

🕒 Создано: 19.08.2025 в 18:31

🔄 Обновлено: 26.09.2025 в 05:51

**Красноярский край, Красноярск, улица
Светлова, 38**

6 750 000 ₺

Красноярский край, Красноярск, улица Светлова, 38

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Светлова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

10.9 м²

Общая площадь

65.6 м²

Этаж

3/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284252133>

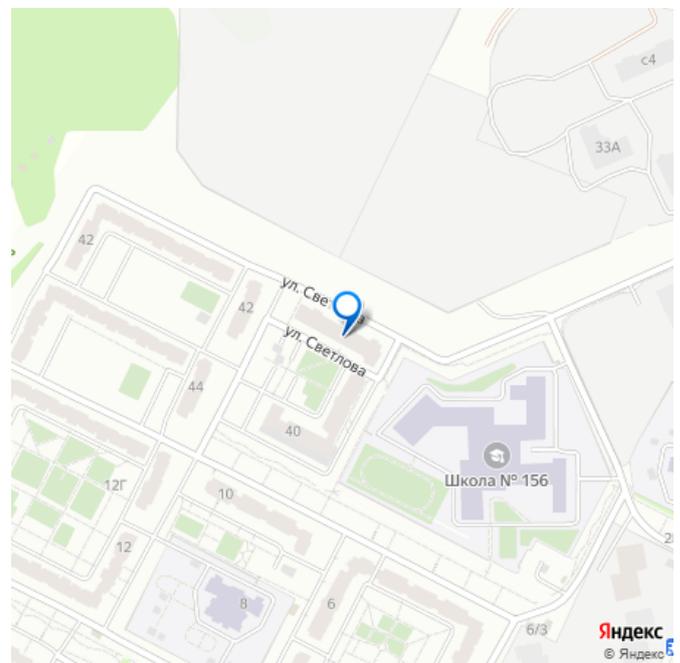
Собственник

79135508082, 79130409493

для заметок



Тип санузла	лоджия
Вид из окна	раздельный
Ремонт	на улице
Квартира в новостройке	косметический
Год сдачи	да
Покупка в ипотеку	2 квартал 2021 г.
	да



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся просторная и тёплая 3-комнатная квартира от собственника — без комиссий и переплат! Быстрый выход на сделку! Ваш идеальный вариант для жизни: 65,6 м² уюта, 3 этаж нового дома 2021 года постройки.

Планировка на две стороны, свежий ремонт, много света и воздуха. Заезжай — и живи уже завтра! Почему эта квартира особенная: Одно из самых интересных предложений по цене в Солнечном. Цена адекватная плюс вам можно не переплачивать риелтору.

Безопасность обеспечивает нотариус.

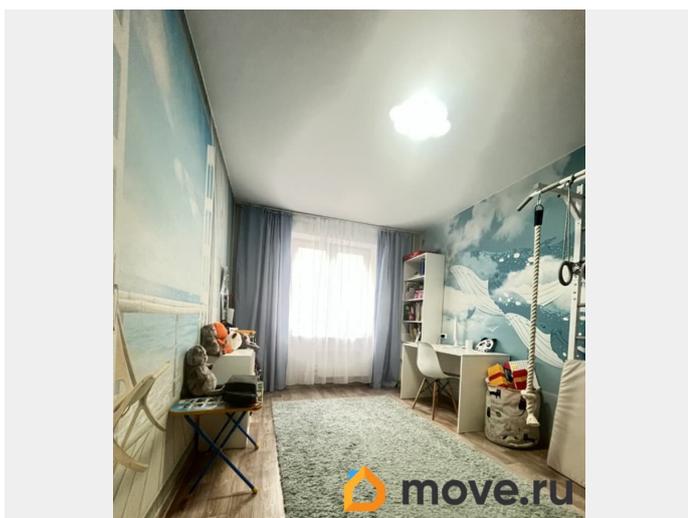
Планировка на две стороны — солнце и свежий воздух в каждой комнате Свежий, аккуратный ремонт в комнатах и на кухне

Раздельный санузел — удобно для семьи

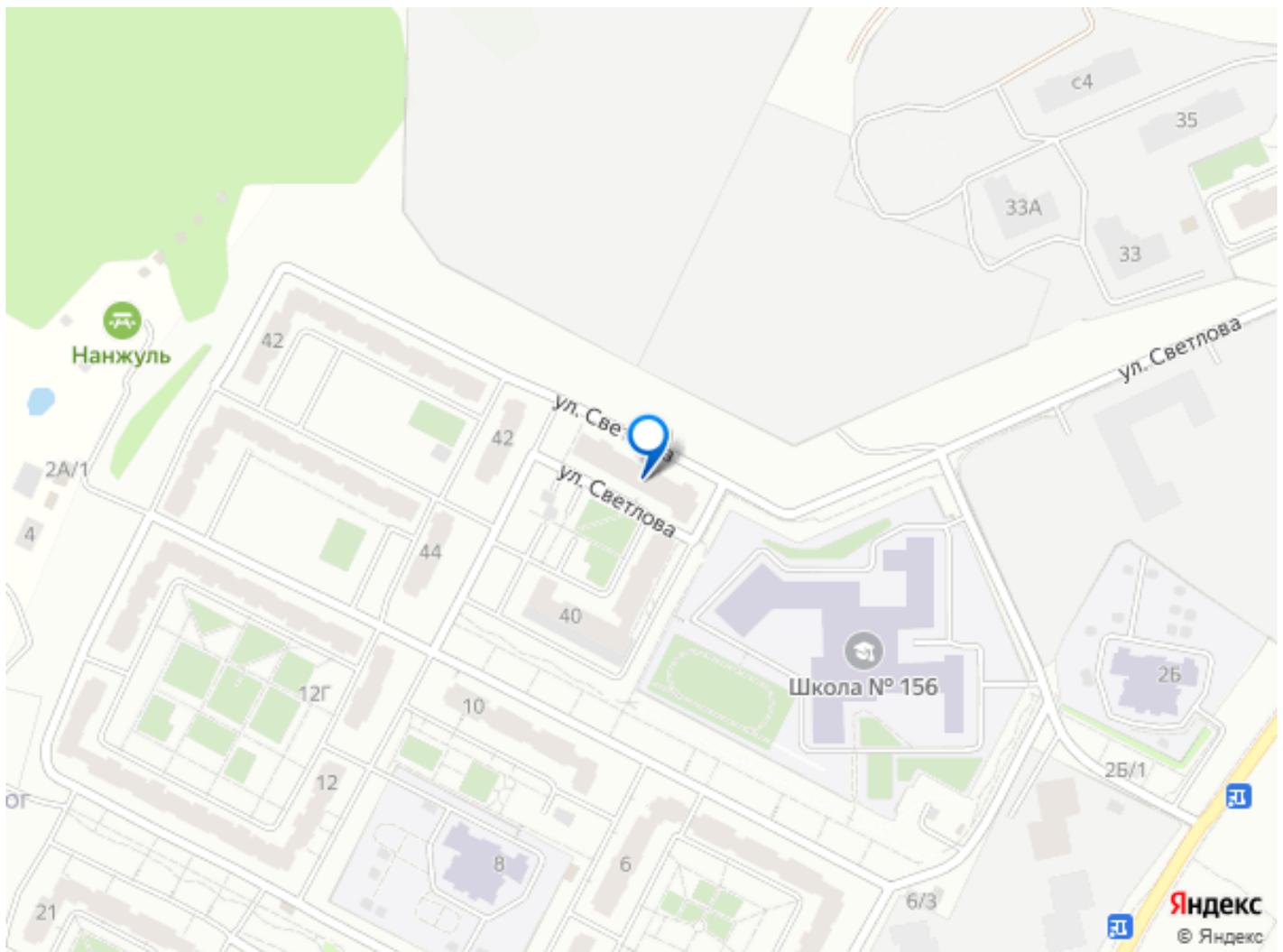
Большая застеклённая лоджия для вечеров с чашкой чая Очень тёплая, неугловая Удобный 3 этаж — комфортно и без лишних подъёмов

Прекрасная светлая энергетика В подарок

новым хозяевам: Кухонный гарнитур с варочной панелью Шкаф в прихожей Шведская стенка для детей Остальная мебель — по договорённости Локация, в которую легко влюбиться: Школа — 2 минуты пешком 2 детских сада — рядом Уютная аллея для прогулок Двор с детской площадкой — дети под присмотром База отдыха в 5 минутах — природа и свежий воздух для всей семьи Магазины, остановки — всё в шаговой доступности Отличная управляющая компания — чистота и порядок всегда Важно знать: Сделка через нотариуса — безопасно и официально Квартира без обременений. Ипотека погашена и обременение снято в июле. Документы готовы, быстрый выход на сделку! Показ в удобное для вас время Возможен разумный торг Собственников - 3, подтверждается выпиской ЕГРН. Разрешение органов опеки будет на руках в понедельник 25.08.2025. Звоните прямо сейчас — и приходите смотреть квартиру, в которую вы влюбитесь с первого взгляда!







Move.ru - вся недвижимость России