

Создано: 30.10.2025 в 15:26

Обновлено: 01.11.2025 в 16:02

**Красноярский край, Красноярск, улица
Академика Павлова, 69**

7 400 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Академика Павлова,
69

Округ

[Красноярск, Кировский район](#)

Улица

[улица Академика Павлова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

65.8 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

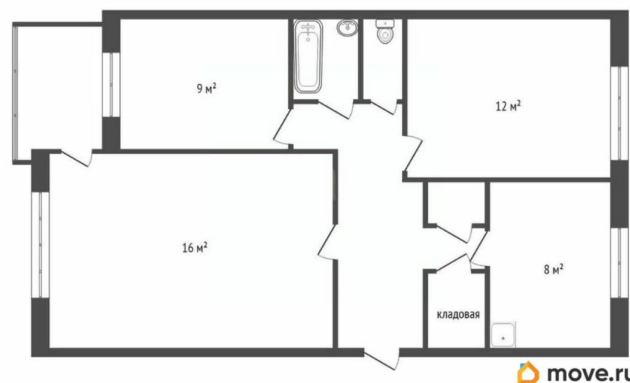
балкон

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286184676>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79016366894

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

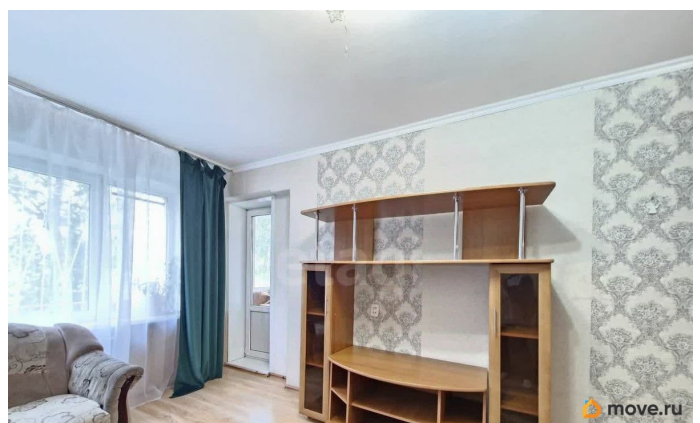
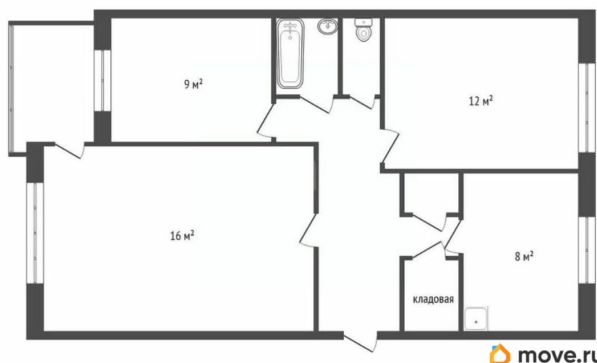
да

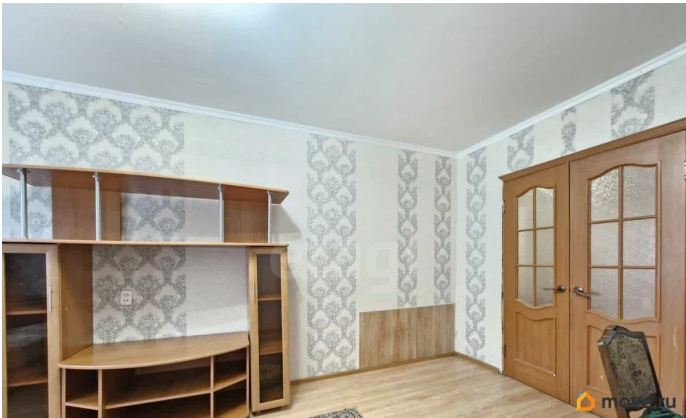
возможна ипотека, парковка

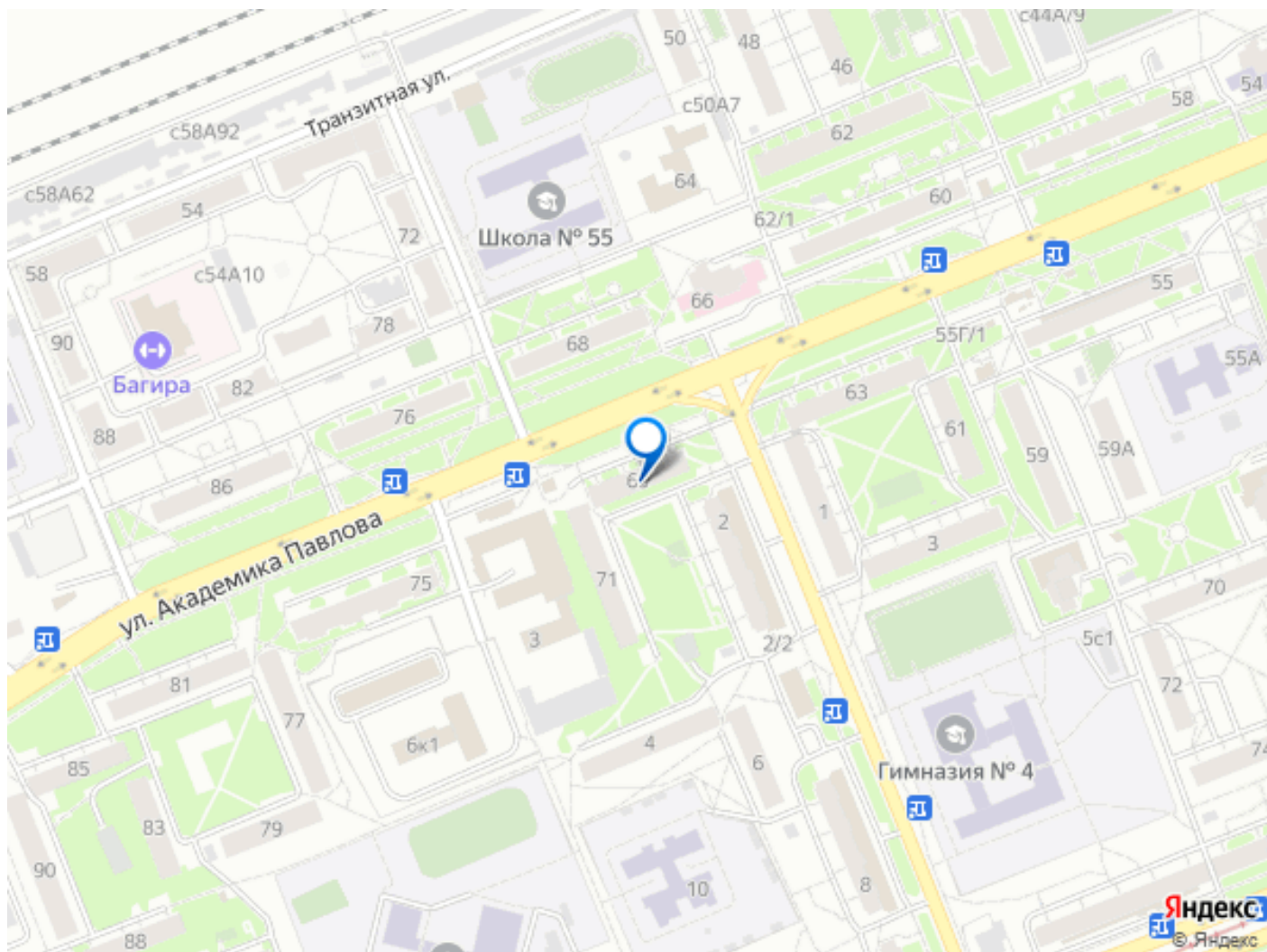
Описание

Продаётся уютная 3-комнатная квартира с мебелью в зелёном районе О квартире: В квартире косметический ремонт в котором можно жить Полностью укомплектована мебелью (остаётся практически всё!) Светлая и просторная за счёт окон на 2 стороны Отличное проветривание в любое время года Удобная лоджия для чаепитий и отдыха Что остаётся: • Кухонный гарнитур с плитой и духовкой • Холодильник • Детская 2-ярусная кровать • Столы, шкафы, диван Район мечты: Зеленый двор Детсад и школа во дворе (безопасно!) Отдел полиции Поликлиники/аптеки - 5 минут пешком Магазины/кафе/ТЦ Бассейн «Авангард» Сквер Кировский, парк на Каменке для прогулок Храм Рождества Христова Транспорт: • Остановки общественного транспорта у дома • Удобная транспортная развязка • Во дворе всегда есть места для парковки Покупая квартиру с нами Вы получаете: -Полное юридическое сопровождение сделки на всех этапах -Гарантия безопасности, что подтверждается Гарантийным сертификатом -Помощь в одобрении ипотеки по пониженной ставке с высоким процентом

одобряемости -Иногородним возможно оформление сделки без выезда в Красноярск Идеально для семьи с детьми! Звоните - покажу в удобное время! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 136127 Номер в базе: 7855513







Move.ru - вся недвижимость России