

🕒 Создано: 06.10.2025 в 12:56

Обновлено: 07.10.2025 в 13:04

**Красноярский край, Красноярск, улица
Урванцева, 16**

8 300 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Урванцева, 16

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

66.1 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

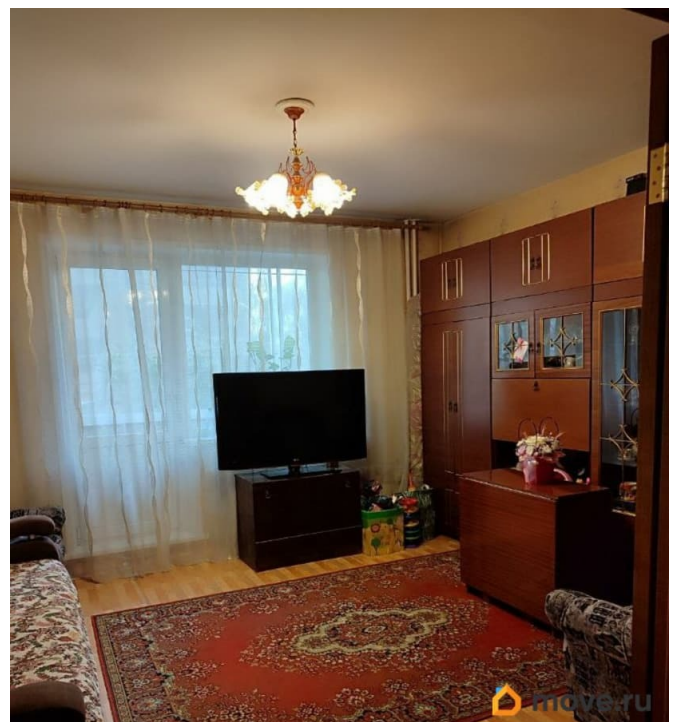
Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285505132>

Собственник

79831606680, 79831509215

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

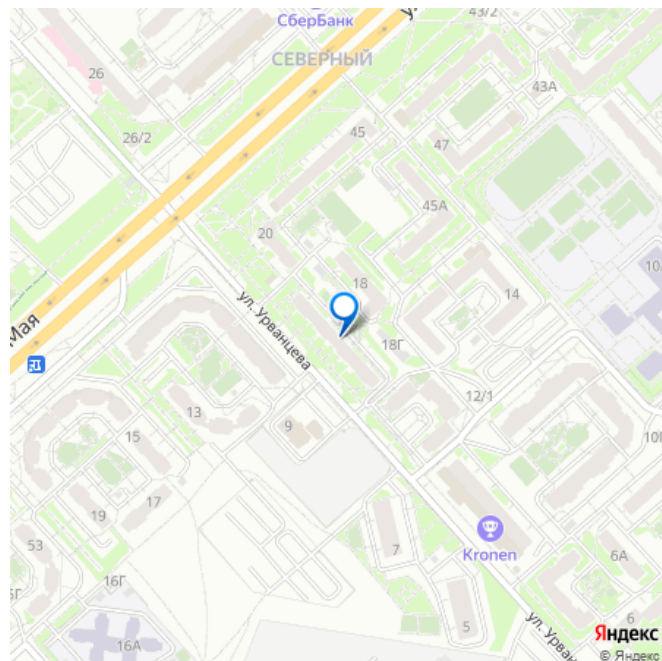
Покупка в ипотеку

да

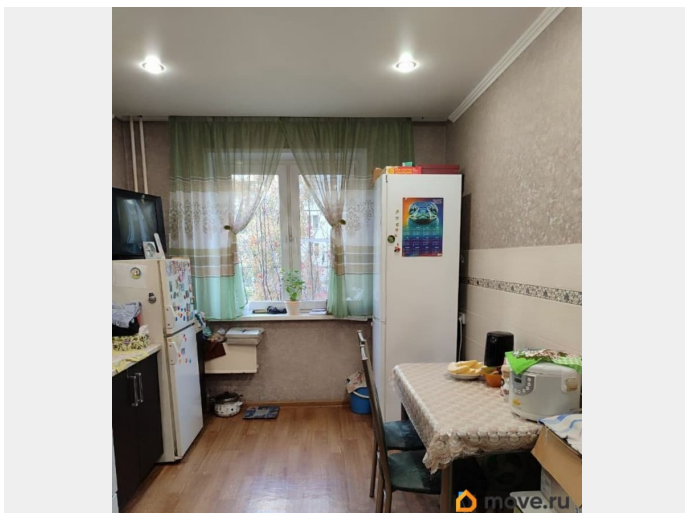
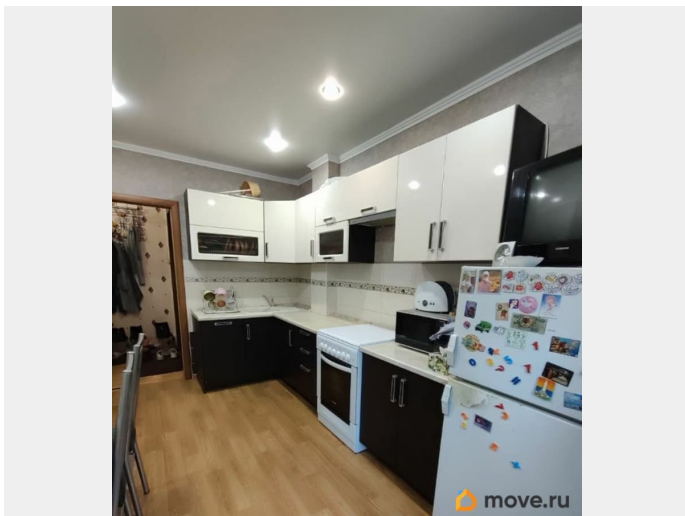
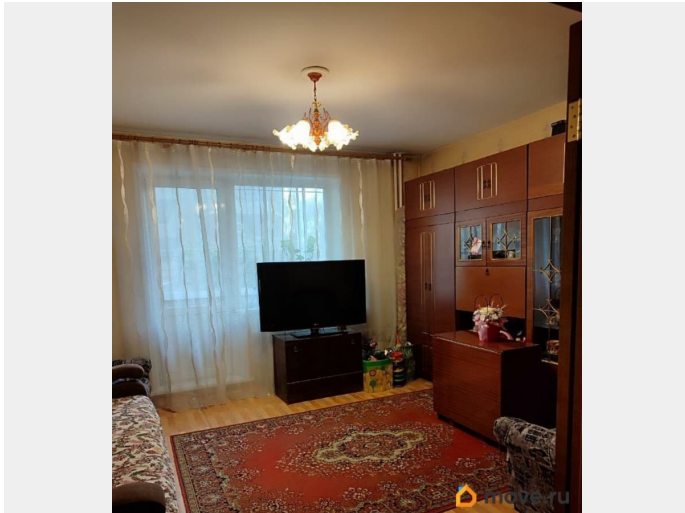
возможна ипотека, лифт, парковка

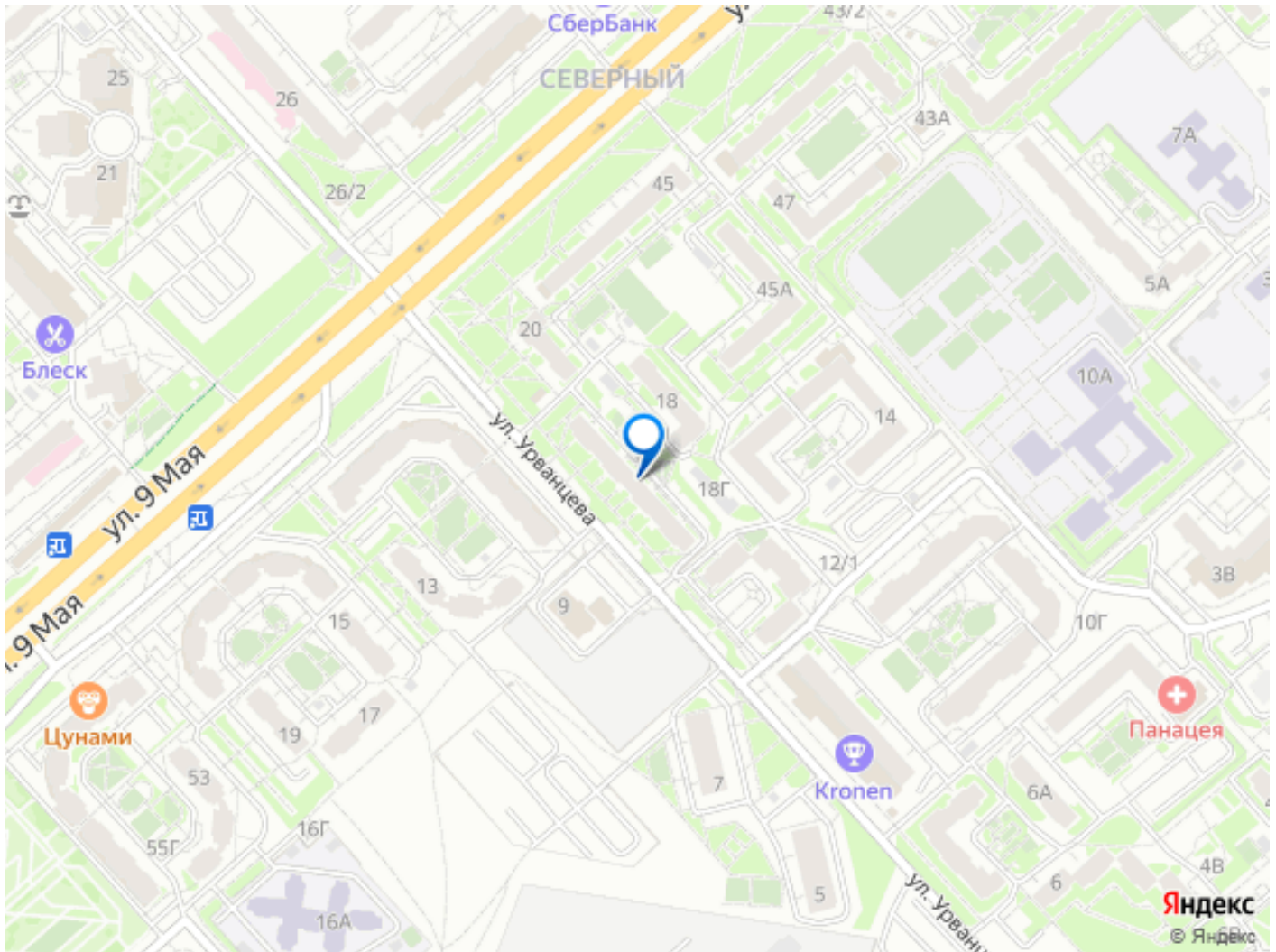
Описание

Пришло время для смены хозяина замечательной трехкомнатной квартиры площадью 66.1 квадратных метров на втором этаже десятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Красноярск, микрорайон Северный, улица Урванцева, дом 16. Немного о квартире: Дом расположен в глубине жилого массива, что позволяет наслаждаться всеми прелестями города без лишнего дорожного шума и пыли. Год постройки 2007. Окна квартиры выходят на 2 стороны (во двор и на улицу Урванцева), балкон в гостиной (во двор), 3 отдельных комнаты, кухня и отдельный санузел. Несмотря на то, что квартира требует ремонта, это открывает прекрасную возможность обустроить жильё полностью под свои вкусы и потребности, создав именно тот интерьер, о котором всегда мечтали. На кухне по желанию нового собственника оставим кухонный гарнитур. 2 взрослых собственника, нет обременений. Данный вариант идеально подойдёт для молодых семей с детьми, за счет развитой инфраструктуры района, которая включает в себя школу, детский сад и детскую поликлинику. Также рядом (в 10 минутах ходьбы) расположены сквер для прогулок на свежем воздухе и фитнес-центр для занятий спортом и поддержания здоровья, а также



скоро планируется открытие бассейна.
Приглашаем вас ознакомиться с этим предложением поближе возможно, именно здесь начнётся ваша новая история счастливой семейной жизни! P.S. Продажа напрямую от собственника, просьба риэлторские агентства не беспокоить. Возможен торг.





Move.ru - вся недвижимость России