ипотеки, в т.ч. АРКТИЧЕСКАЯ ИПОТЕКА!!! Агентство недвижимости Гуладис - комплексное решение всех вопросов с

объектами недвижимости! Мы ценим Ваше время! Позвоните нам прямо сейчас, чтоб посмотреть квартиру сегодня. Ваша сделка в надежных руках!