

Создано: 15.10.2025 в 15:20

Обновлено: 03.11.2025 в 12:34

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285746770>

Собственник

79135905044



**Красноярский край, Красноярск,
проспект Машиностроителей, 11**

6 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, проспект

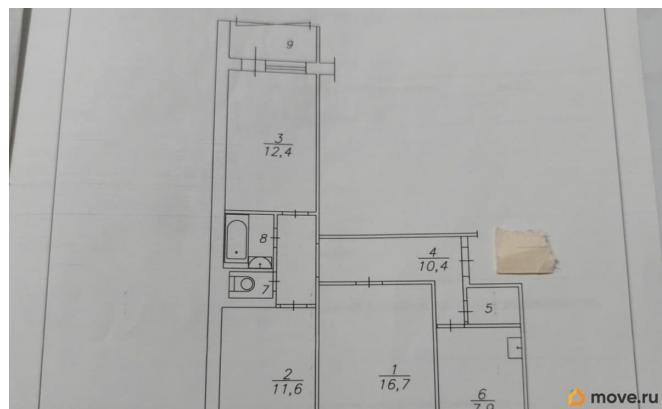
Машиностроителей, 11

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Машиностроителей](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

40.7 м²

Площадь кухни

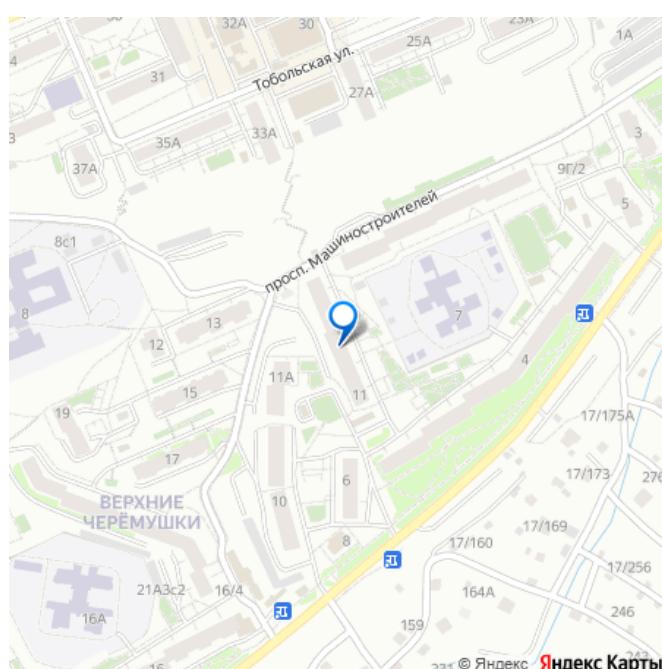
8.5 м²

Общая площадь

65.7 м²

Этаж

7/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

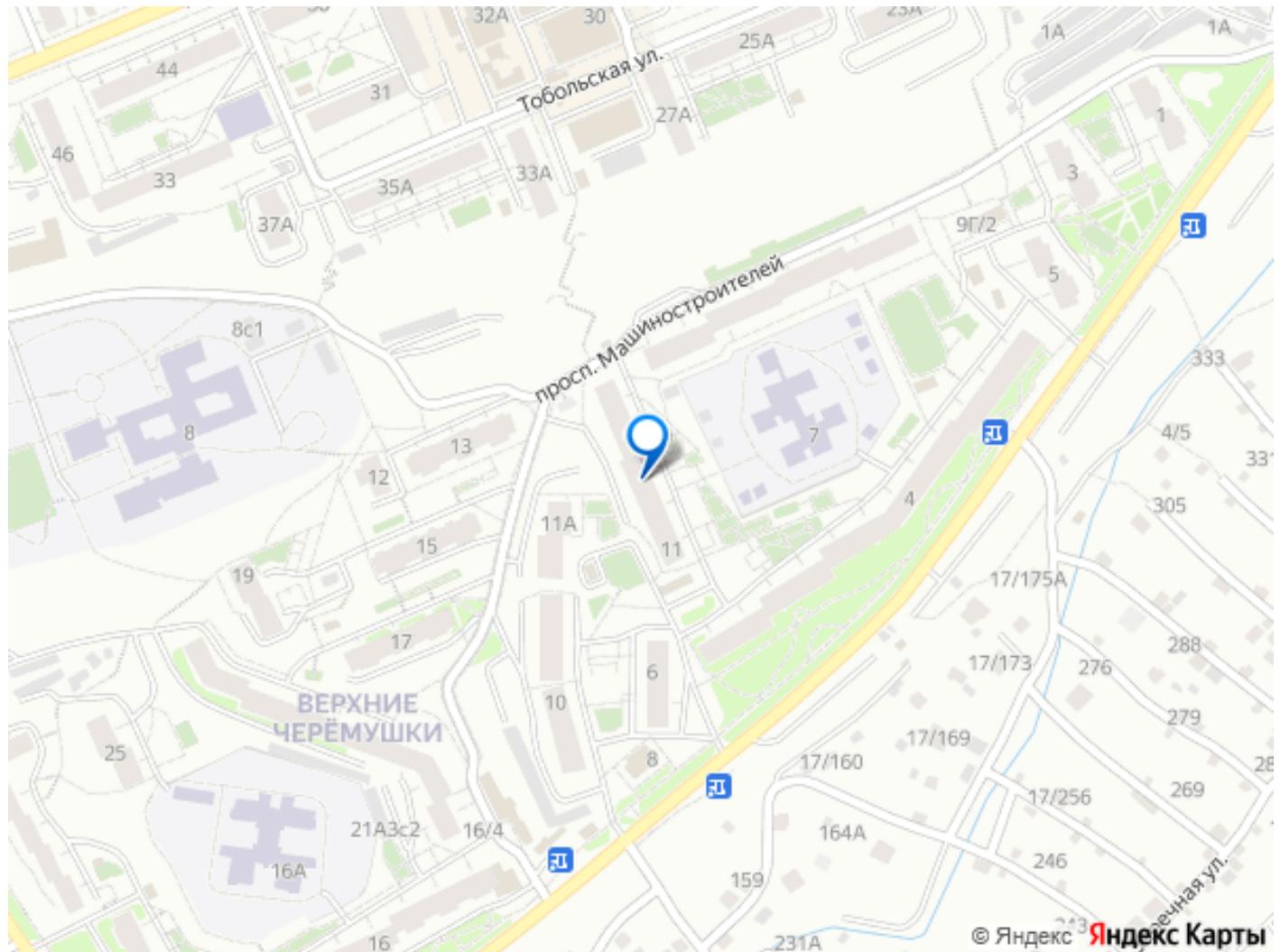
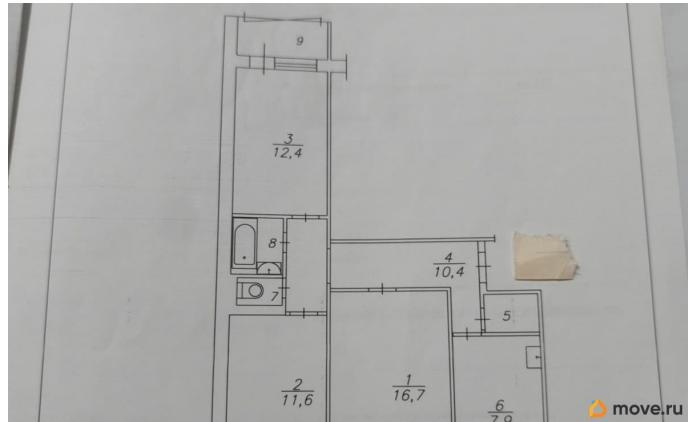
Продаётся 3-комнатная квартира в тихом спальном районе. Квартира тёплая и уютная, окна выходят во двор и на обе стороны дома. Лоджия остеклена, санузел раздельный. Есть собственная кладовая, которую можно использовать как гардеробную.

Межкомнатные двери из массива ангарской сосны, в гостиной поклеены обои немецкой фирмы **RASCH**, на кухне установлен большой кафельный фартук. Стояки заменены, санузел оборудован унитазом португальского производства **PORTA**. Дом и окружение: * Чистый подъезд, ухоженный двор, всегда есть парковочные места как со двора, так и за домом. * Соседи семейные, без арендаторов. * Чистый воздух: дом расположен на возвышенности, вдали от промзон и больших потоков машин.

Инфраструктура: * Во дворе детский сад, ещё один — в пяти минутах ходьбы. * Школа в пешей доступности. * Рядом магазины, рынок, Пятёрочка, Командор. * До гипермаркетов Аллея и Лента 10 минут на машине. Квартира принадлежит первым

собственникам, никогда не сдавалась.

Документы готовы к сделке.



Move.ru - вся недвижимость России