

🕒 Создано: 02.09.2025 в 10:48

🔄 Обновлено: 02.10.2025 в 06:52

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284594120>

**Татьяна Воробьева, Простые решения**  
**79135606723**

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Ольховая, 21**

**6 400 000 ₺**

Красноярский край, Красноярск, улица Ольховая, 21

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Ольховая](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.6 м<sup>2</sup>

Этаж

13/15

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

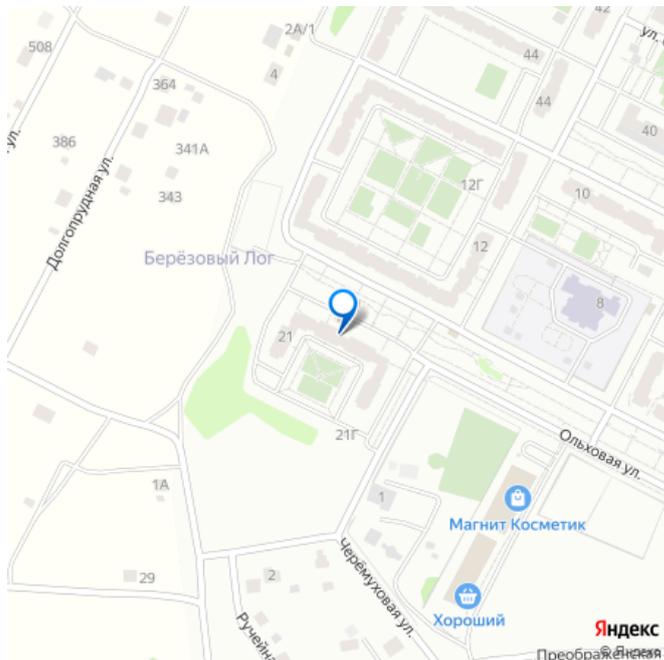
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продаётся уютная трехкомнатная квартира площадью 65.6 квадратных метров на тринадцатом этаже панельного дома, расположенного в микрорайоне Солнечный по адресу город Красноярск, Ольховая улица, 4. Дом построен в 2017 году и состоит из пятнадцати этажей, что гарантирует современное качество строительства и комфортное проживание. Кухня квартиры имеет площадь 9 квадратных метров, предоставляя достаточно места для кулинарного творчества и семейных ужинов. В квартире выполнен косметический ремонт, благодаря чему новым владельцам не потребуется вкладывать дополнительные средства и время в обновление интерьера. Практически вся обстановка квартиры остается, за исключением обеденной группы и телевизоров! Особое внимание заслуживает наличие отдельного санузла, что является несомненным удобством для большой семьи. Балкон открывает приятный вид на окрестности и предоставляет дополнительное пространство для отдыха и хранения вещей. Для молодых семей с

детьми важно отметить, что во дворе дома обустроены детская и спортивная площадки, где малыши смогут весело проводить время под присмотром родителей. Также в непосредственной близости от дома расположены школы, что обеспечивает удобство для семей с детьми школьного возраста. Приобретая эту квартиру, вы выбираете комфортное и безопасное жильё в спокойном районе с развитой инфраструктурой. Здесь созданы все условия для комфортной жизни и семейного счастья.

