

Создано: 20.10.2025 в 08:05

Обновлено: 22.10.2025 в 10:35

**Красноярский край, Красноярск, улица
Лесников, 37Б**

10 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Лесников, 37Б

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Лесников](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

66.1 м²

Этаж

4/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

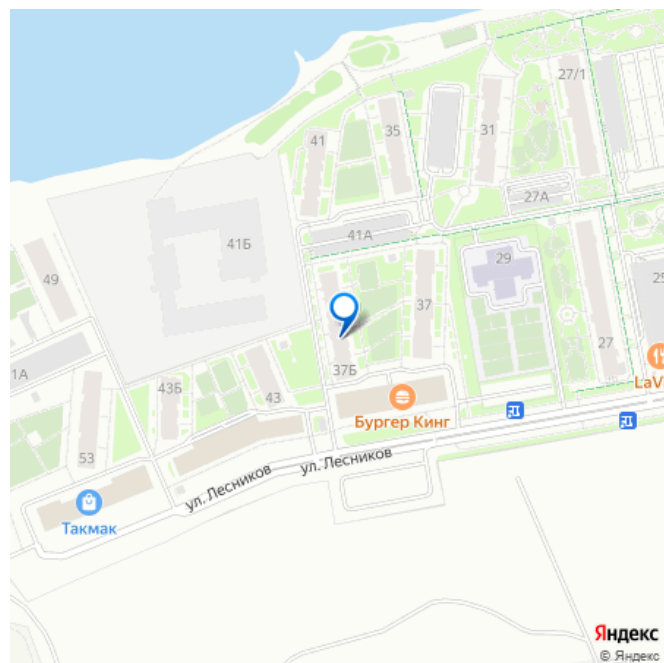
<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/928586>

1970

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313367

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

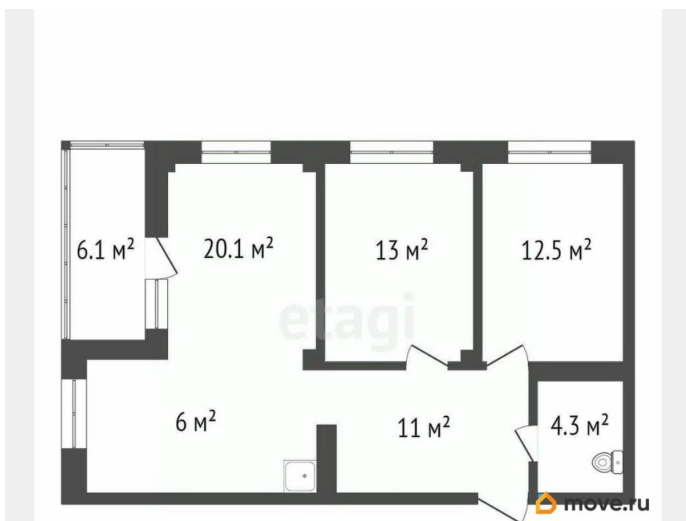
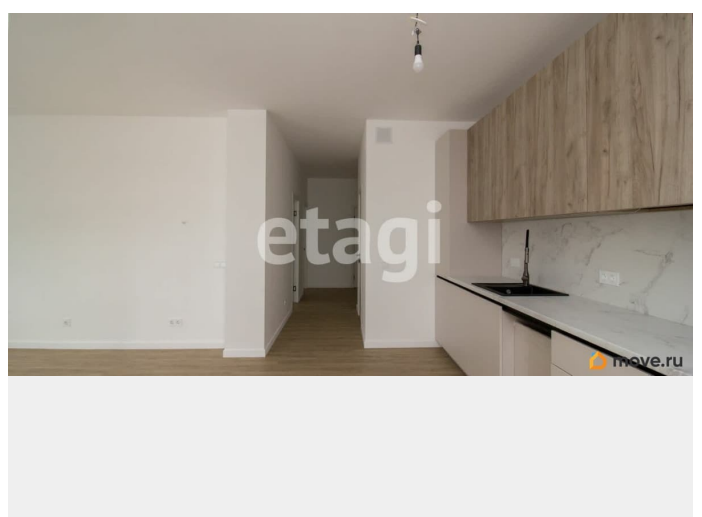
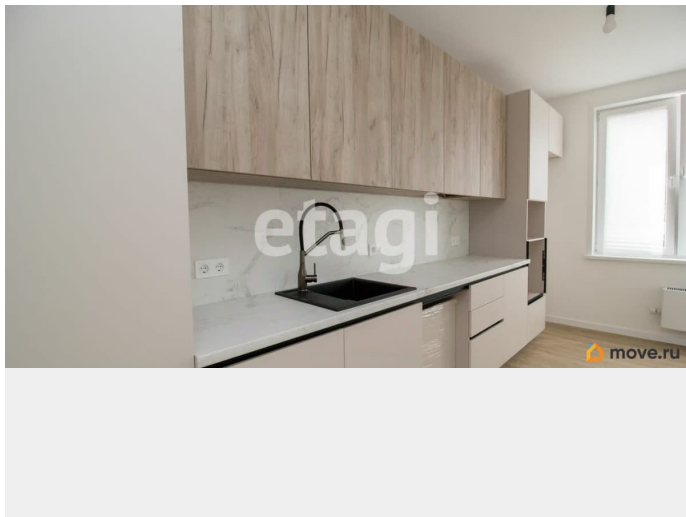
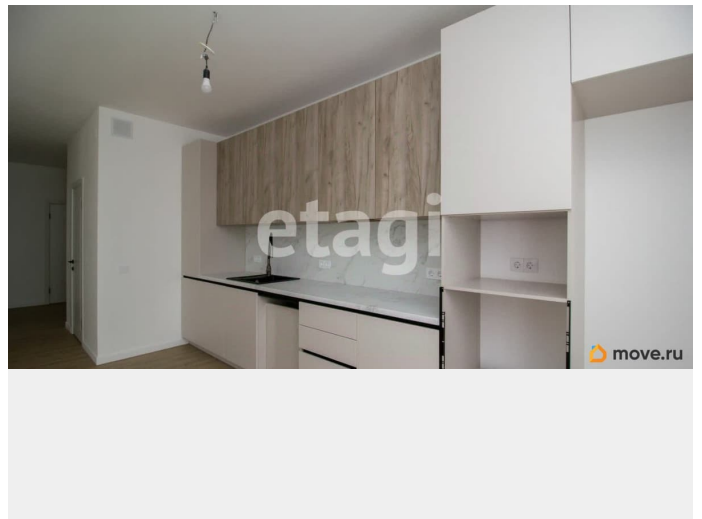
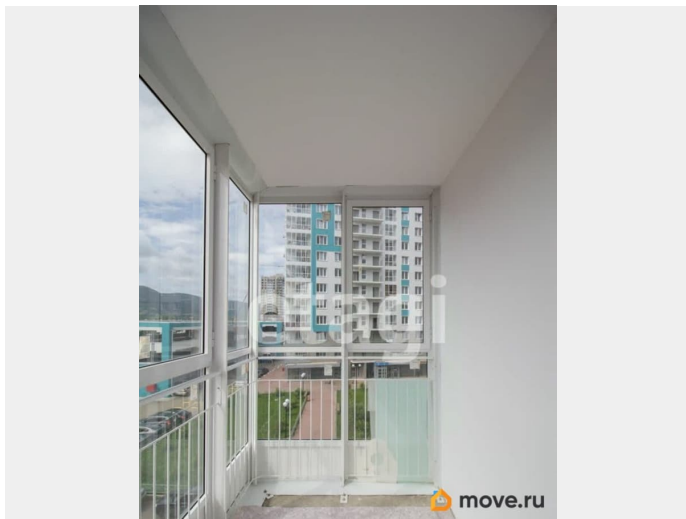
возможна ипотека

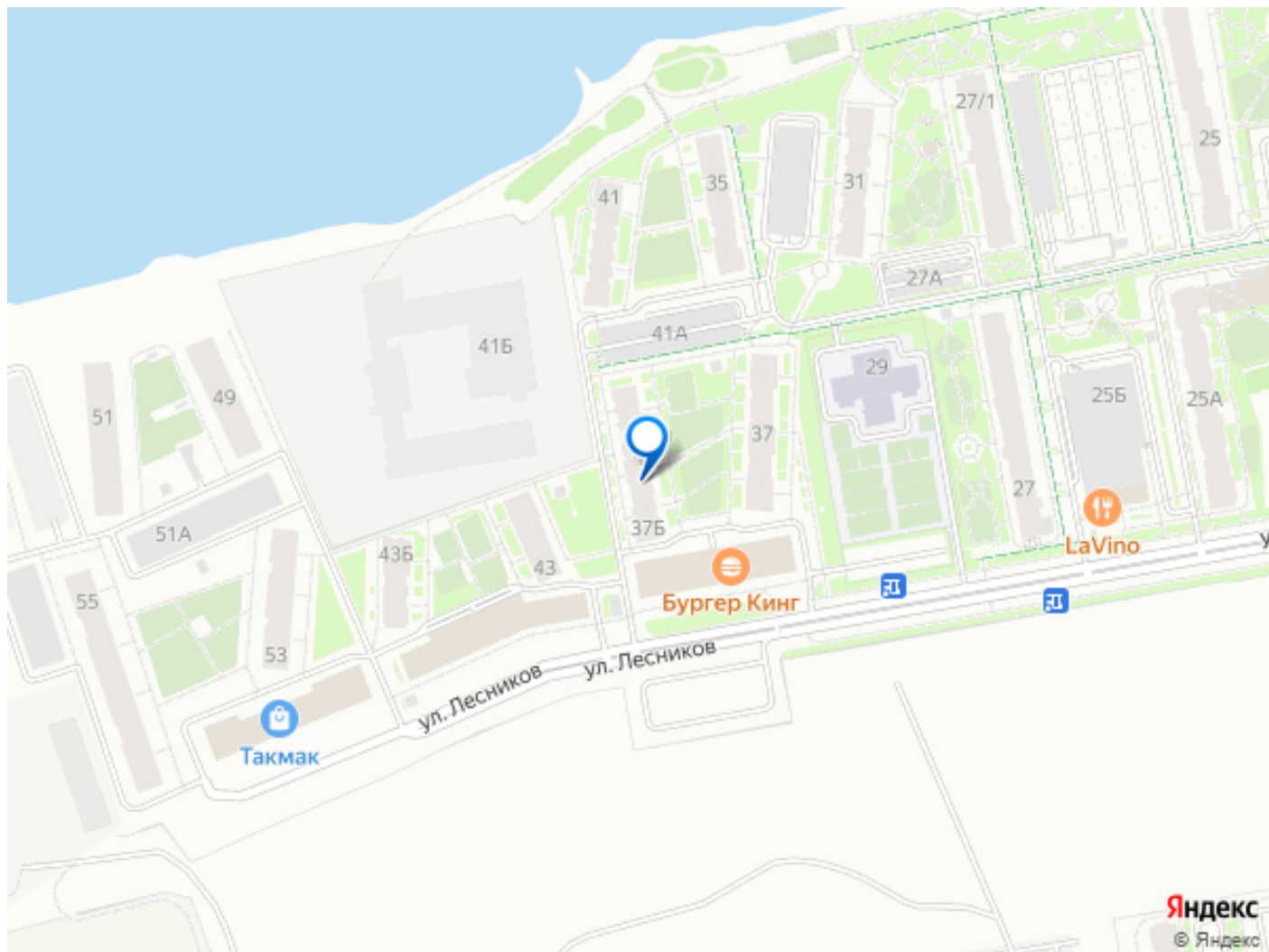
Описание

Предлагаю вашему вниманию 3х комнатную квартиру в новом современном доме, дом сдался в октябре 2023 года. В квартире частично сделан качественный современный ремонт. Удачная современная планировка, зал с кухней совмещены. В квартире ни кто не проживал, ремонт делался для себя, но обстоятельства решили иначе, так что вы можете стать первыми кто в этой квартире будет проживать, что очень хорошо, заноси мебель свою энергетику и живи счастливо. Во дворе отличная детская площадка, набережная для прогулок, также можно спуститься к Енисею и покормить уток, есть даже специальная площадка для тренировки собак. Вся территория двора и подъезда оснащена камерами видеонаблюдения, домофон также оснащен видео вызовом, его можно подключить через приложение в телефоне; Тихие зори - развивающийся микрорайон, здесь есть вся инфраструктура, садик и строящаяся школа, поликлиника,

магазины. Звоните за более подробной информацией и покажу вам квартиру в удобное время. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 6151519







Move.ru - вся недвижимость России