

Создано: 20.10.2025 в 08:05

Обновлено: 20.10.2025 в 09:29

**Красноярский край, Сосновоборск, улица
Ленинского Комсомола, 28**

6 900 000 ₽

Красноярский край, Сосновоборск, улица Ленинского
Комсомола, 28

Улица

[улица Ленинского Комсомола](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

65.9 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

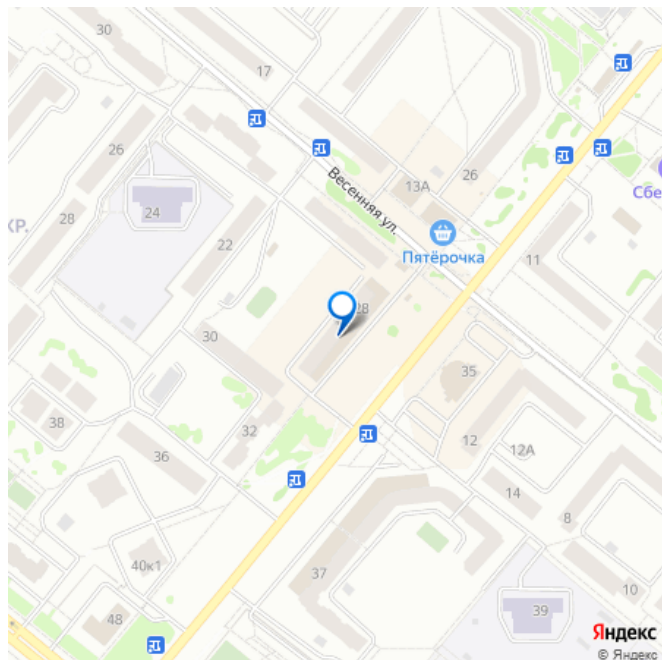
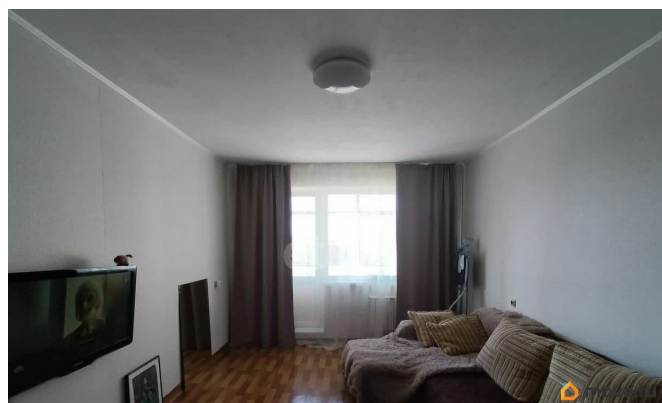
раздельный

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285861909>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313367

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается большая теплая 3-комнатная квартира на 5 этаже в панельном доме! В квартире сделан косметический ремонт: на стенах обои, потолки выровнены и побелены, окна ПВХ, везде линолеум. Межкомнатные двери новые, дорогая входная дверь. Санузел раздельный, сантехника новая. Есть гардеробная. Три балкона застеклены.

Тамбур на две квартиры. В подъезде чисто и тепло. Доброжелательные соседи.

Инфраструктура развита, все в шаговой доступности: школа, детские сады, магазины и супермаркеты, остановка общественного транспорта. Документы в порядке, долгов нет, 3 взрослых собственника. Продается в связи с переездом! Помогу оформить ипотеку, одна заявка в несколько банков.

Полное юридическое сопровождение на всех этапах сделки. Гарантия безопасности.

Отвечу на все вопросы. Звоните !

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей

составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 6151788



